

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県 神戸市

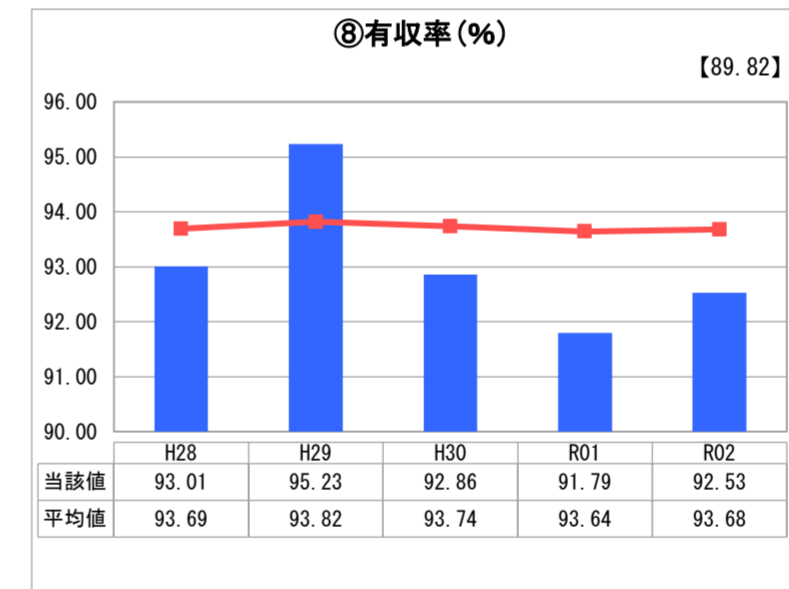
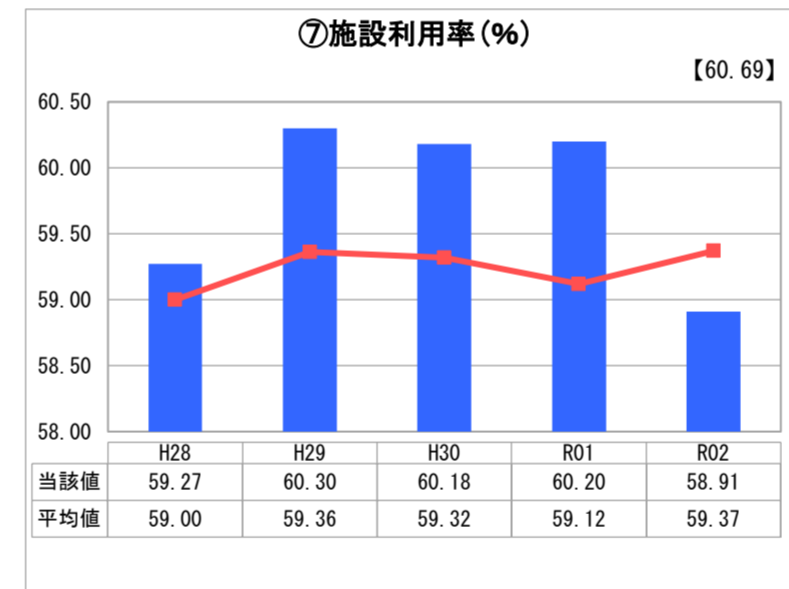
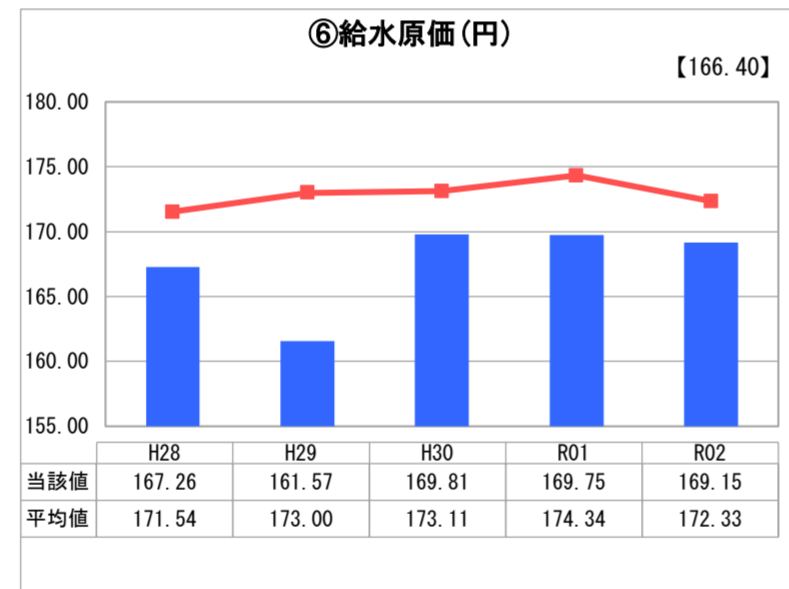
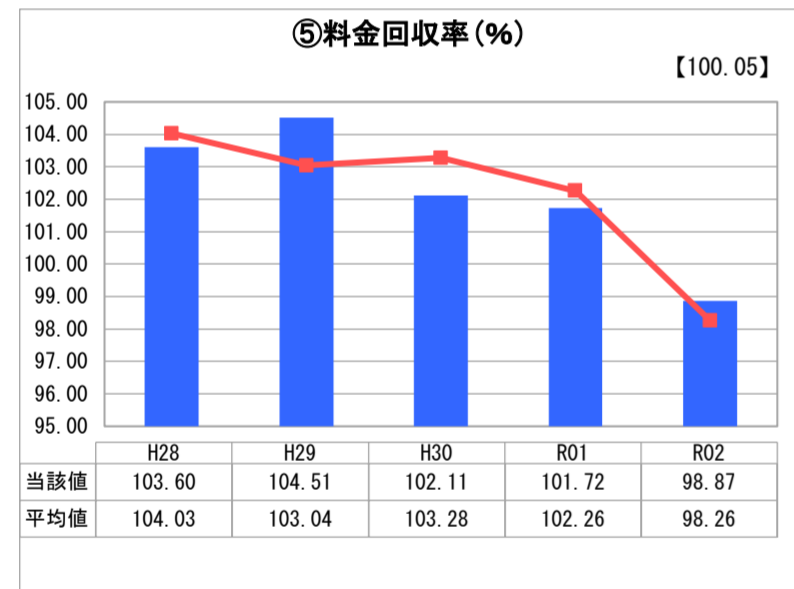
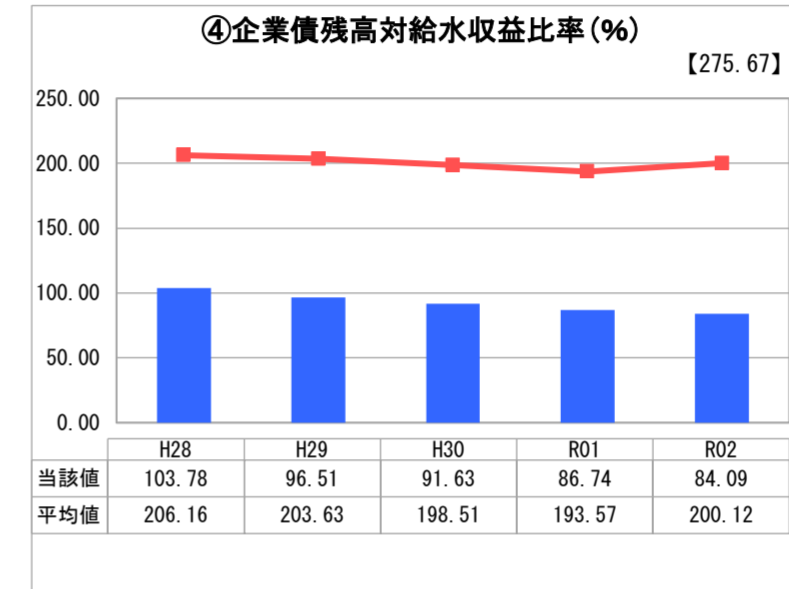
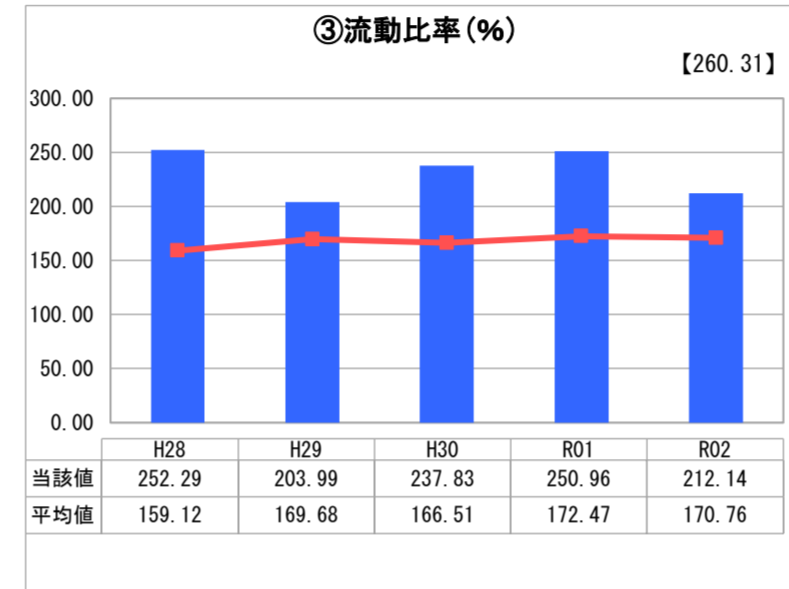
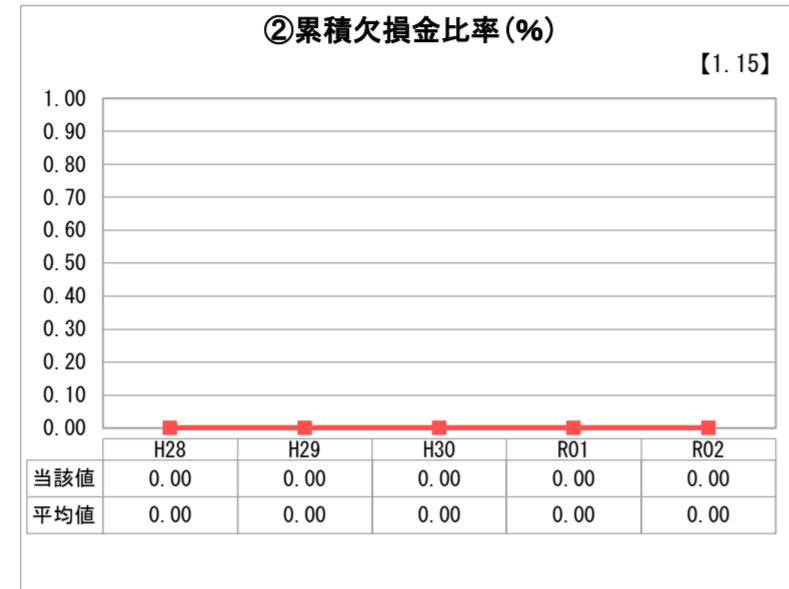
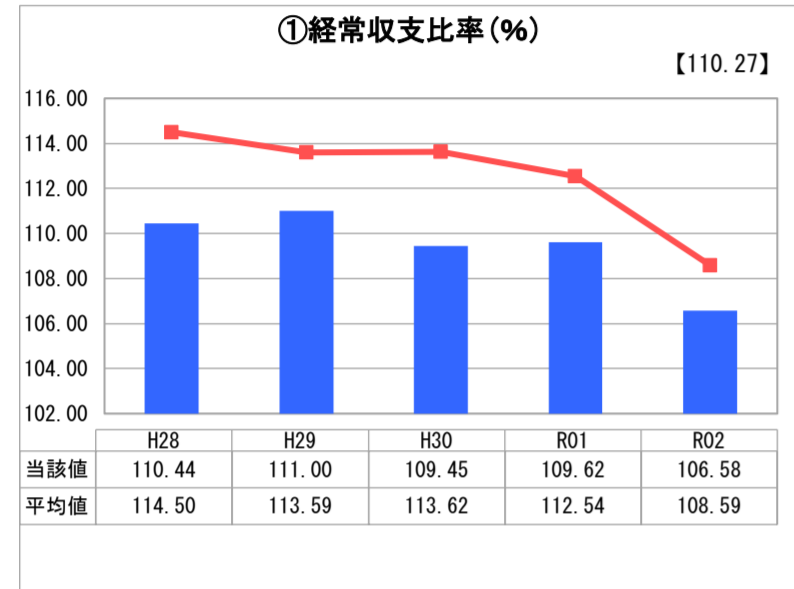
業務名	業種名	事業名	類似団体区分	管理者の情報
法適用	水道事業	末端給水事業	政令市等	自治体職員
資金不足比率(%)	自己資本構成比率(%)	普及率(%)	1か月20m ³ 当たり家庭料金(円)	
-	86.89	99.85	2,563	

人口(人)	面積(km ²)	人口密度(人/km ²)
1,526,835	557.02	2,741.08
現在給水人口(人)	給水区域面積(km ²)	給水人口密度(人/km ²)
1,509,085	287.43	5,250.27

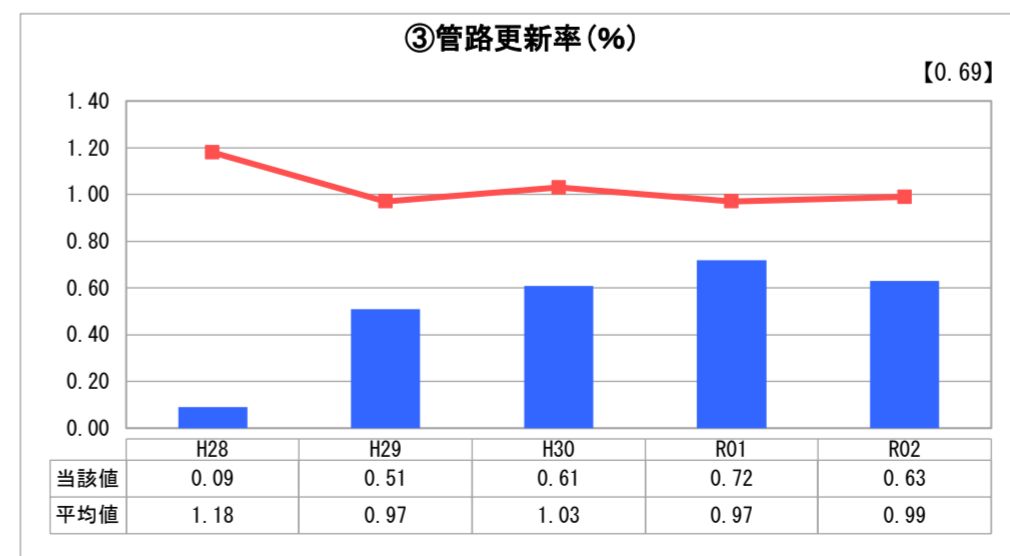
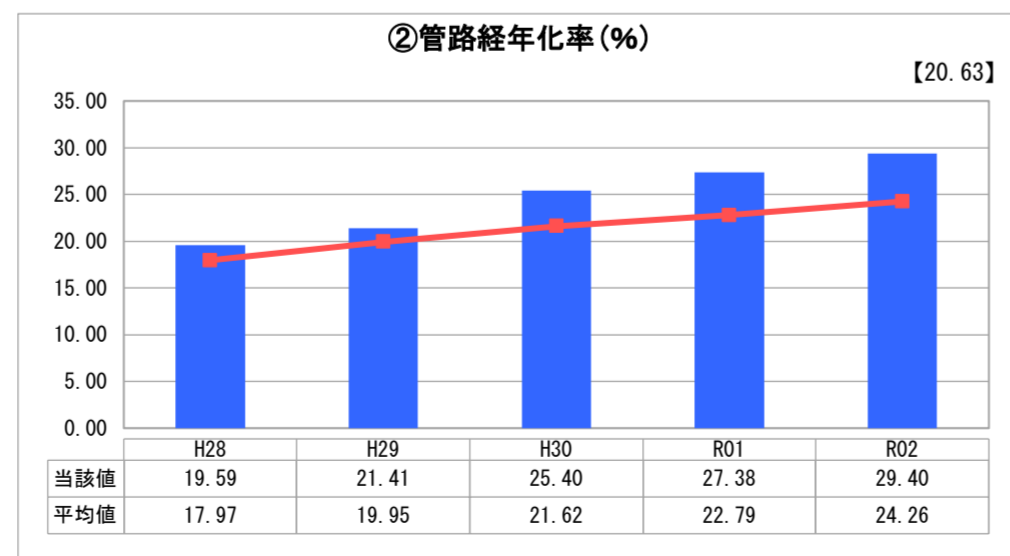
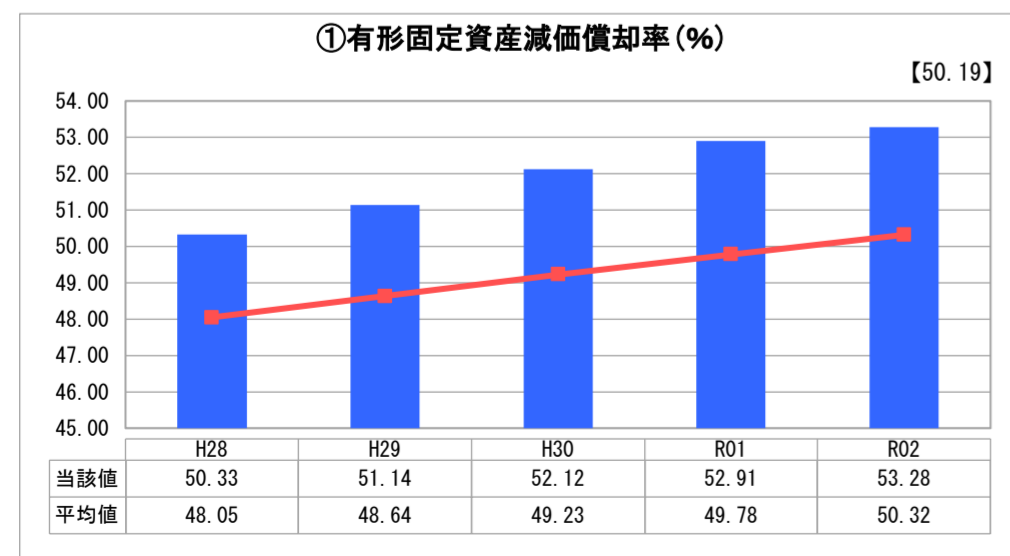
グラフ凡例

- 当該団体値（当該値）
- 類似団体平均値（平均値）
- 【】 令和2年度全国平均

1. 経営の健全性・効率性



2. 老朽化の状況



分析欄

1. 経営の健全性・効率性について

①経常収支比率、⑤料金回収率は新型コロナウイルス感染症の影響で給水収益の減少幅が増大した結果、前年度より値が低下している。また、⑥給水原価は類似団体との比較では、低い数値となっているが、給水収益が減少傾向にあることや今後、更新投資の増加により減価償却費の増が見込まれることから、経営改革に努める必要がある。

④企業債残高対給水収益比率は他の財源を活用し、企業債の借入れを行わなかったことにより値が減少している。

⑦施設利用率は新型コロナウイルス感染症の影響により給水量が減少したため、値が減少した。将来の給水人口の減少を踏まえ、計画的な更新に加え、ダウンサイジング等を進めることにより、値の向上を図っていく。

②累積欠損金比率は0%であり、③流動比率も200%を超えていることから、資金面においても、支払能力があり、現状は健全な企業経営が行っていると考える。

2. 老朽化の状況について

類似団体との比較では、①有形固定資産減価償却率、②管路経年化率は高くなっている。これは施設の延命化・長寿命化を図り、投資の抑制を行ってきたためである。

③管路更新率について、配水管の更新ベースアップの取り組みの結果、上昇傾向にある。一方目標値である年間40km(0.8%)の更新にはいたっておらず、引き続き、目標値達成に取り組み、配水管の更新を着実に進めていく。

全体総括

給水収益の減少や経年化施設の大量更新など厳しい状況が見込まれるが、維持管理費の削減など、可能な限りの経営改善等を進めるとともに、更新投資の平準化に努めることで、経営基盤の強化を図り、現行料金水準での事業運営に努める。

経営比較分析表／団体全体（令和2年度決算）

兵庫県 神戸市

【事業概要】

業務名	業種名	現在配水能力(合計)(m ³ /日)	類似団体区分	施設数	1日平均配水量(m ³)
法適用	工業用水道事業	106,000	中規模	1	46,475
資金不足比率(%)	自己資本構成比率(%)	給水先事業所数	契約水量(m ³ /日)	管理者の情報	
-	70.7	71	90,576	自治体職員	

グラフ凡例

- 当該団体値(当該値)
- 類似団体平均値(平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

分析欄

1. 経営の健全性・効率性について

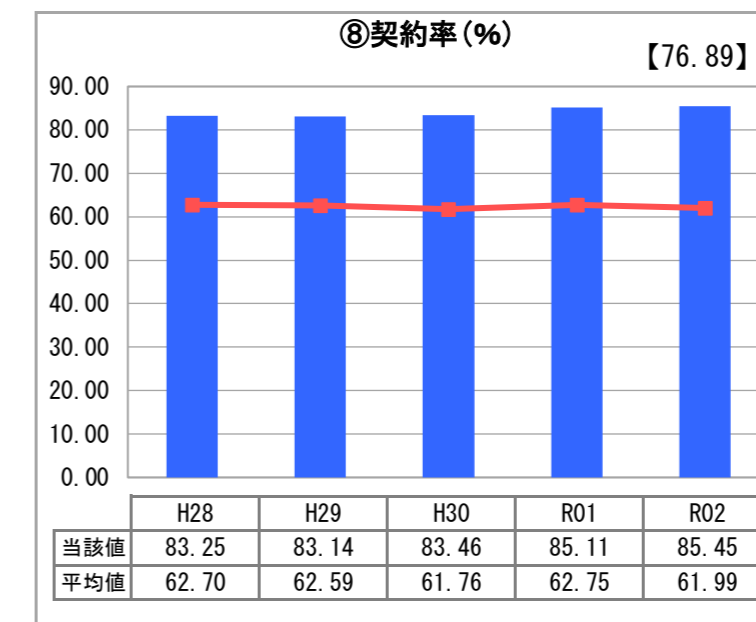
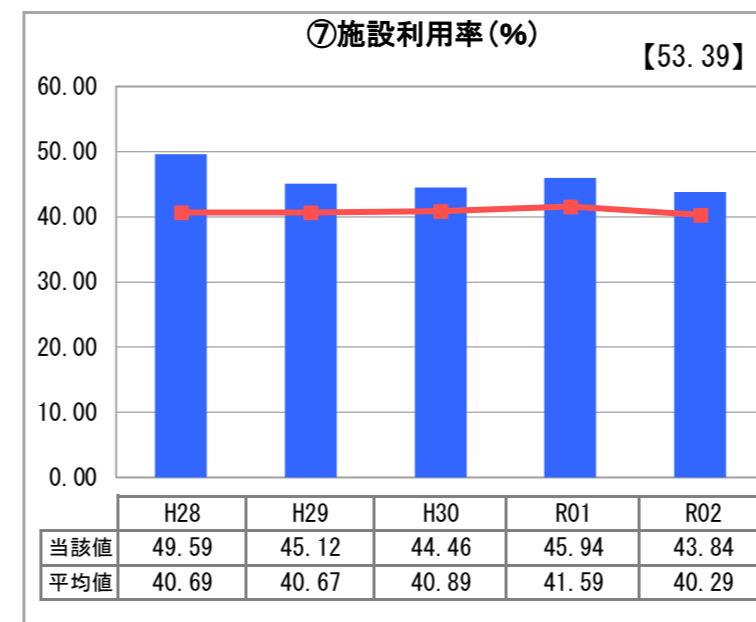
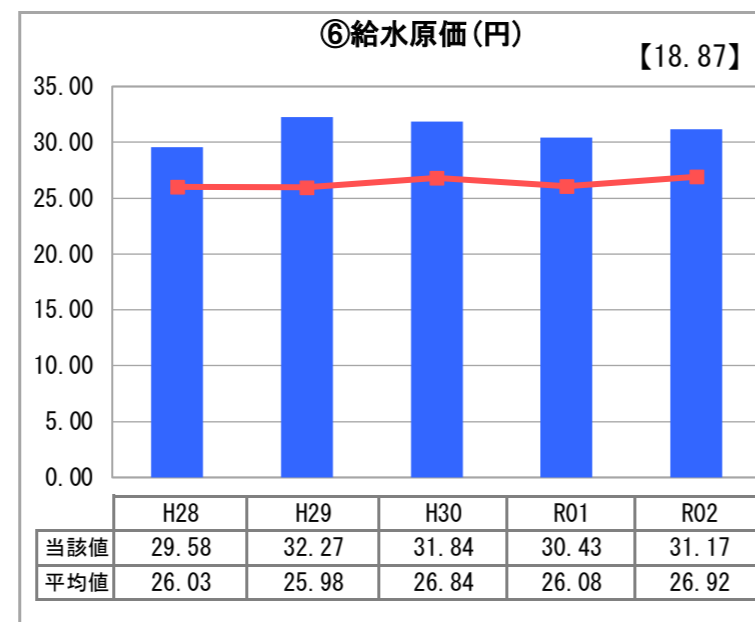
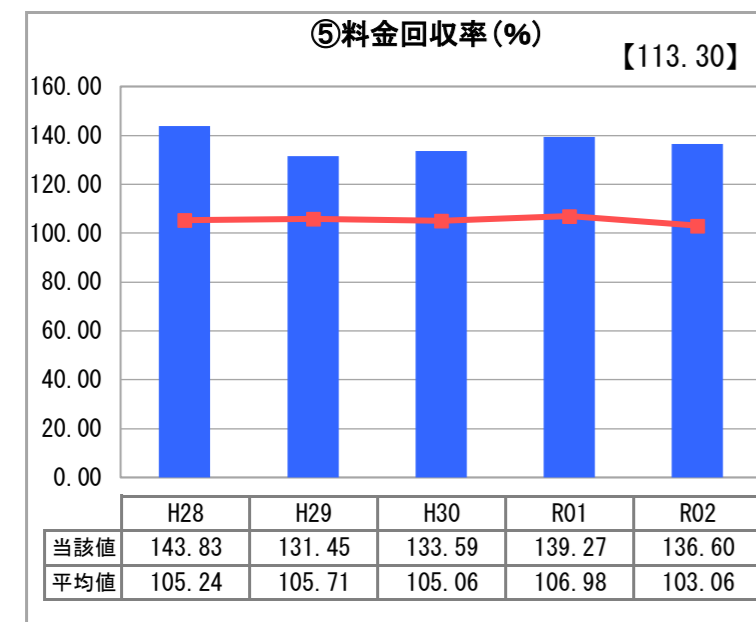
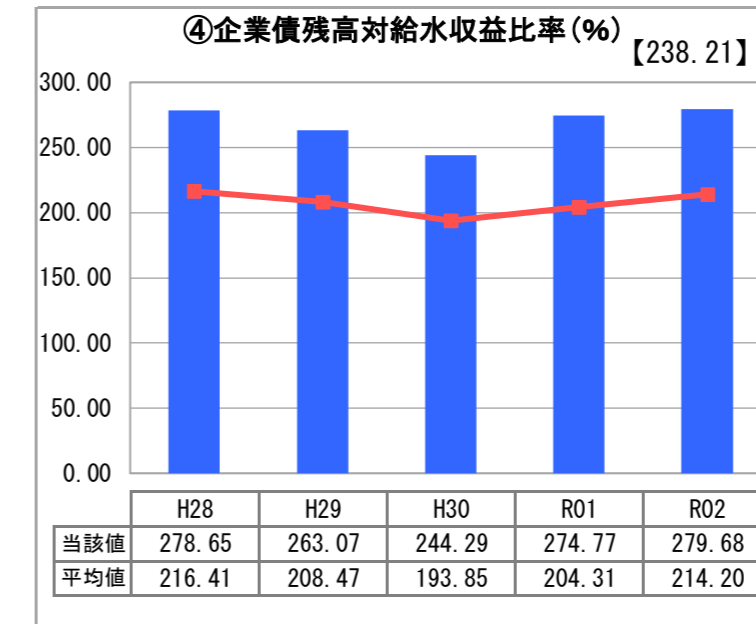
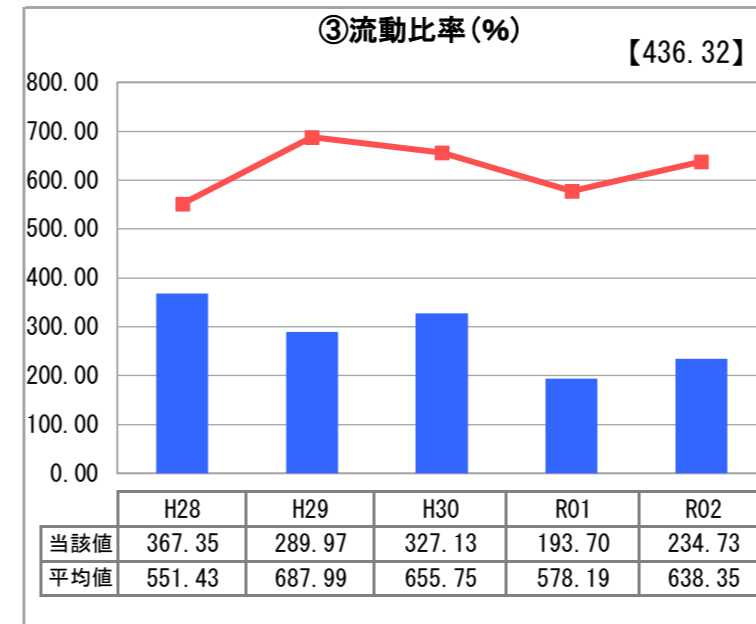
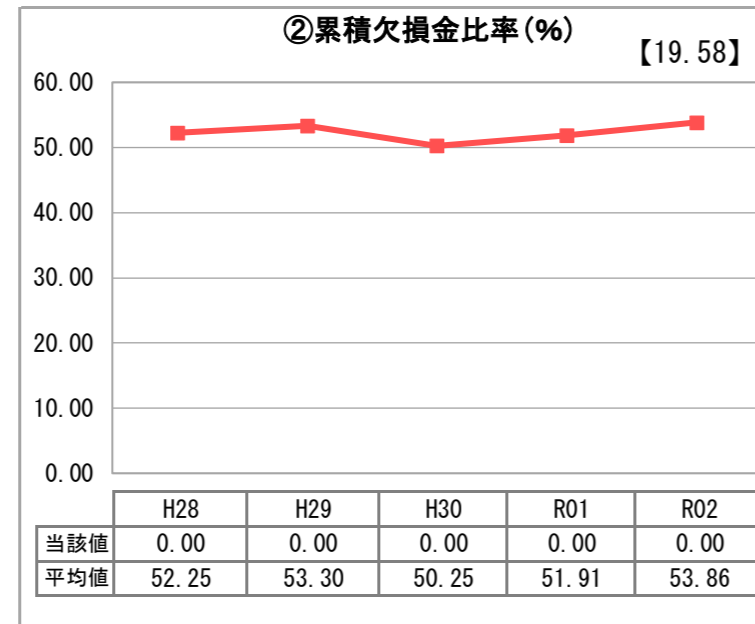
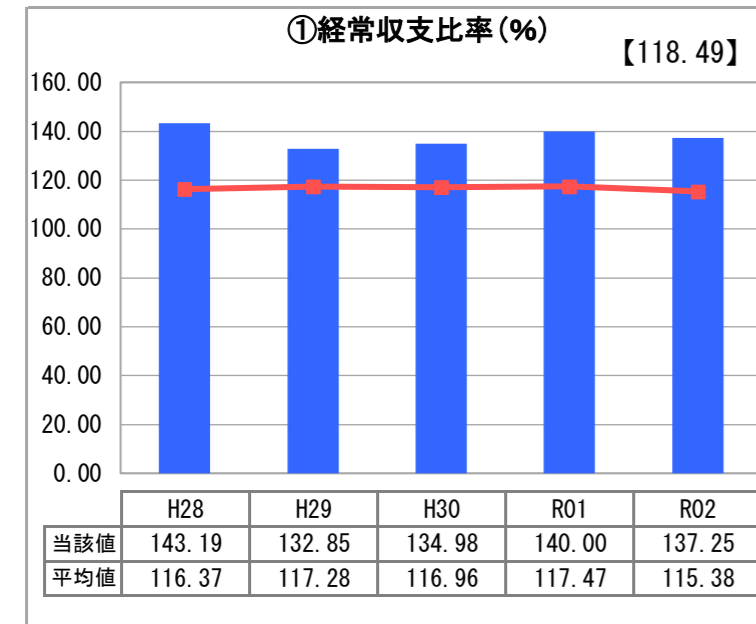
④企業債残高対給水収益比率は、令和元年度以降更新投資の増加に対応するため企業債を発行しており値が上昇している。
⑤料金回収率は100%を超えており、類似団体の平均値と比較しても高い値となっている。

②累積欠損金比率は0%となっており、①経常収支比率、⑦施設利用率、⑧契約率ともに類似団体の平均値を上回っていることから、事業運営は安定していると考えている。引き続き、経営基盤の強化に努める。

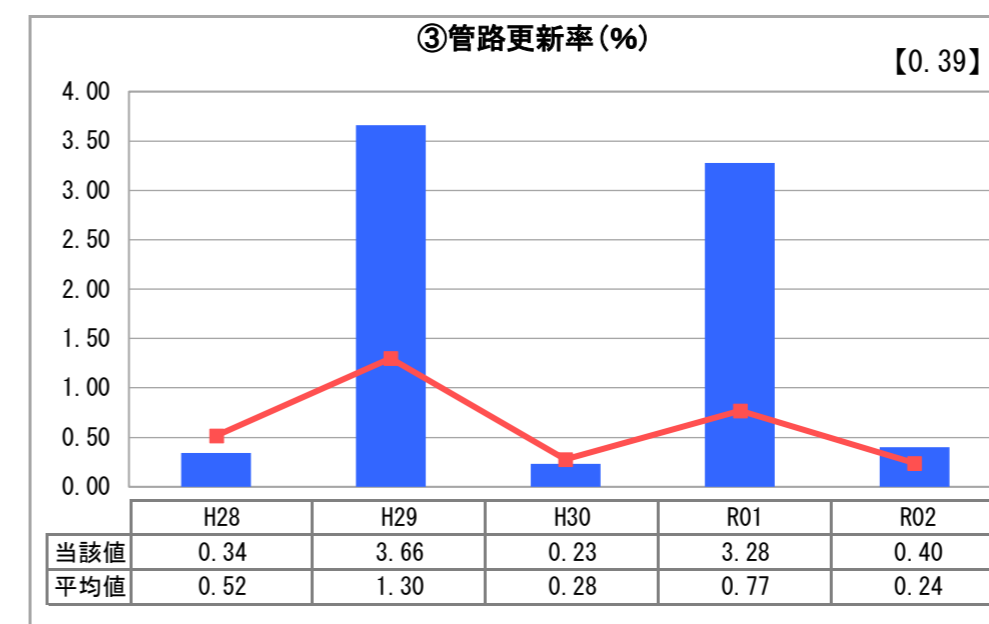
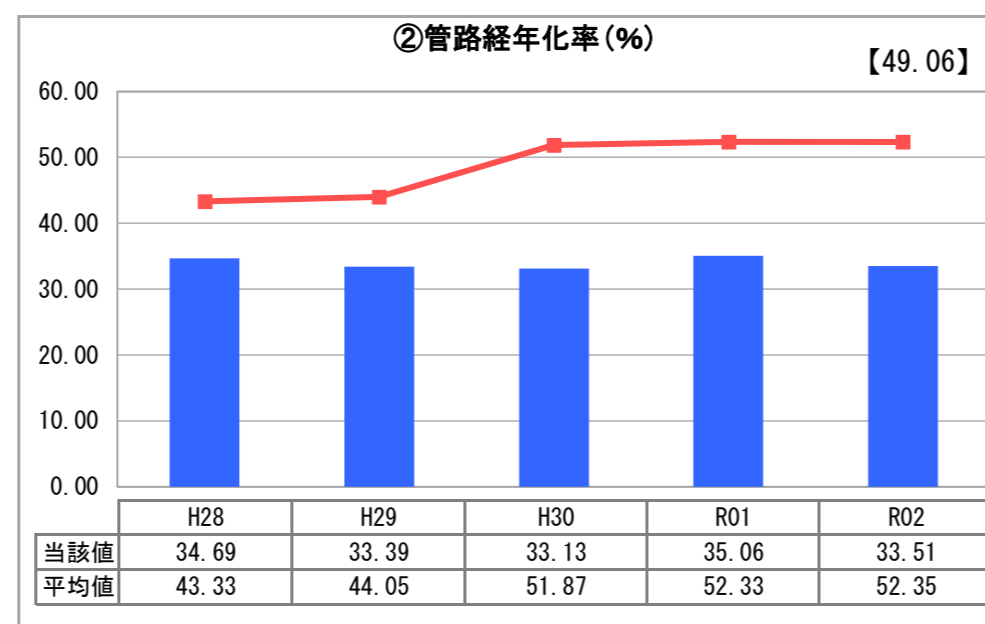
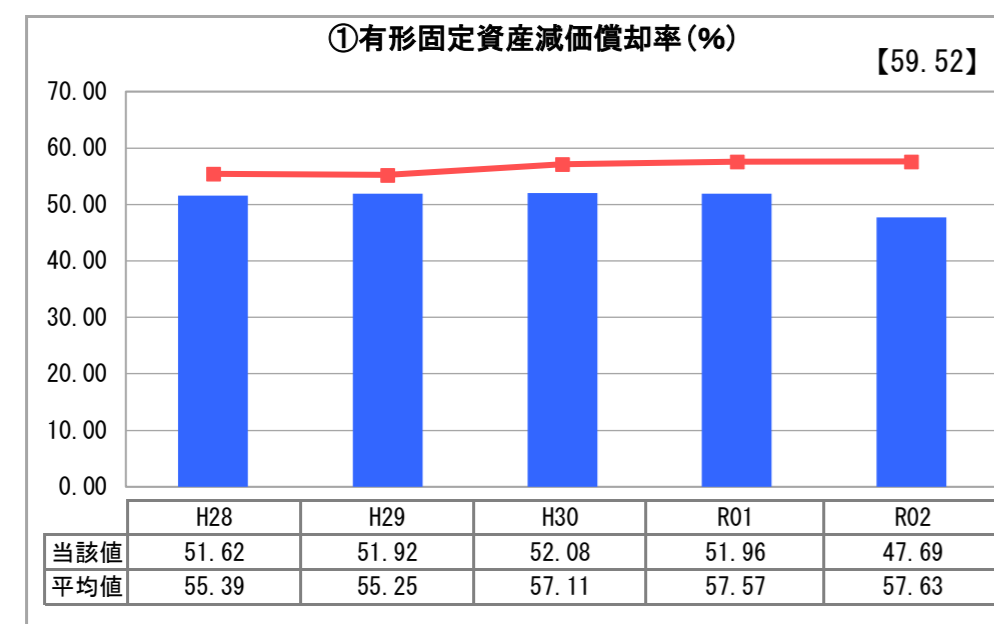
2. 老朽化の状況について

類似団体との比較では、①有形固定資産減価償却率、②管路経年化率は低くなっている。これは、計画的な更新に努めてきたことから法定耐用年数を上回る資産が少ないためである。
また、③管路更新率については、平成24年度から「第3次改築」として、配水管の更新に取り組んでおり、引き続き、計画的な更新に努めていく。

1. 経営の健全性・効率性



2. 老朽化の状況



全体総括

水需要の合理化や経年化施設の更新を見据えつつ、引き続き、持続的・効率的な安定給水と経営基盤の強化に努めていく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県 神戸市

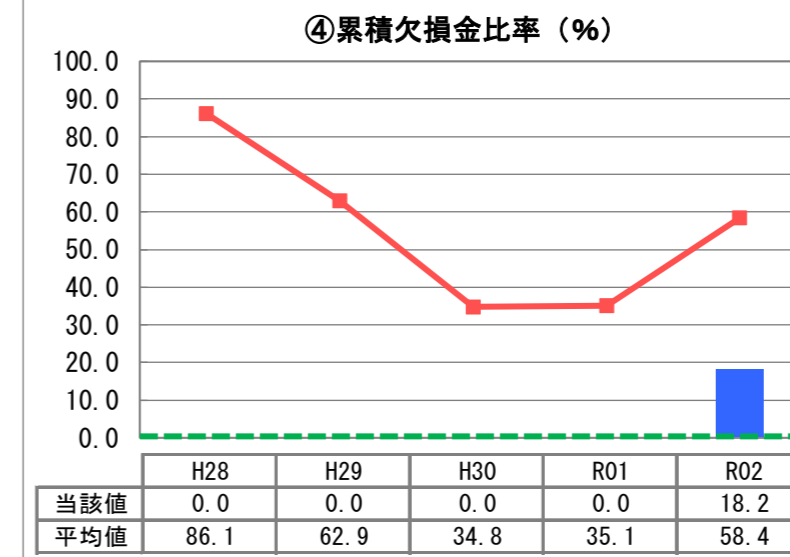
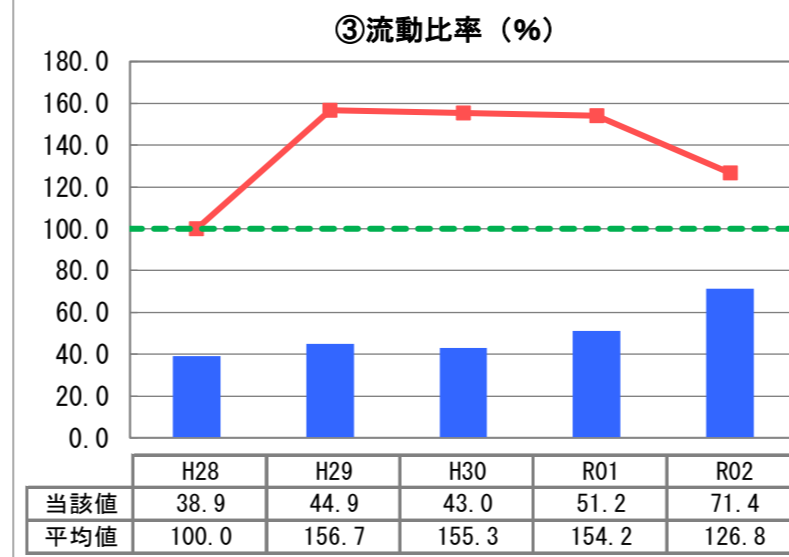
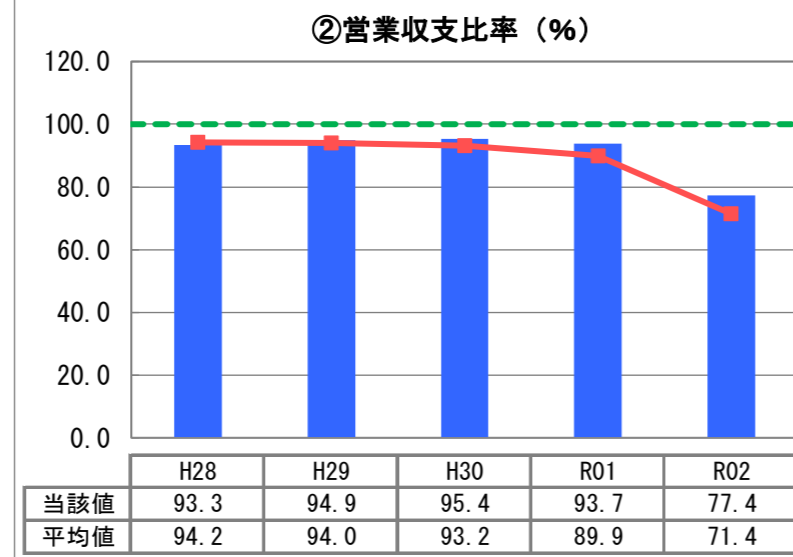
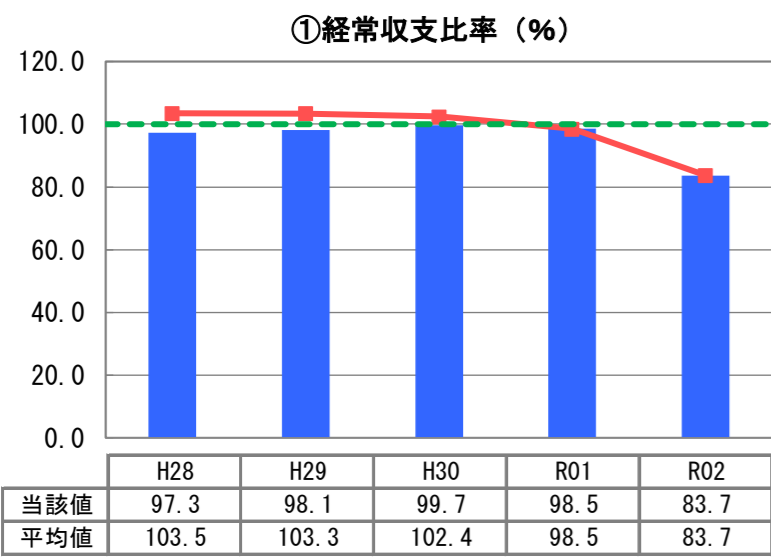
業務名	業種名	事業名	管理者の情報
法適用	交通事業	自動車運送事業	自治体職員
資金不足比率（％）	営業路線（km）	年間走行キロ（千km）	在籍車両数（両）
15.5	376.0	17,289	517
職員数（人）	管理の委託割合（％）	民間事業者の有無	地域公共交通計画策定の有無
416	47.8	有	有

※民間事業者の有無とは、行政区域内で民間バス事業者が運行しているかどうかを指す。

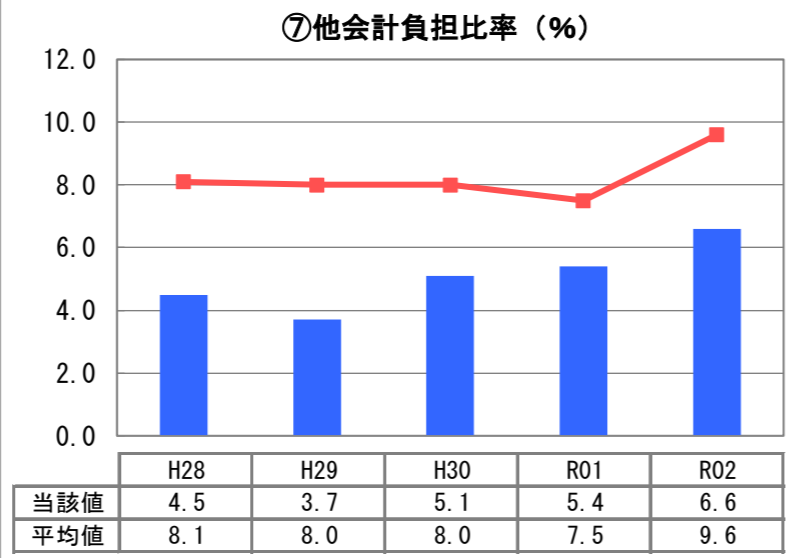
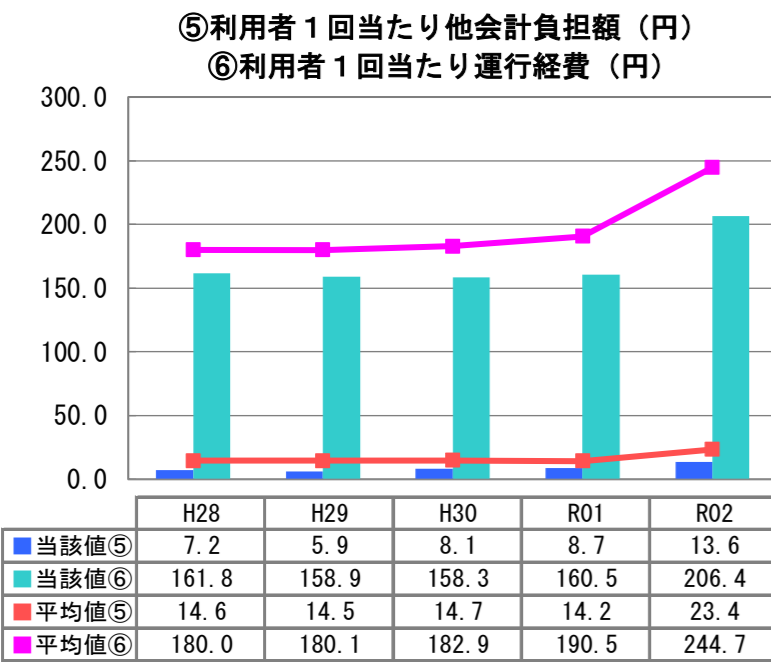
	H28	H29	H30	R01	R02
年間輸送人員（千人）	68,348	68,168	66,879	65,951	50,695
他会計負担額（千円）	494,450	401,363	538,905	575,866	690,585

1. 経営の健全性

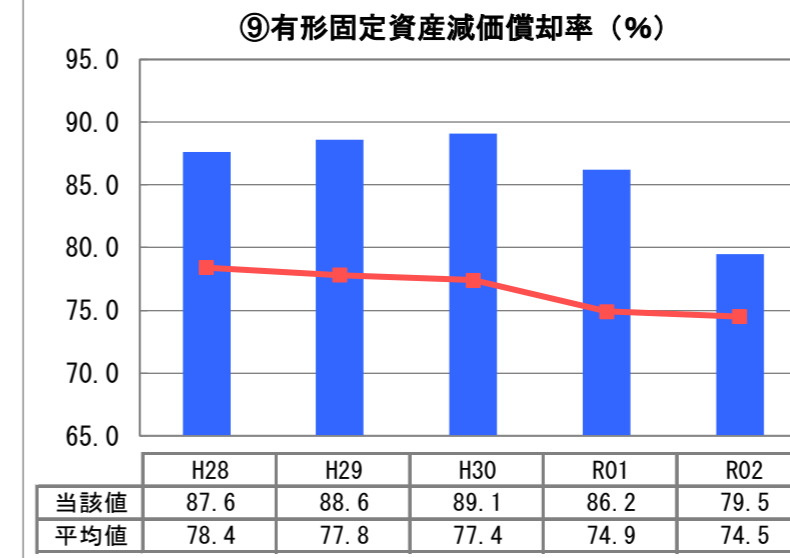
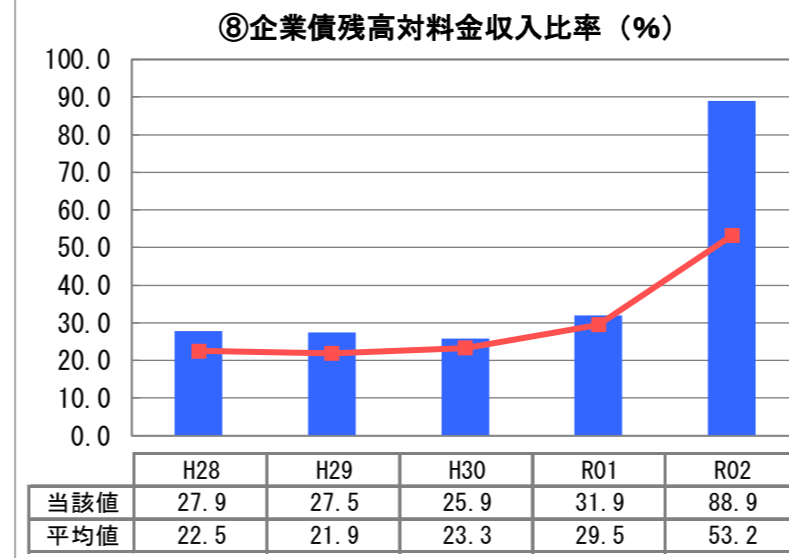
○事業の状況



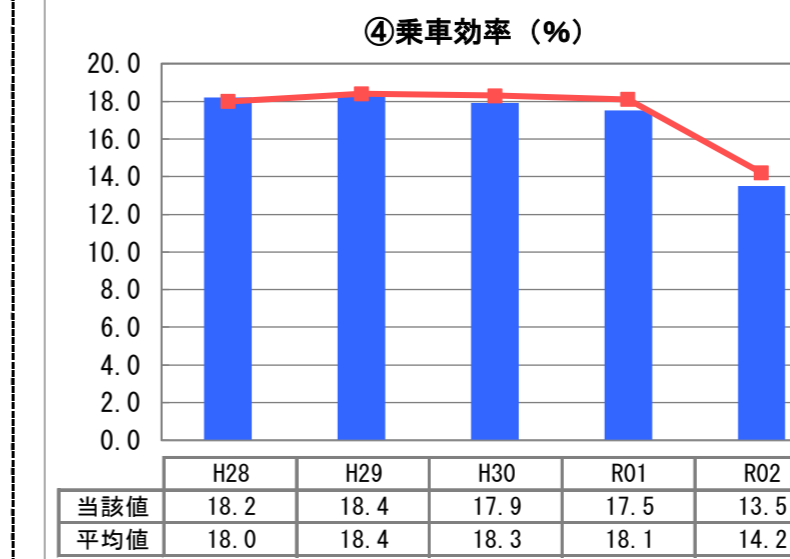
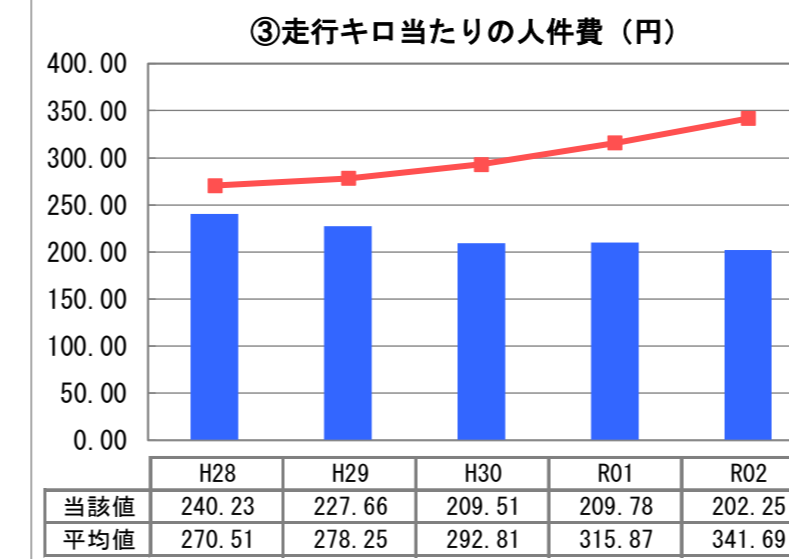
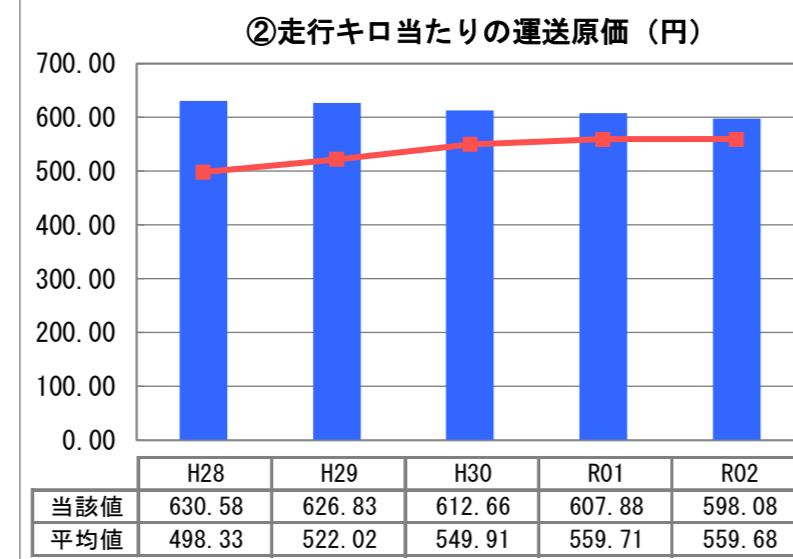
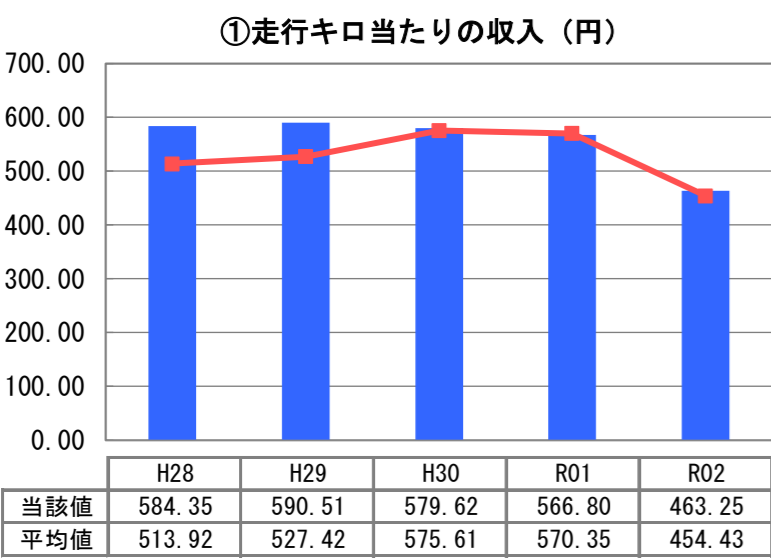
○独立採算の状況



○資産及び負債の状況



2. 経営の効率性



※民間事業者平均値は当該団体が所属する標準原価ブロックの民間平均値

分析欄

1. 経営の健全性について

令和2年度は、乗車料収入および乗車人員ともに新型コロナウイルス感染症拡大に伴う外出自粛・テレワーク等の影響を大きく受けて大幅に減少したことを前提として、経営の健全性については下記のとおりと考えている。

【事業の状況】

①経常収支比率②営業収支比率④累積欠損比率についてはいずれも目標値も下回って着地したが、これは、上記のとおり、新型コロナウイルス感染症拡大による影響で乗車料収入が大幅に減少したことが要因であり、今後についても感染状況が不透明なことからこの状況が継続されると考えている。

一方で、③流動比率については目標値を下回っているが、令和元年度比約20%程度改善して71.4%となっている。これは令和3年3月末に発行した特別減収対策企業債の資金が留保されていたことが要因とされている。ただし、100%を下回っていることから短期的な債務の支払い能力が低いことおよび特別減収対策企業債については、今後償還が発生することから決して楽観視できる状況にはないと考えている。

【独立採算の状況】

⑤利用者1回あたり他会計負担額⑥利用者1回あたり運行経費ともに令和元年度対比かなり増加している。これは、上記と同じく新型コロナウイルス感染症拡大による影響で乗車人員が減少したことが要因となっている。

一方で、⑦他会計負担比率については、新型コロナウイルス感染症拡大による影響を受けて令和元年度比増加しているが、公営企業平均値と比較して7～8割程度の水準であることから比較的独立採算性は高いものと考えている。

【資産及び負債の状況】

⑧企業債残高対料金収入比率は、令和元年度比57%増加している。これは、新型コロナウイルス感染症拡大に伴った資金不足悪化額を補填対象とした特別減収対策企業債を発行したことによるものであり、今後償還が進むにつれて下がっていくが引き続き高い水準が継続されると見込んでいる。一方で、⑨有形固定資産減価償却率については、市バス車両を令和元年度に11両・令和2年度に13両を購入したことおよび営業所の建替えを行ったことに加えて市バス料金収受システムの更新を実施したことにより減少した。

今後についても新型コロナウイルス感染症の動向が不透明であることから乗車人員・乗車料収入ともに引き続き厳しく状況が続くと考えている。あわせて、市バス車両更新による建設改良債や特別減収対策企業債の償還が見込まれていることから、経営計画2025に基づいてあらゆる経営改善を行っていく必要がある。

2. 経営の効率性について

①走行キロ当たりの収入についても、上記と同様、新型コロナウイルス感染症拡大による乗車料収入の大幅な減少を受けた結果、令和元年度比103.55円の減少となっている。

②走行キロ当たりの運送原価は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため年度当初の緊急事態宣言期間中に減便を実施したため、走行キロが減少したことで令和元年度比下がっているが、依然として民間事業者平均値を上回っている状況にある。一方で、③走行キロ当たりの人件費は、営業所管理委託を進めていることにより民間事業者平均値より低くなっている。

④乗車効率は、新型コロナウイルス感染症拡大に伴う外出自粛の影響で乗車人員が減少した一方で、乗車定員や（一部減便を実施したものの）走行キロが減少していないことから令和元年度対比大幅に減少している。

全体総括

新型コロナウイルス感染症拡大に伴う外出自粛・テレワークの普及・定着により乗車料収入及び乗車人員ともに減少した。指標については各事業者平均値と比較して一部良好なものもあるが、経常収支が赤字で推移していること及び流動比率が100%を切っていることから厳しい経営状況にある。

今後についても、新型コロナウイルス感染症の動向が不透明であることから乗車人員・乗車料収入ともに厳しい状況が続くと想定している。それに加えて、車両・設備更新に伴う建設改良債および新型コロナウイルス感染症拡大による資金不足悪化額の補填を目的として発行した特別減収対策企業債の償還が始まることさらに厳しい経営状況になると見込んでいる。

そのため、抜本的な収支構造の改善を図るため平成30年度より給与体系の見直しを行ったことに加えて、新たに策定した経営計画2025に定めたあらゆる経営改善策を着実に実施することで人件費の抑制や経費の削減を行うなど経営改善に取り組んでまいりたい。

経営比較分析表（令和2年度決算）

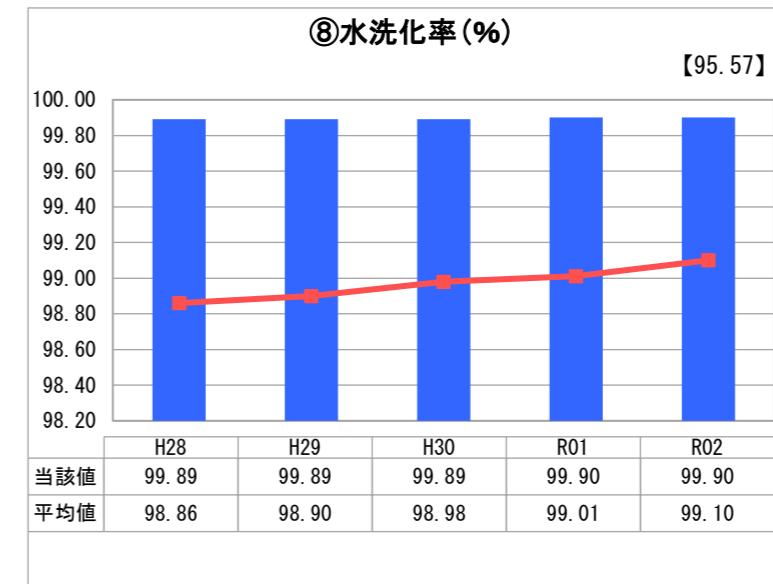
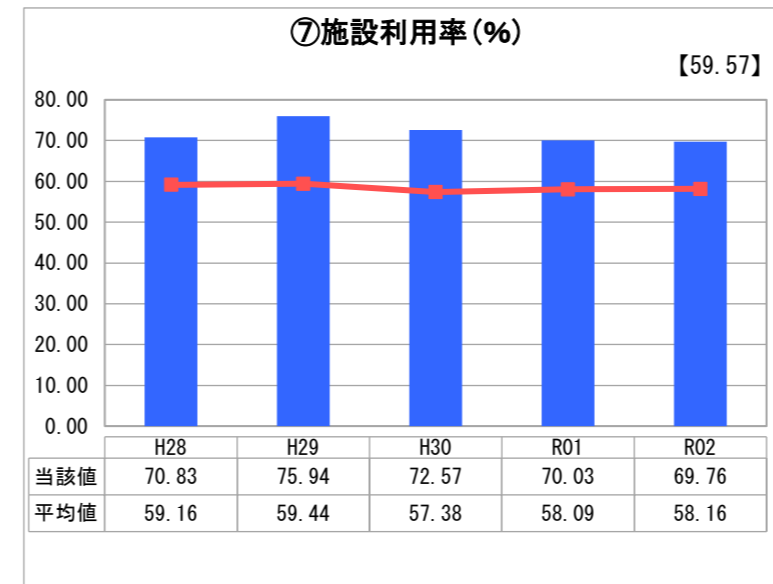
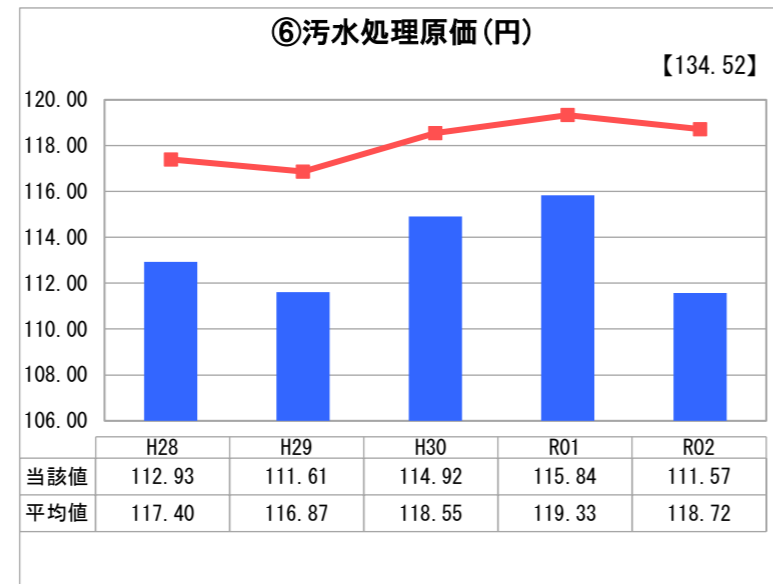
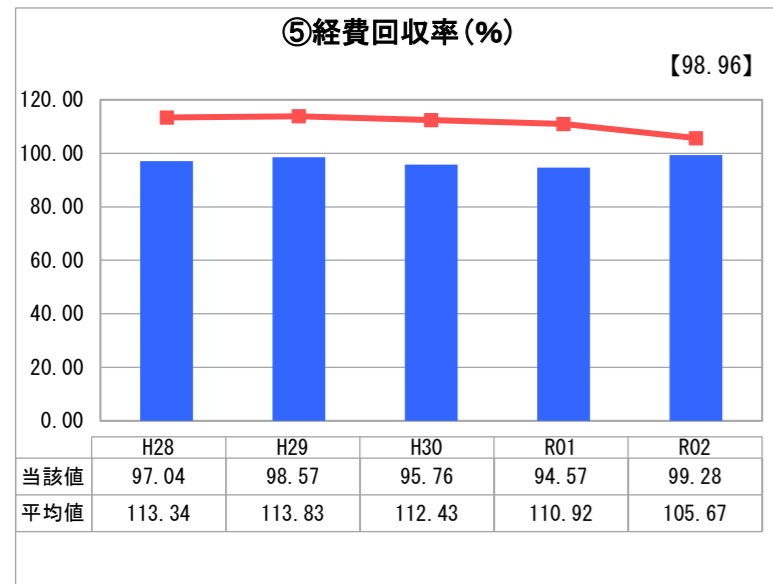
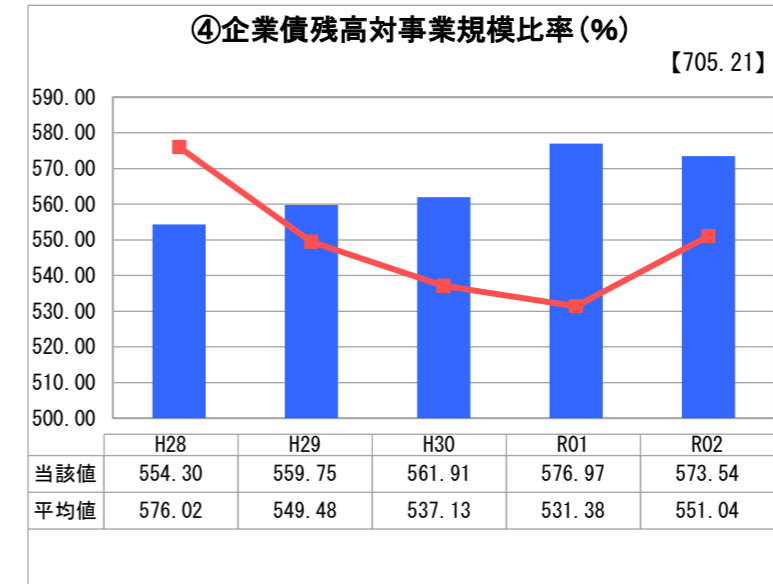
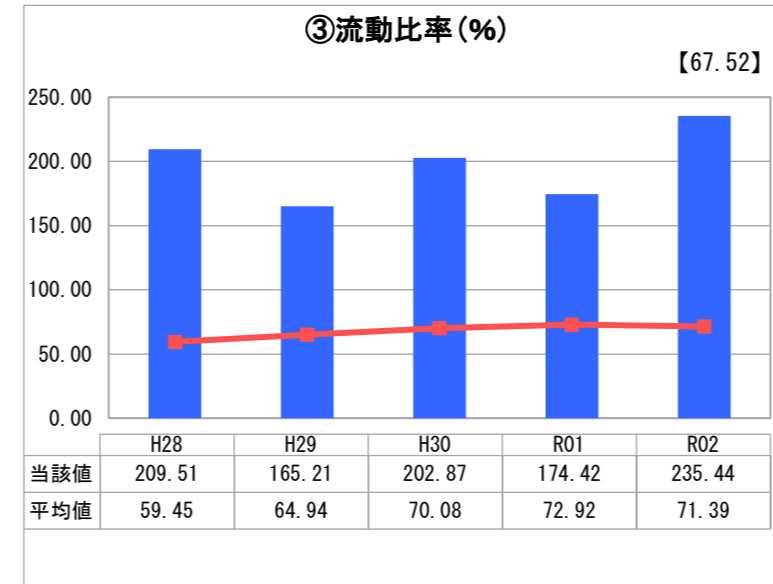
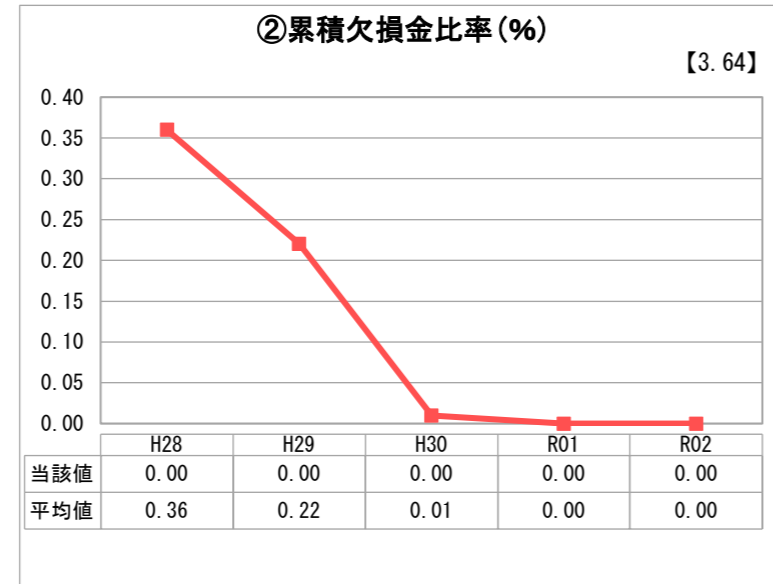
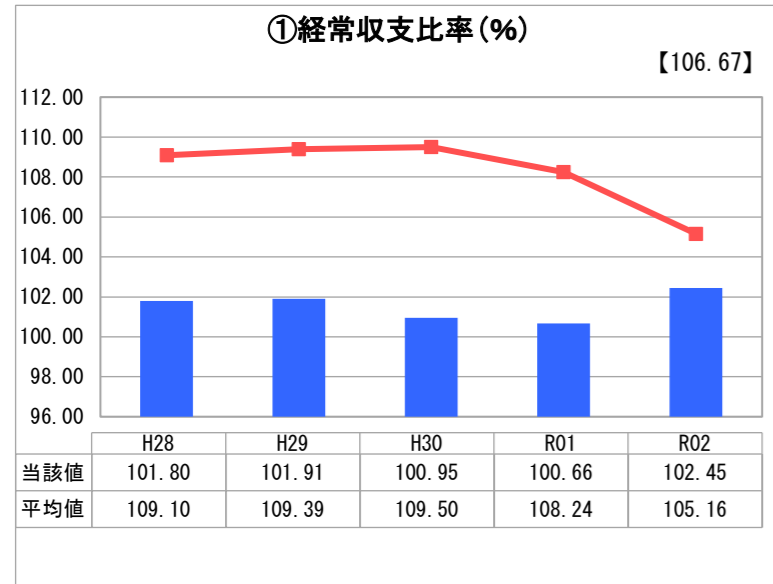
兵庫県 神戸市

業務名	業種名	事業名	類似団体区分	管理者の情報
法適用	下水道事業	公共下水道	政令市等	非設置
資金不足比率(%)	自己資本構成比率(%)	普及率(%)	有収率(%)	1か月20m ³ 当たり家庭料金(円)
-	76.19	97.71	93.71	1,760

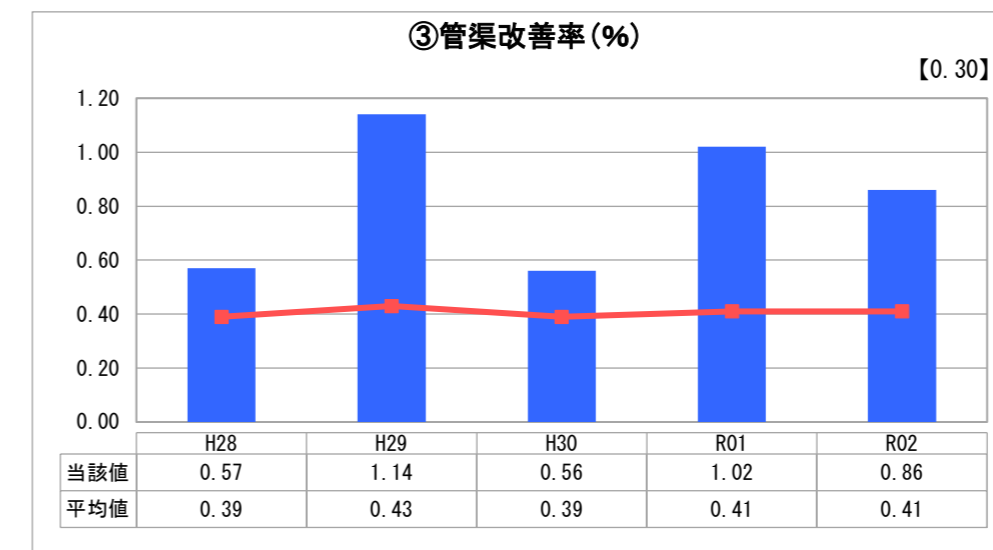
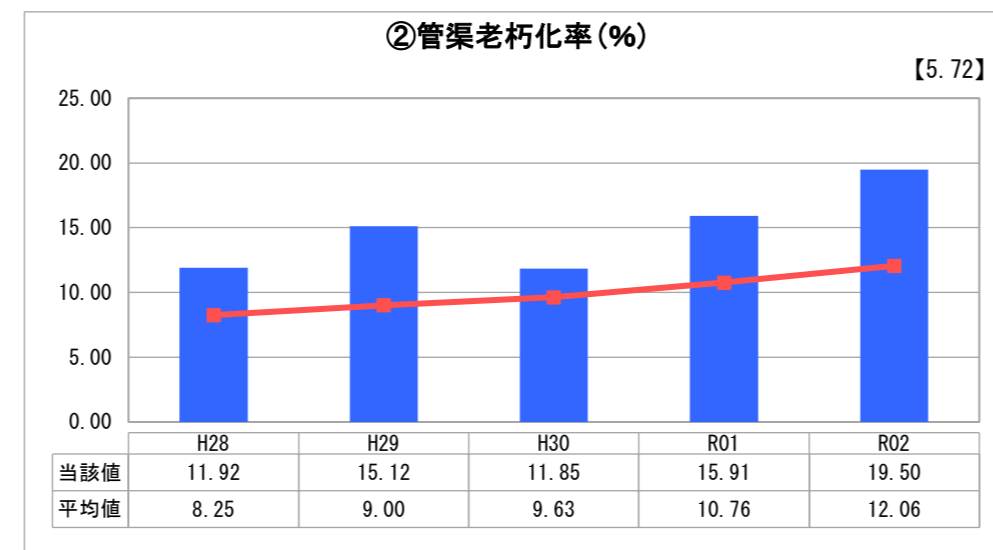
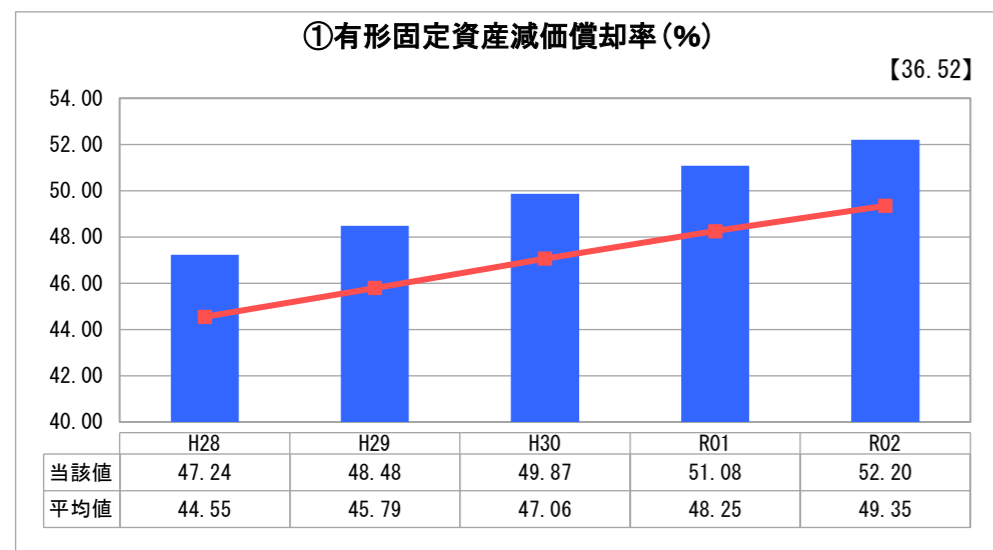
人口(人)	面積(km ²)	人口密度(人/km ²)
1,526,835	557.02	2,741.08
処理区域内人口(人)	処理区域面積(km ²)	処理区域内人口密度(人/km ²)
1,486,758	170.66	8,711.81

グラフ凡例	
■	当該団体値(当該値)
—	類似団体平均値(平均値)
【	令和2年度全国平均

1. 経営の健全性・効率性



2. 老朽化の状況



分析欄

1. 経営の健全性・効率性について

①は、類似団体平均をやや下回っているが、100%は超えている。施設の老朽化が進む中、今後更なる改築更新が必要であることから、引き続き経営の効率化を進めていく。

②は、平成26年度の会計制度の見直し以降、黒字決算となったため、累積欠損金が0となっている。

③は現預金を十分に確保しており、類似団体平均よりも高く十分な支払能力がある状態である。

④は、これまで企業債残高の削減に取り組んできたが、平成29年度以降は、施設の老朽化による改築更新事業の増加に伴い、類似団体平均をやや上回っている。

⑤は、100%を下回っており、回収すべき経費を使用料で十分に賄えていない状態にある。令和2年4月に使用料改定を行うことで100%を超える見込みであったが、新型コロナウイルス感染症に伴う使用料収入の減少により100%を超えるには至っていない。今後の使用料の回復の状況を注視していく必要がある。

⑥は、これまでの維持管理の効率化により、類似団体平均よりもやや下回っている。今後も維持管理の効率化を行っていく。

⑦は類似団体平均よりも高く、概ね適切な施設規模と考えられる。

⑧水洗化を助成する制度を令和元年度まで設けていたこと等により、概ね100%に近い数値となっている。

2. 老朽化の状況について

①、②、③については、類似団体平均よりも上回っている。これは、昭和40年代後半に集中的に整備した管きよ、処理場、ポンプ場の老朽化が進んでおり、法定耐用年数を超える施設が今後も増加していく。そのため、事業費の平準化を図りながら、計画的に改築更新を実施していく。

全体総括

「1. 経営の健全性・効率性」では、⑤が類似団体と比較すると低い状況にある。「2. 老朽化の状況」では、類似団体と比較すると老朽化が進んでいる状況にある。今後、人口減少による有収水量の減少等により、下水道使用料の減収が見込まれる一方で、老朽化した施設の改築更新費用が増加する見込みであるため、令和2年4月に使用料改定を行った。しかし、使用料改定初年度の令和2年度は、新型コロナウイルス感染症に伴う使用料収入の減少が発生し、使用料改定時の見込と比べて経営指標の改善が限定的であり、今後の使用料の回復の状況を注視していく必要がある。そのため引き続き維持管理の効率化等を進めると同時に、さらなる改築更新の平準化を図ることで、健全かつ効率的な経営を実施していく。

※ 「経常収支比率」、「累積欠損金比率」、「流動比率」、「有形固定資産減価償却率」及び「管渠老朽化率」については、法非適用企業では算出できないため、法適用企業のみ類似団体平均値及び全国平均を算出しています。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県 神戸市

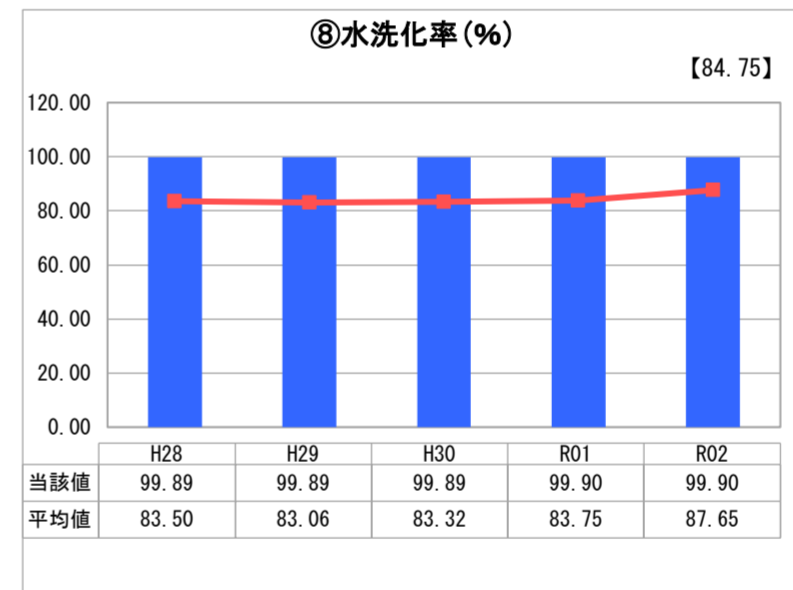
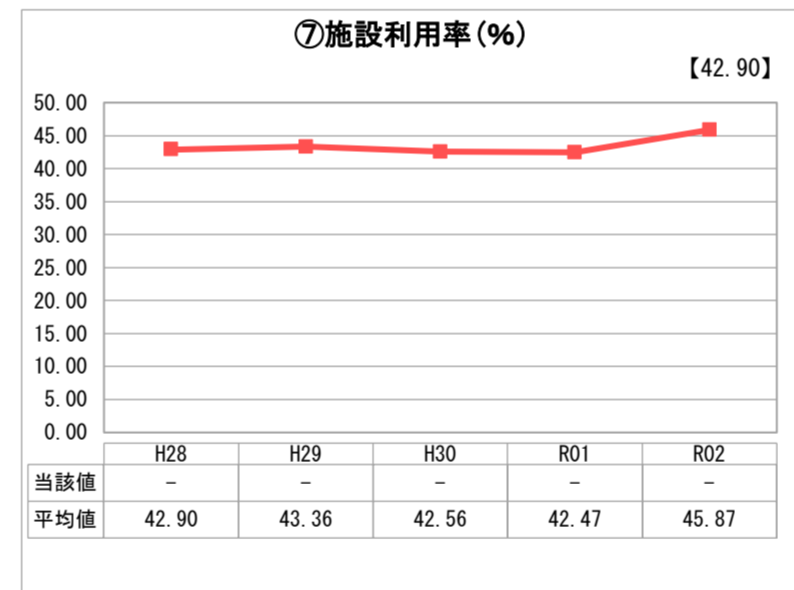
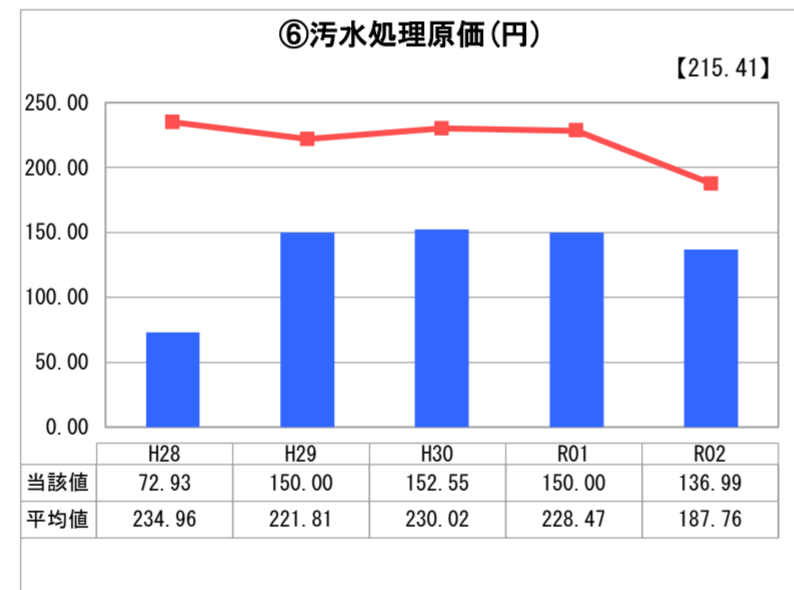
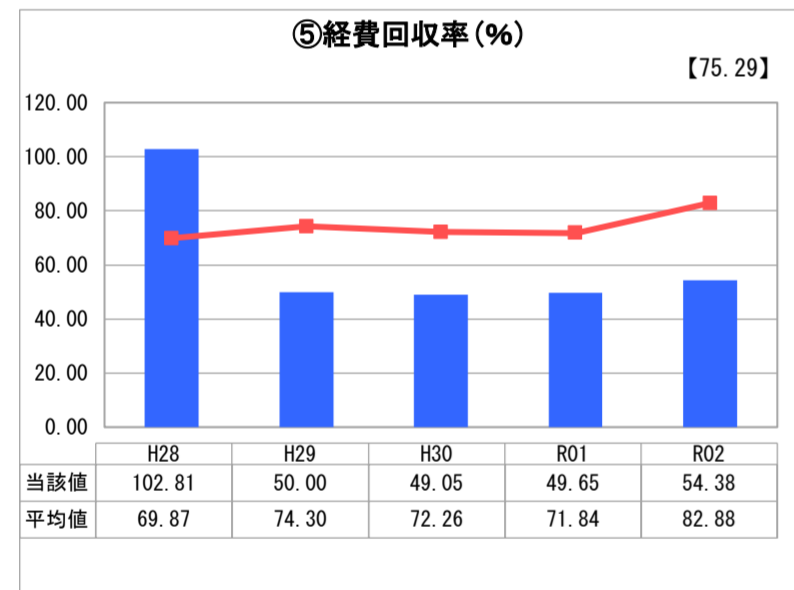
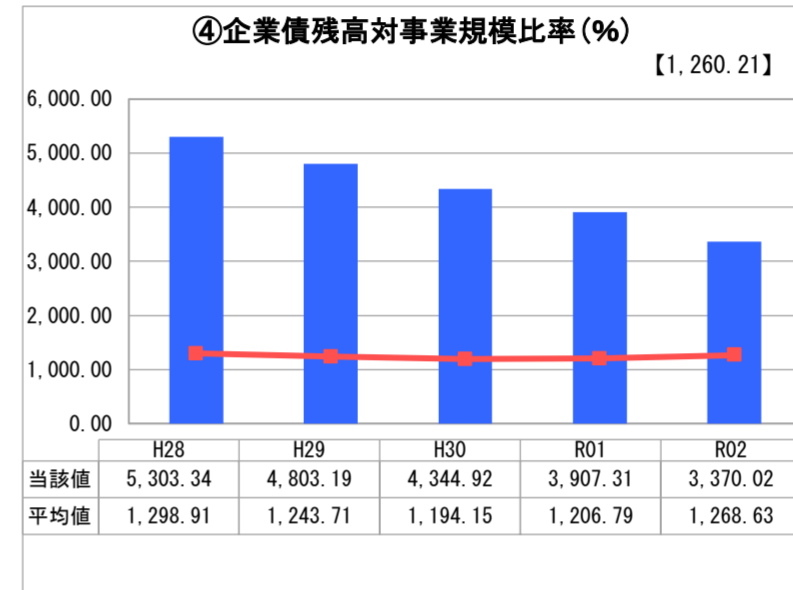
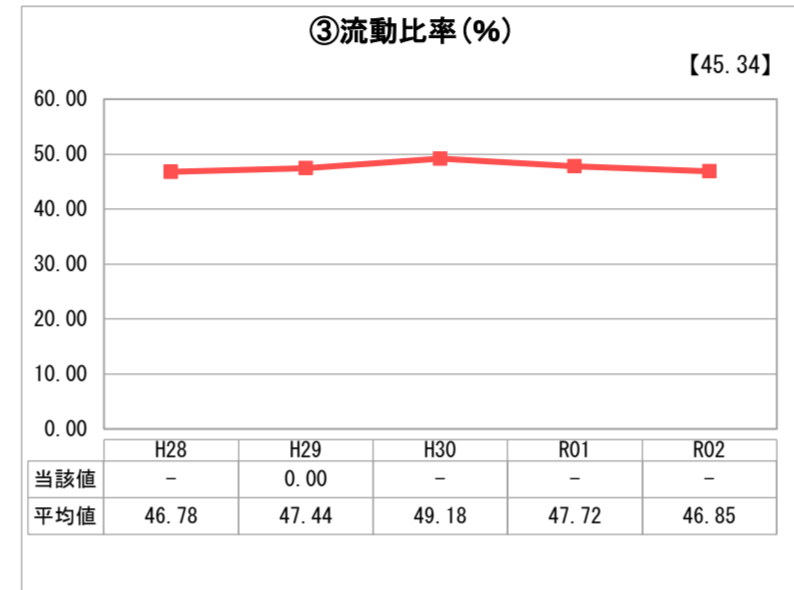
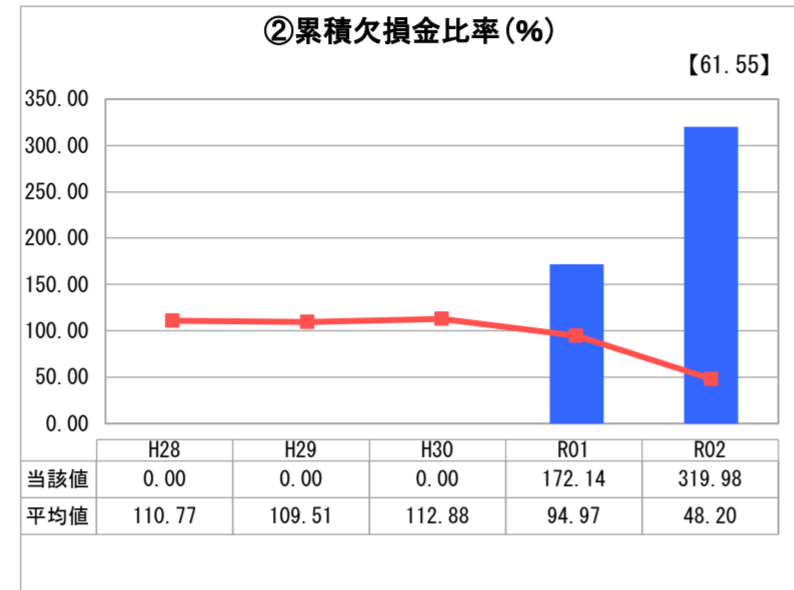
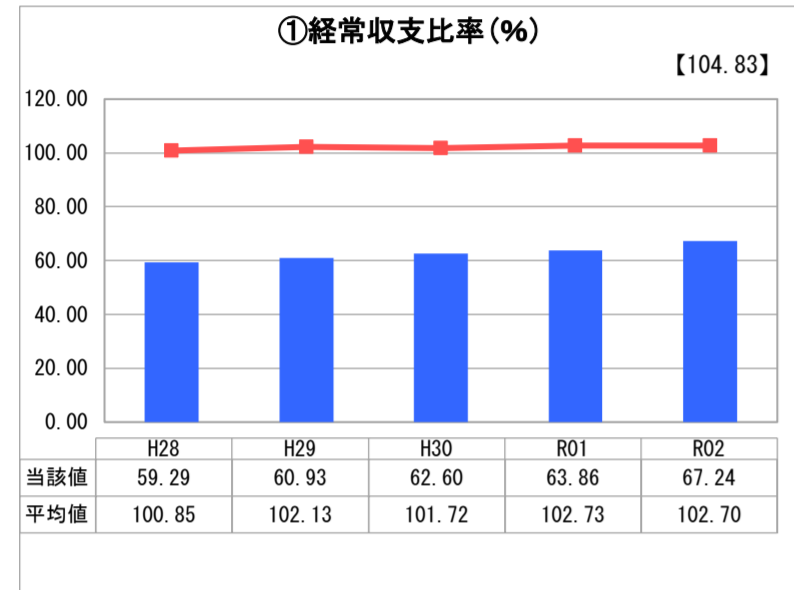
業務名	業種名	事業名	類似団体区分	管理者の情報
法適用	下水道事業	特定環境保全公共下水道	D1	非設置
資金不足比率(%)	自己資本構成比率(%)	普及率(%)	有収率(%)	1か月20m ³ 当たり家庭料金(円)
-	48.63	1.02	100.00	1,760

人口(人)	面積(km ²)	人口密度(人/km ²)
1,526,835	557.02	2,741.08
処理区域内人口(人)	処理区域面積(km ²)	処理区域内人口密度(人/km ²)
15,484	1.39	11,139.57

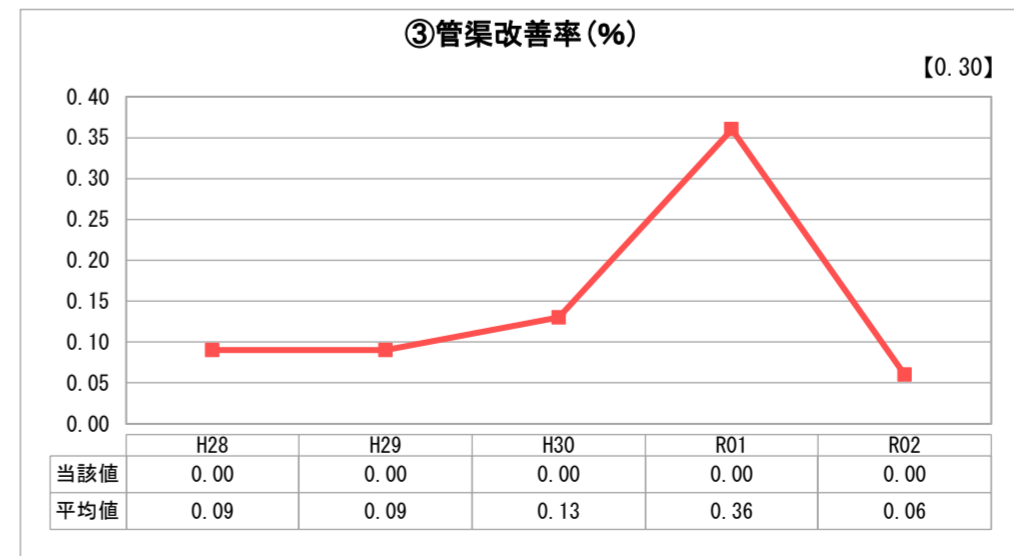
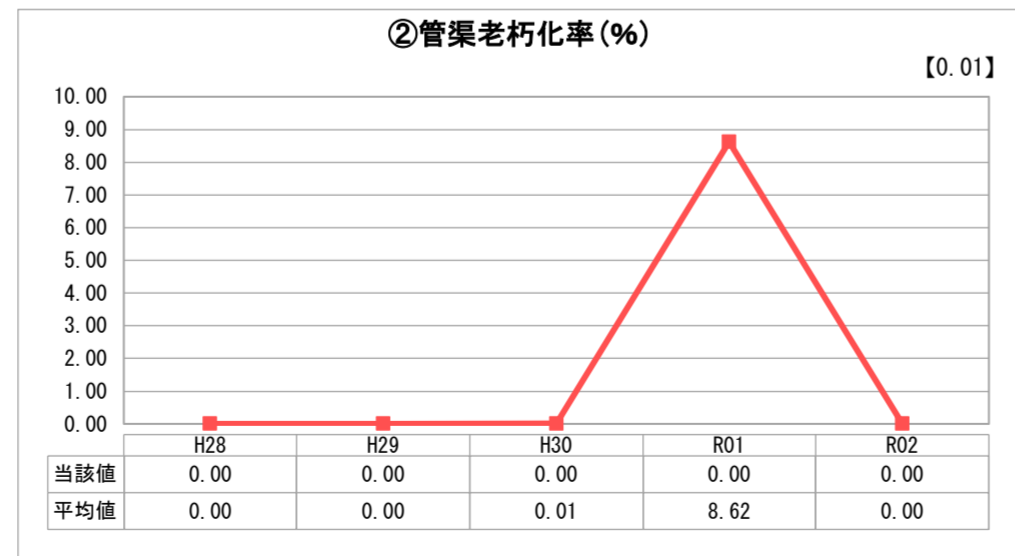
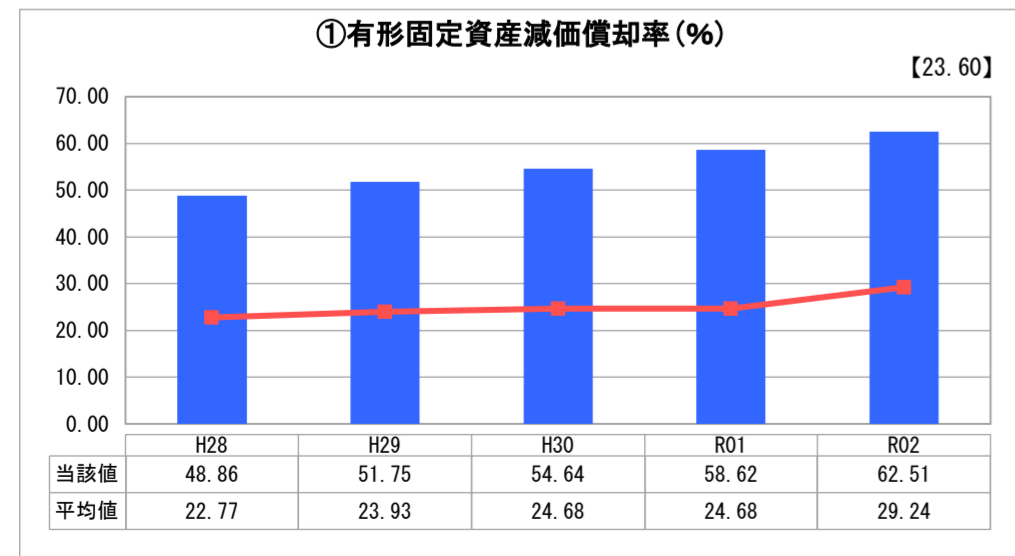
グラフ凡例

- 当該団体値（当該値）
- 類似団体平均値（平均値）
- 【】 令和2年度全国平均

1. 経営の健全性・効率性



2. 老朽化の状況



分析欄

1. 経営の健全性・効率性について

特定環境保全公共下水道は、市街化調整区域の一部において公共下水道の整備を行ったものであり、処理区域内人口が約15,000人であり、使用料収入が少なくなっている。そのため、①や④については、費用や企業債残高に対する収益が少ない。②について、令和元年度より累積欠損金が発生しているが、これは阪神淡路大震災後、平成8～10年の3年にわたり緊急避難的にカットされた一般会計補助金153億円を、特別利益として平成30年度までに順次返還を受けていたが、令和元年度から返還分がなくなったことに伴い令和元年度および令和2年度決算が赤字となったことで発生したものである。特定環境保全公共下水道については、公共下水道と一体的に経営しており、公共下水道と特定環境保全公共下水道の全体収支は黒字である。

2. 老朽化の状況について

①については、類似団体より数値が高く、施設の老朽化が進んでいるため、今後の改築更新に備える必要がある。法定耐用年数を経過した管渠はまだ存在しないため、②や③の指標は0となっている。

全体総括

公共下水道を含めた下水道事業全体として、今後、下水道使用料収入が減少傾向にある一方で、老朽化した施設の改築更新費用が増加する見込みであるため、令和2年4月に使用料改定を行った。しかし、使用料改定初年度の令和2年度は、新型コロナウイルス感染症に伴う使用料収入の減少が発生し、使用料改定時の見込と比べて経営指標の改善が限定的であり、今後の使用料の回復の状況を注視していく必要がある。そのため引き続き維持管理の効率化等を進めると同時に、さらなる改築更新の平準化を図ることで、健全かつ効率的な経営を実施していく。

※ 「経常収支比率」、「累積欠損金比率」、「流動比率」、「有形固定資産減価償却率」及び「管渠老朽化率」については、法非適用企業では算出できないため、法適用企業のみ類似団体平均値及び全国平均を算出しています。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 三宮駐車場

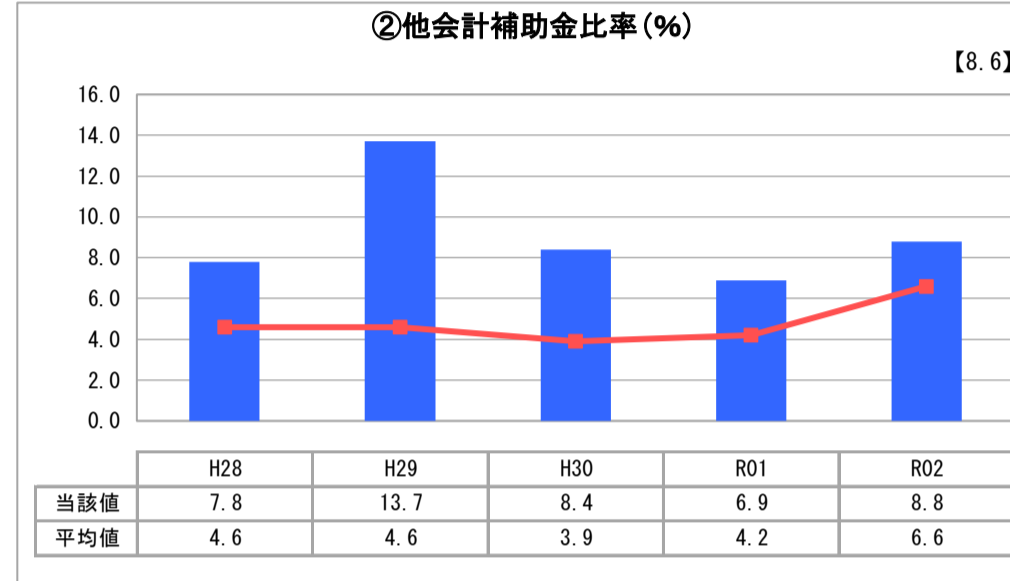
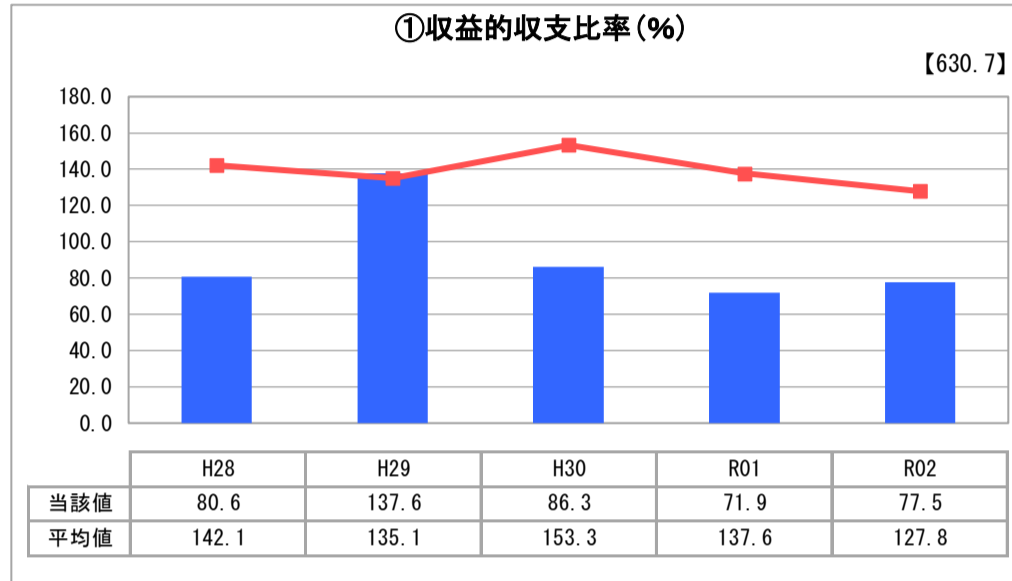
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	53	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	25,110
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
534	400	代行制

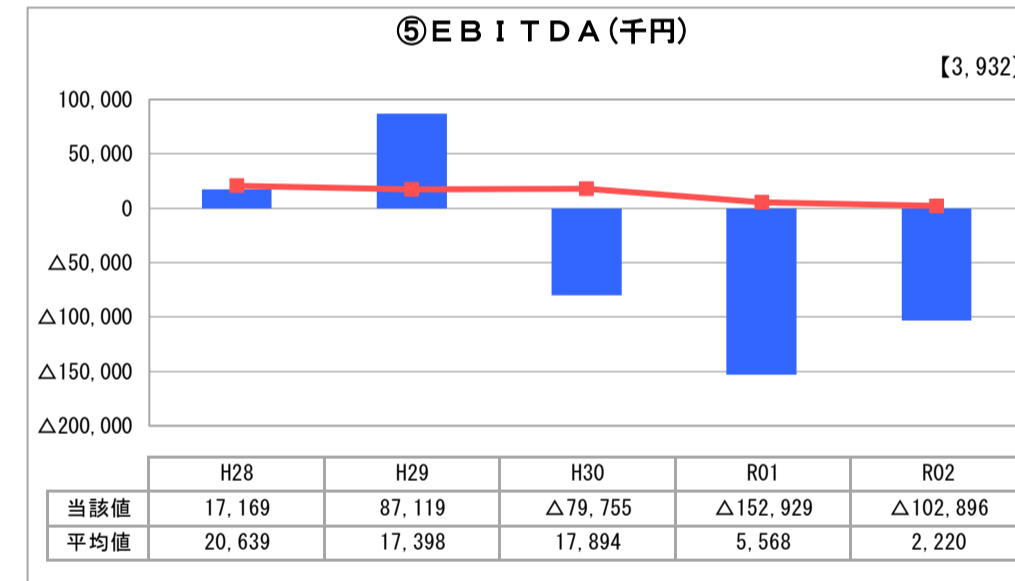
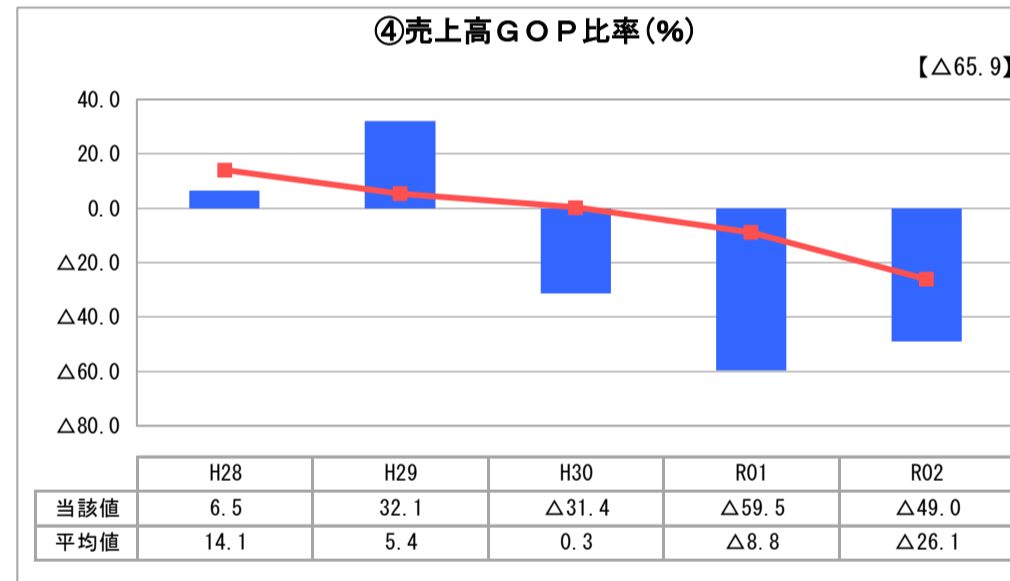
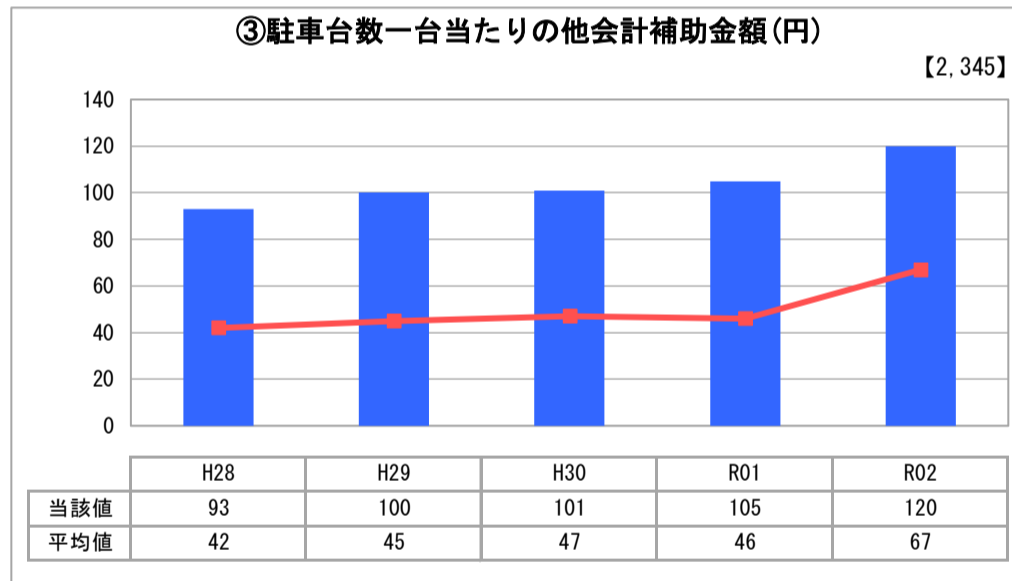
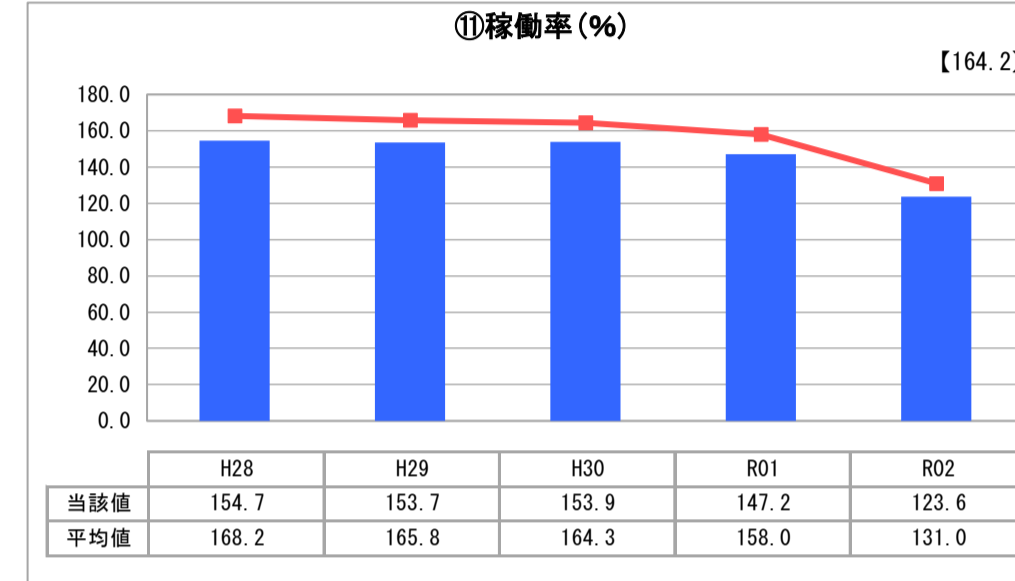
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

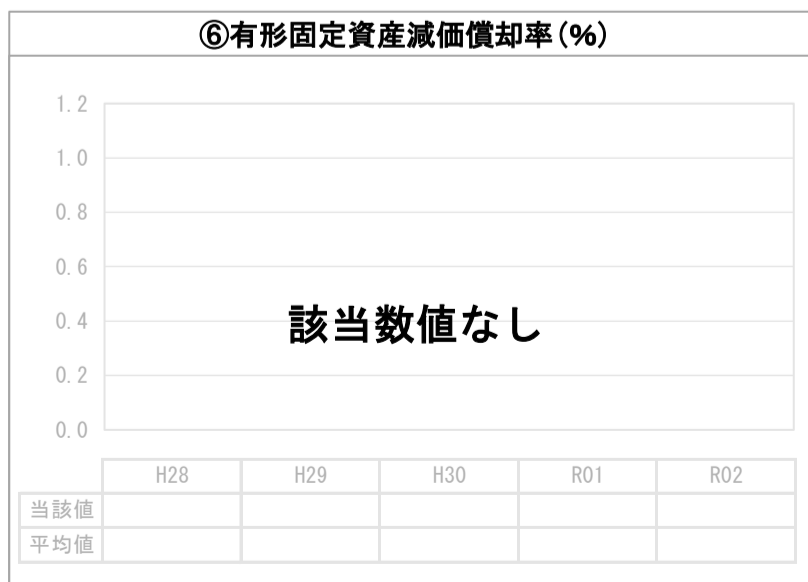
1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

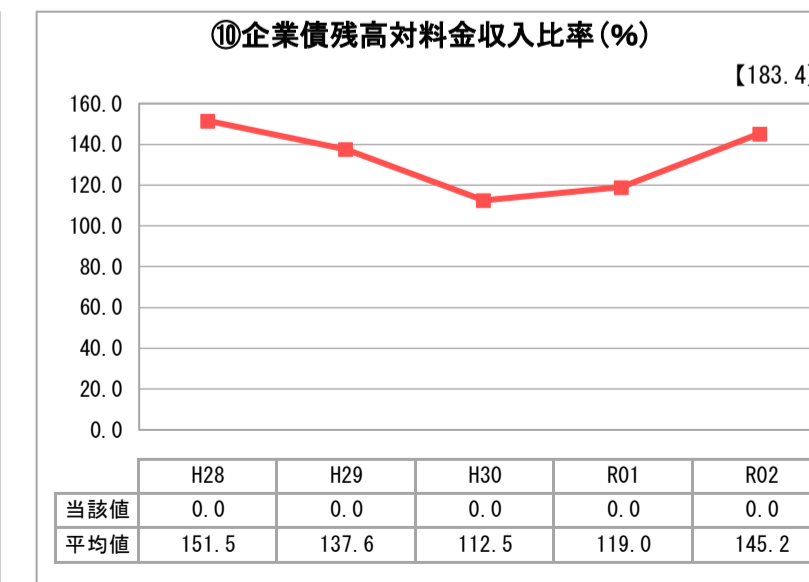
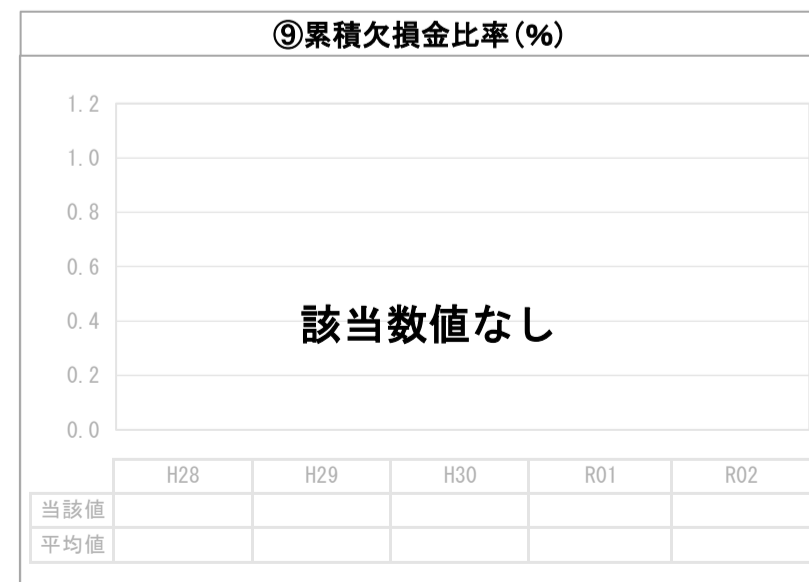


⑦敷地の地価 (千円)

0

⑧設備投資見込額 (千円)

1,002,208



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度より微増しているが、大規模修繕が多く費用がかかったため3年連続で100%を下回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについて、類似施設の平均値を下回っているが、前年度より良くなっている。
 ②他会計補助金比率については、駐車場担当職員の人件費を一般会計から支出している。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、駐車場の規模が大きいこと、供用開始から50年以上経過していることから昨年度より増加している。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成27年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。

全体総括
 都心部の駐車場であり、市営駐車場事業全体に与える影響は大きい。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。都心三宮再整備に伴う周辺土地利用環境の変化も踏まえ、引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 花隈駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	52	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
駅	無	8,977
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
258	400	代行制

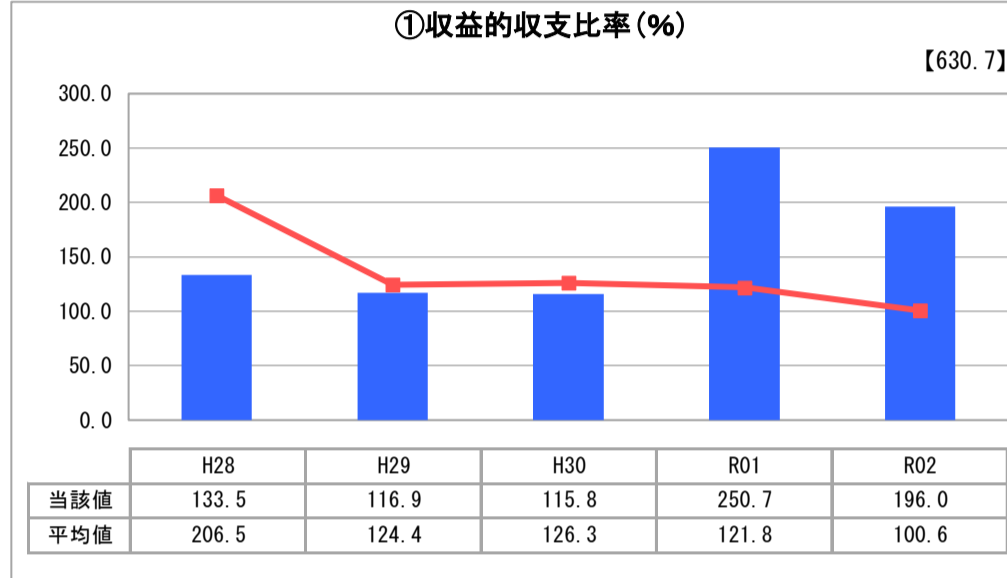
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

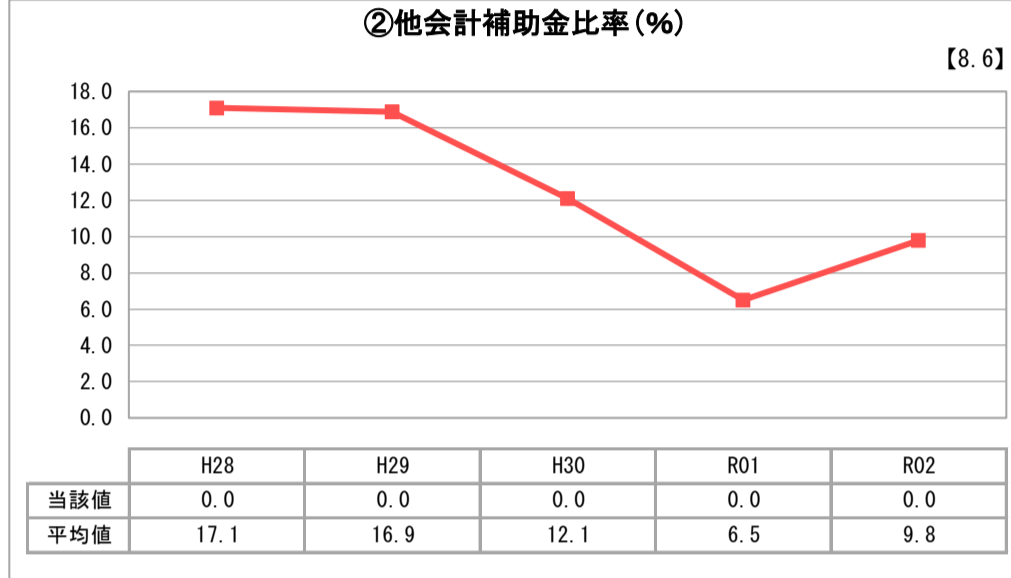
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

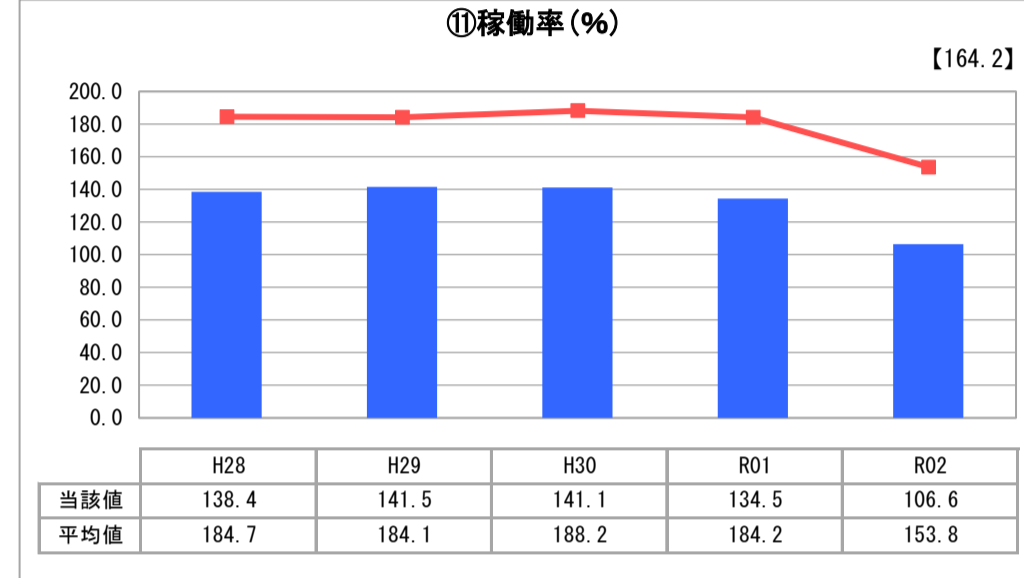
【8.6】



3. 利用の状況

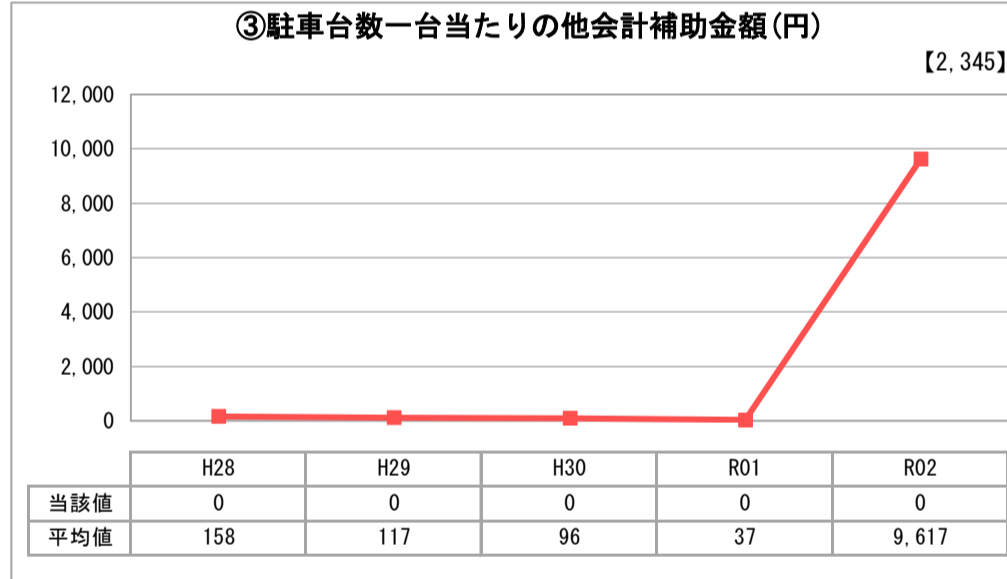
⑪稼働率 (%)

【164.2】



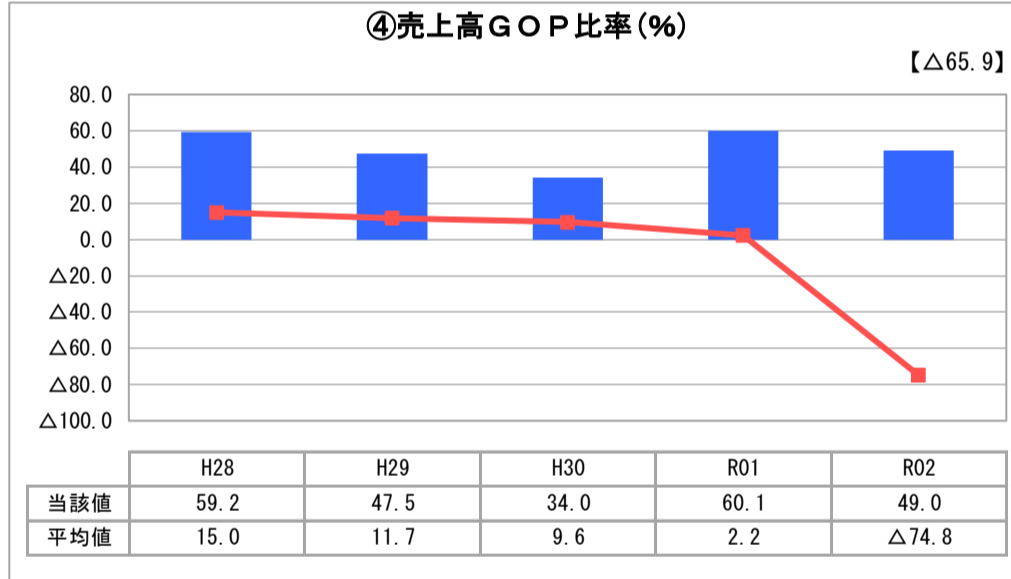
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



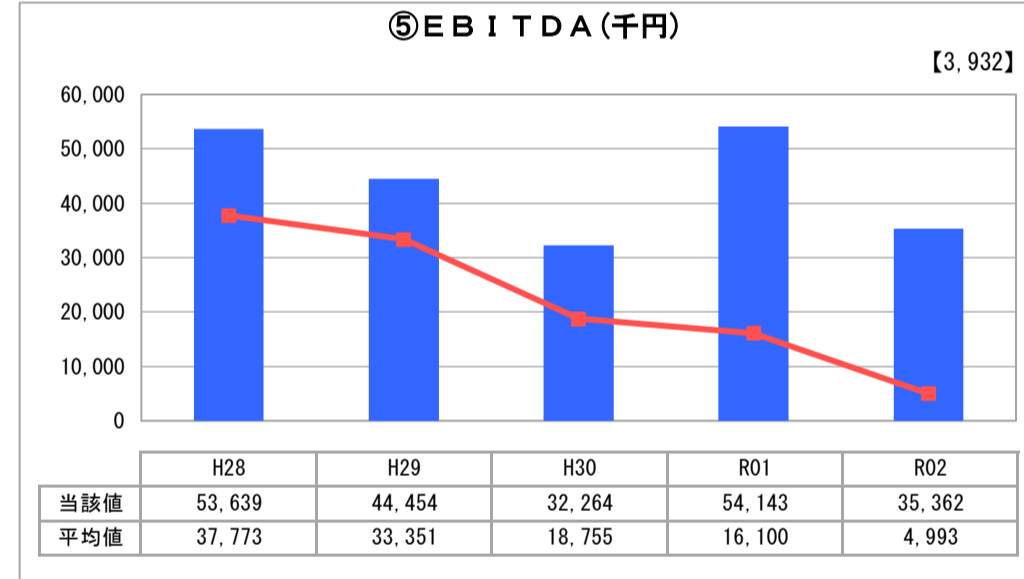
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0
⑧設備投資見込額 (千円)
652,929

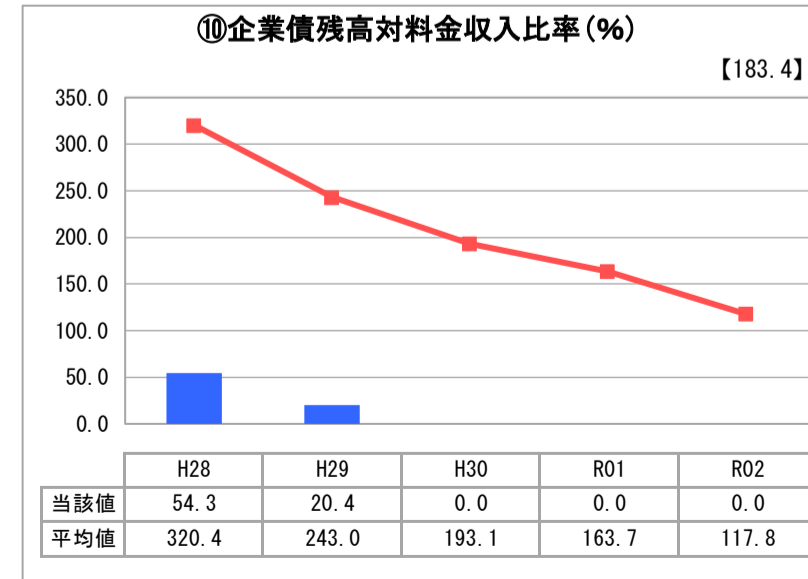
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度より減少しているが、100%を大幅に上回っており黒字である。類似施設の平均値についても大きく上回っている。
 ④売上高GOP、⑤EBITDA共に前年度より減少しているが、類似施設の平均値を大きく上回っている。市街地中心部に立地しており、安定的な使用料収入を確保できることが要因であると考えられ、健全な経営状態といえる。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、供用開始から50年以上経過していることから昨年度より大幅に増加している。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成30年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。また、毎年度類似施設の平均値を下回っている。理由としては、通勤目的の利用が高いなど1台あたりの駐車時間が長いことが考えられる。

全体総括
 稼働率はそれほど高くないが、黒字であること等から、健全な経営状態だといえる。また、令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 湊川駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	50	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
駅	無	11,469
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
300	400	代行制

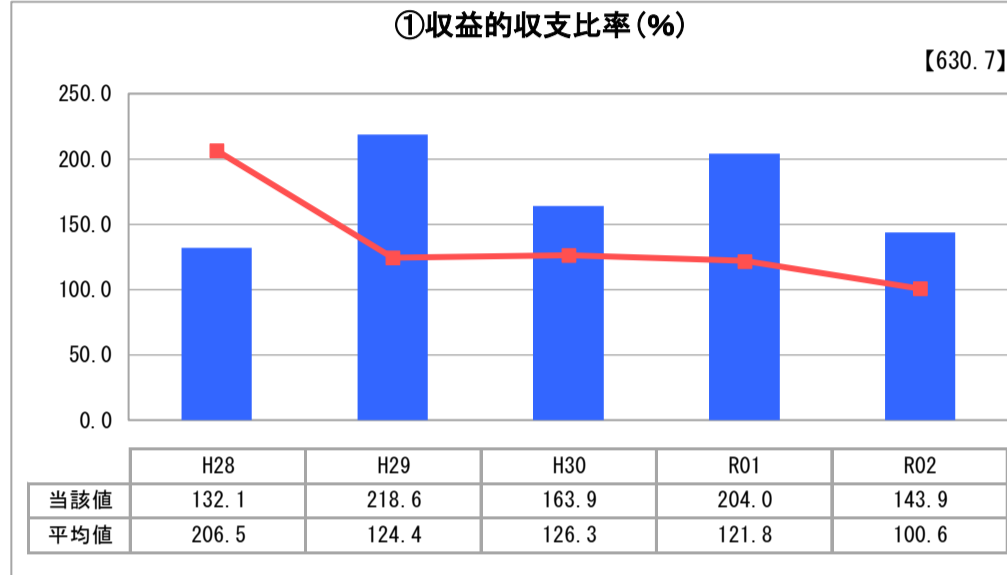
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

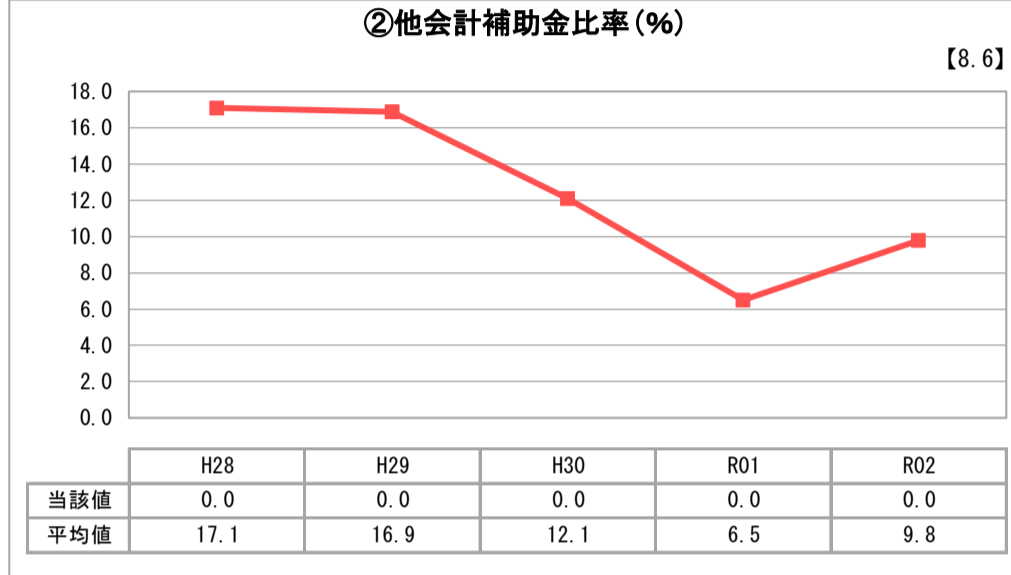
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

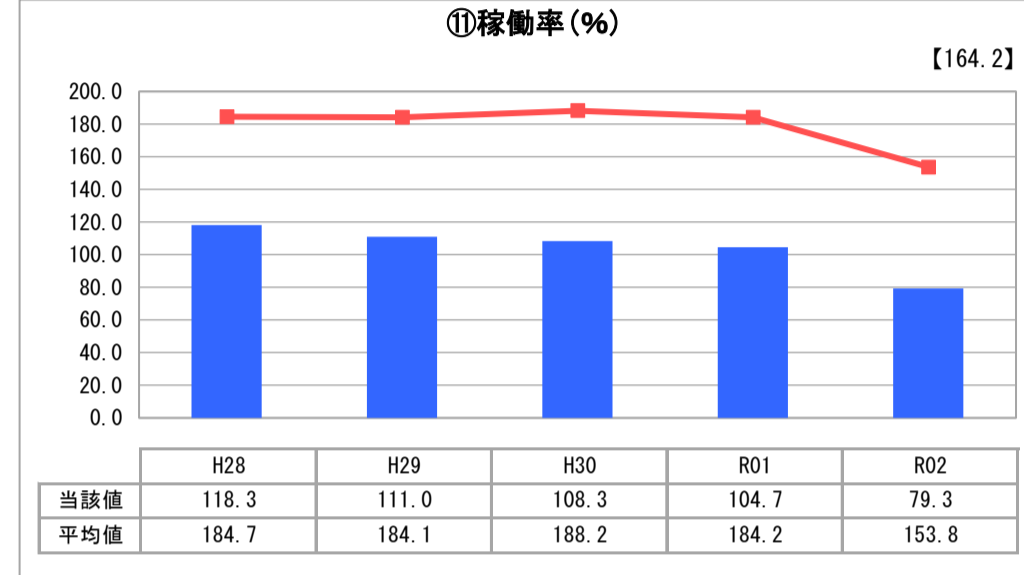
【8.6】



3. 利用の状況

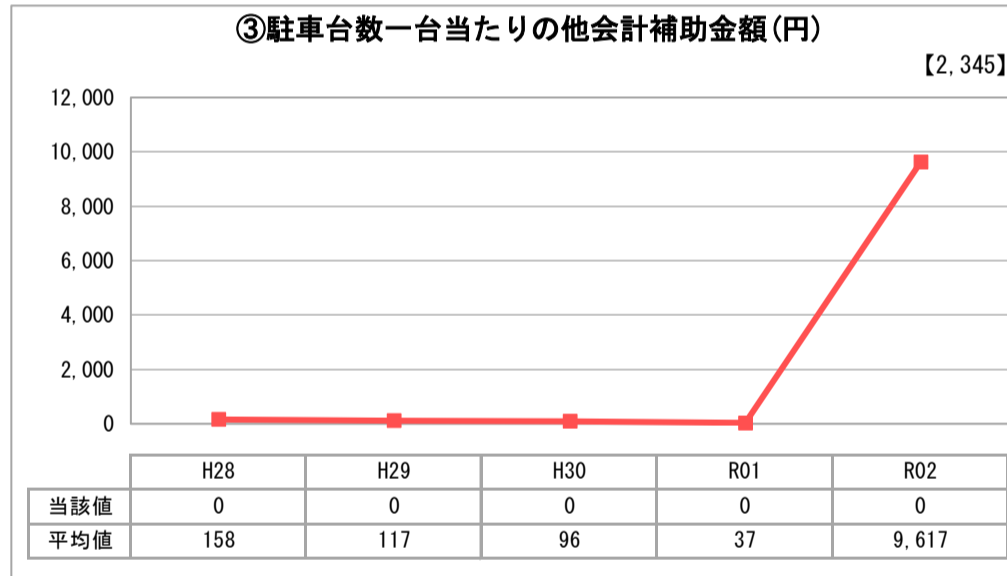
⑪稼働率 (%)

【164.2】



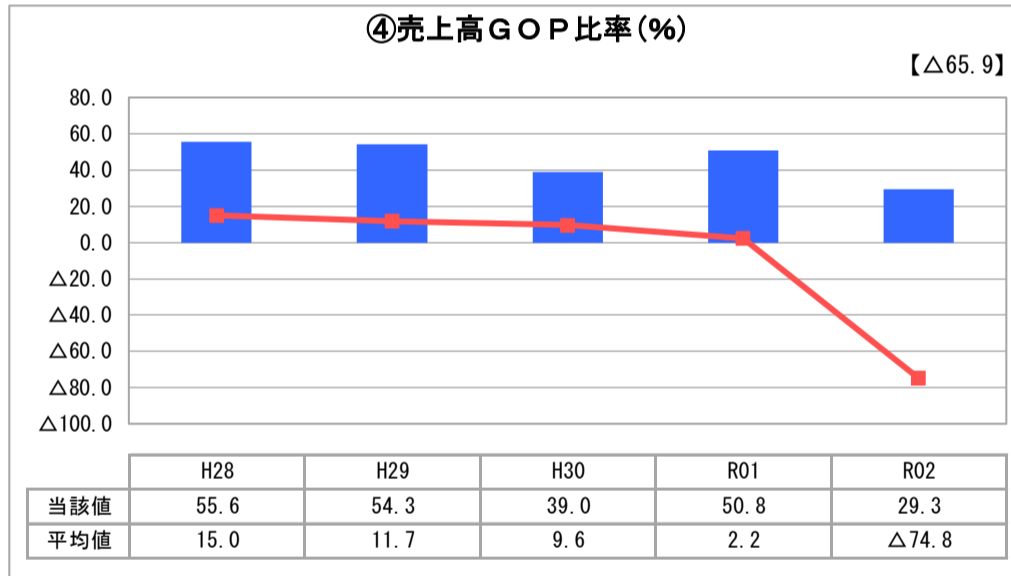
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



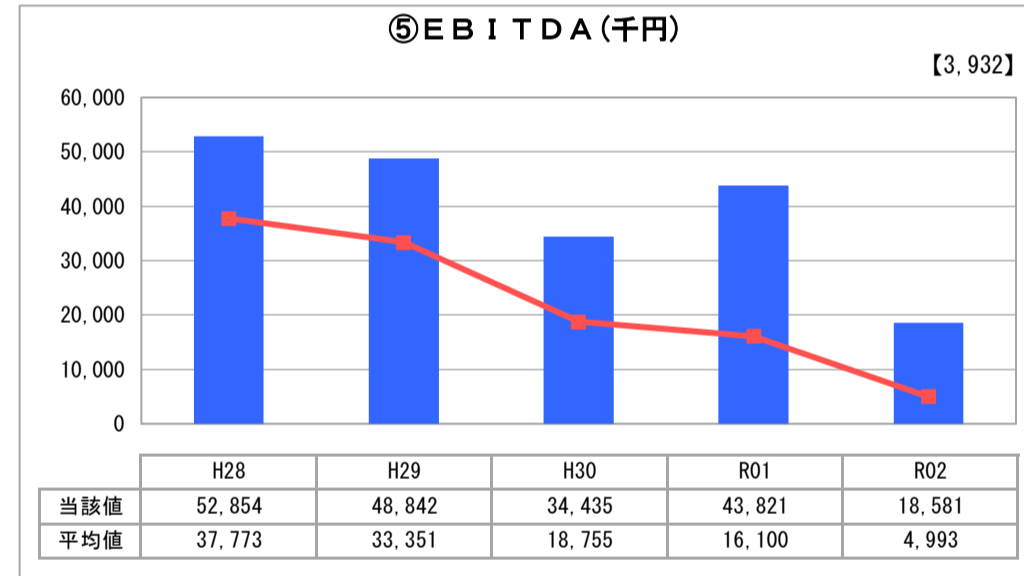
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

159,084

159,084

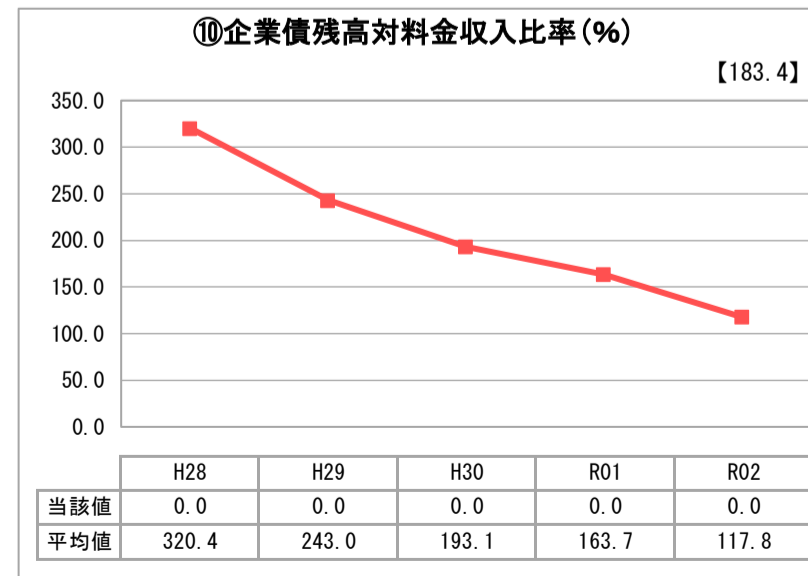
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度より減少しているが、100%を上回る黒字である。また、直近4年間は類似施設の平均値を大きく上回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについても、前年度より減少しているが、類似施設の平均値を大きく上回っている。
 健全な経営状態といえる。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成28年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率について、毎年度微減の傾向にあり、類似施設の平均値を下回っている。また、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で大幅に減少している。今後、付近の駐車場需要を勘案しながら、利用率向上策を検討していく。

全体総括
 経営状態は健全であるものの、周辺施設の経営状況など外的要因に依存する面がある。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、安定的な収入確保のための営業活動など、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 三宮第2駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	47	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	19,348
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
550	400	代行制

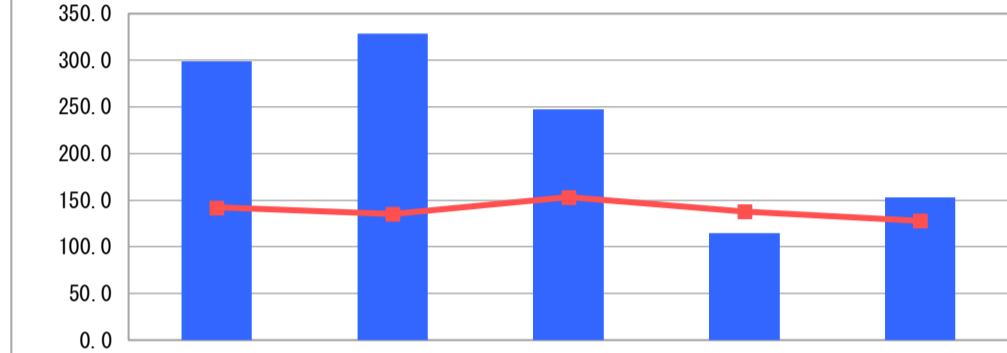
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

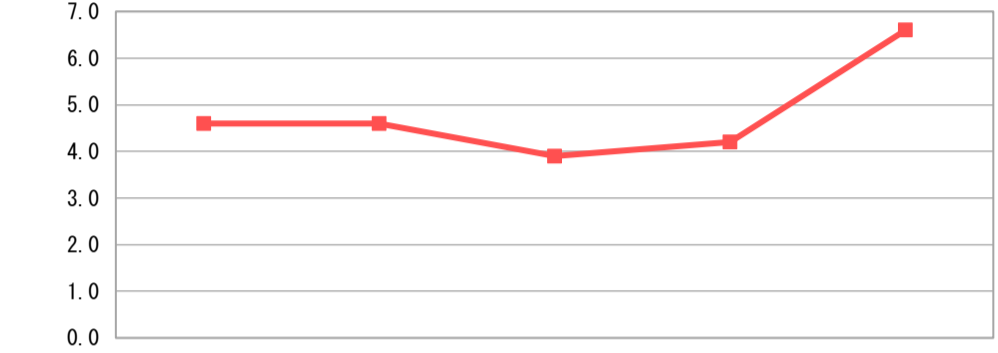
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

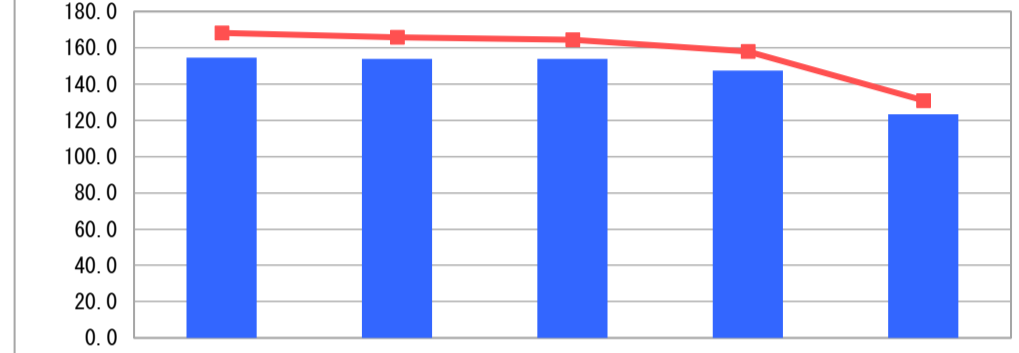
【8.6】



3. 利用の状況

①稼働率 (%)

【164.2】



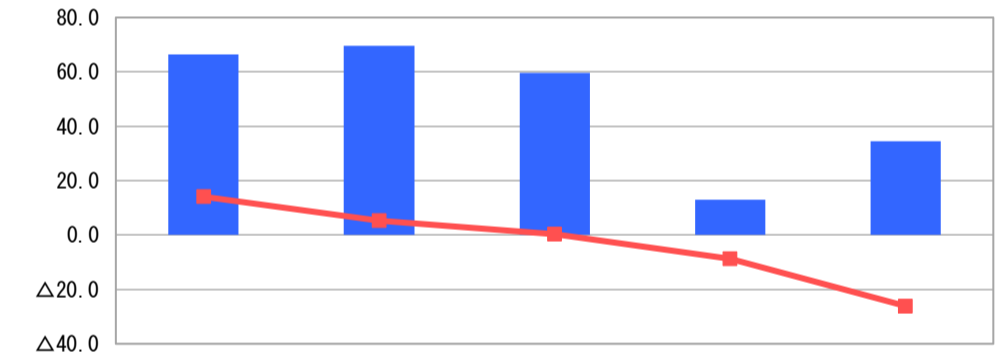
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



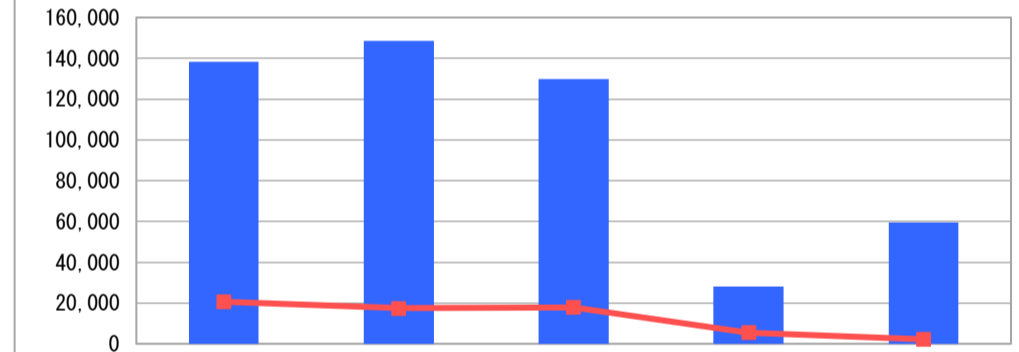
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

203,611

203,611

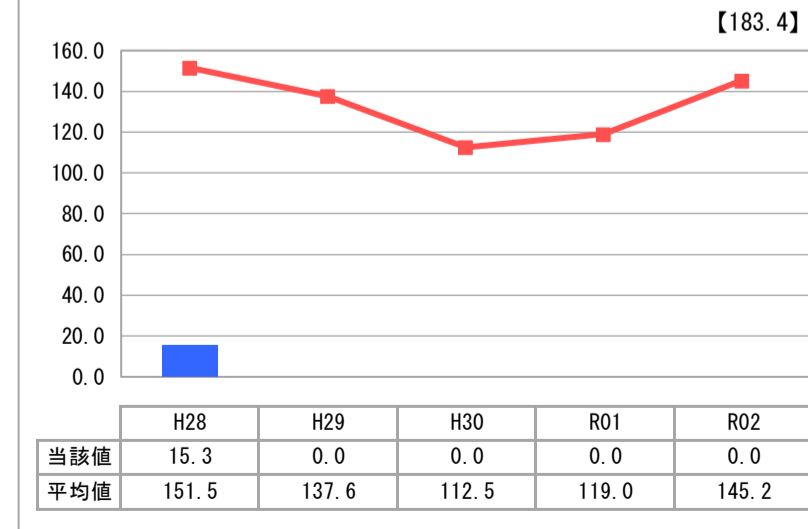
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度から増加し、類似施設の平均も上回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについては、前年度から大幅に増加しており、類似施設の平均値を大きく上回っている。
 健全な経営状態といえる。市街地中心部に立地し、平日のビジネス利用や休日の観光等の需要が安定的に見込まれることが要因であると考えられる。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成29年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ①稼働率について、経年比較においてほぼ横ばいであり、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。周辺施設への営業活動等、指定管理者と連携しながら利用台数の増加を図っていく。

全体総括
 経営状況は安定しているため、都心三宮再整備に伴う周辺土地利用環境の変化も踏まえ、引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 新長田駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	46	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
駅	無	9,414
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
220	200	代行制

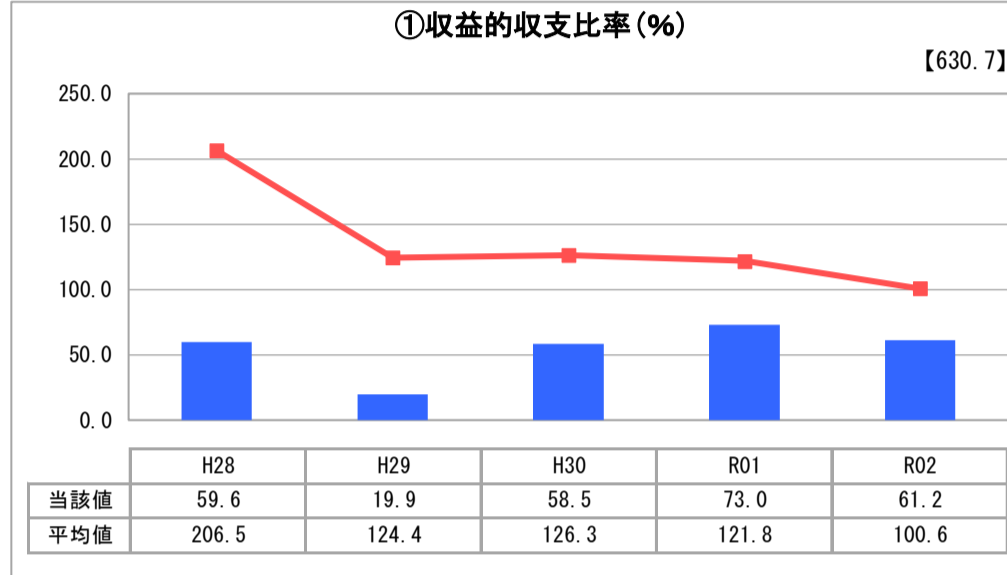
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

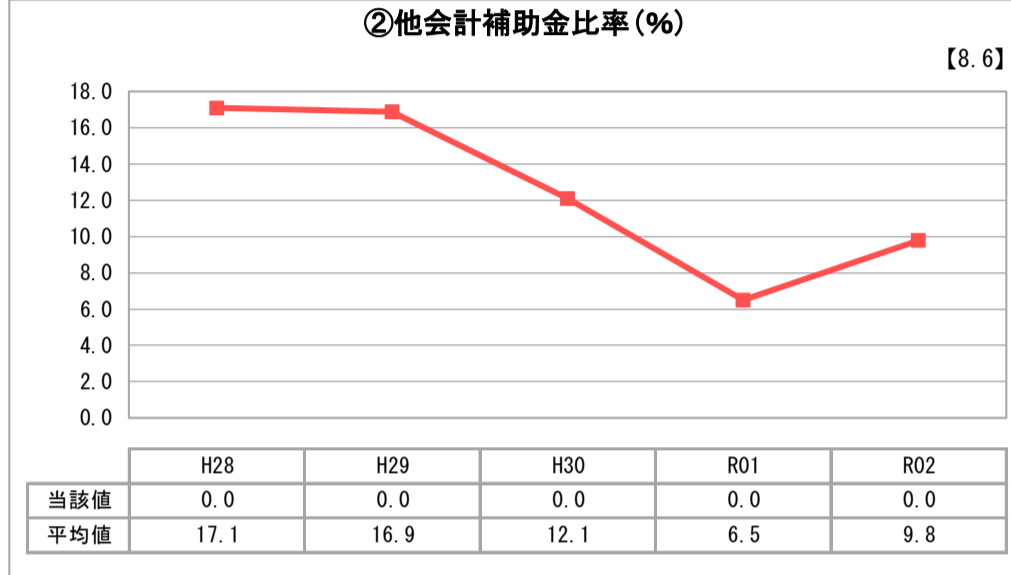
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

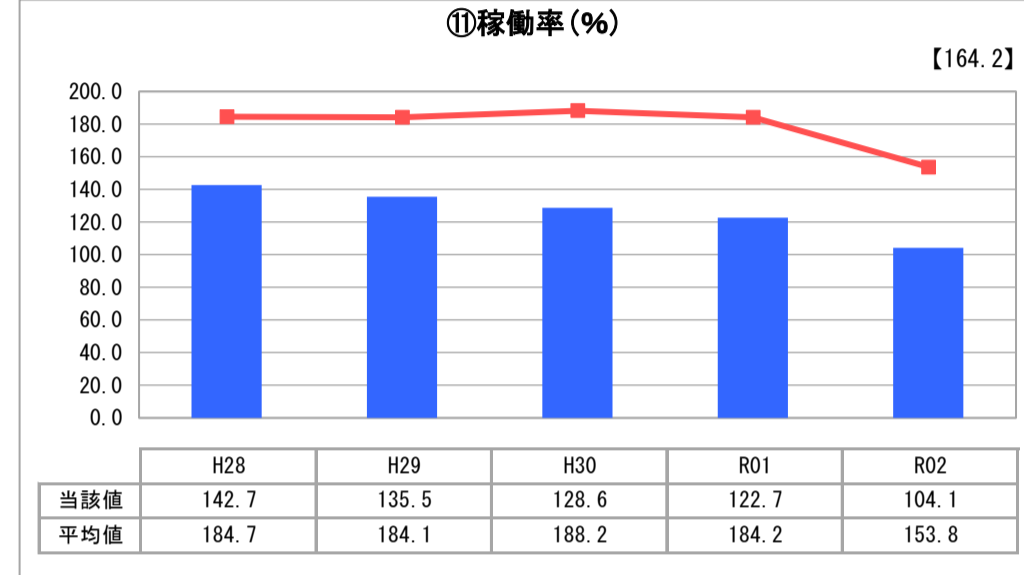
【8.6】



3. 利用の状況

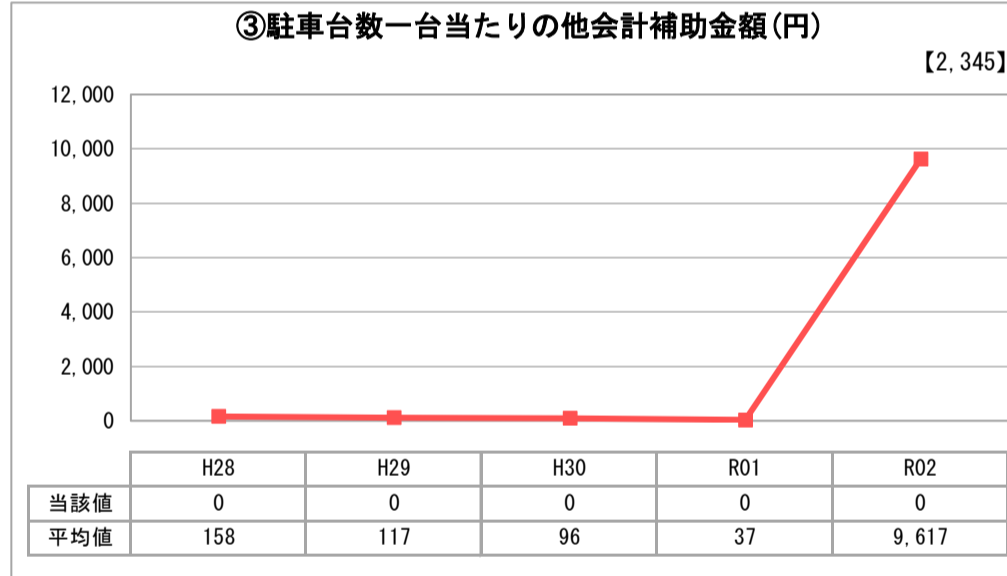
⑩稼働率 (%)

【164.2】



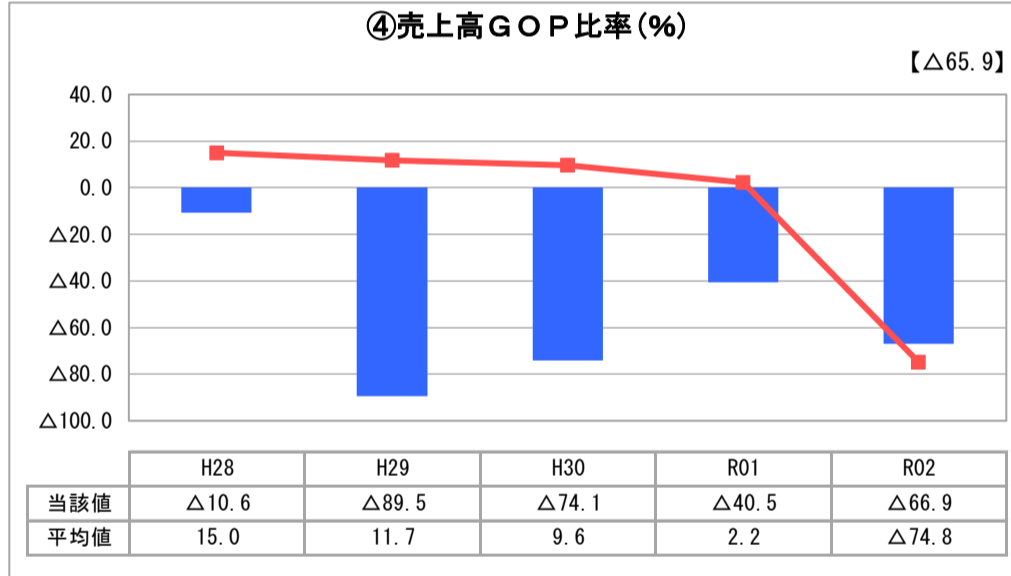
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



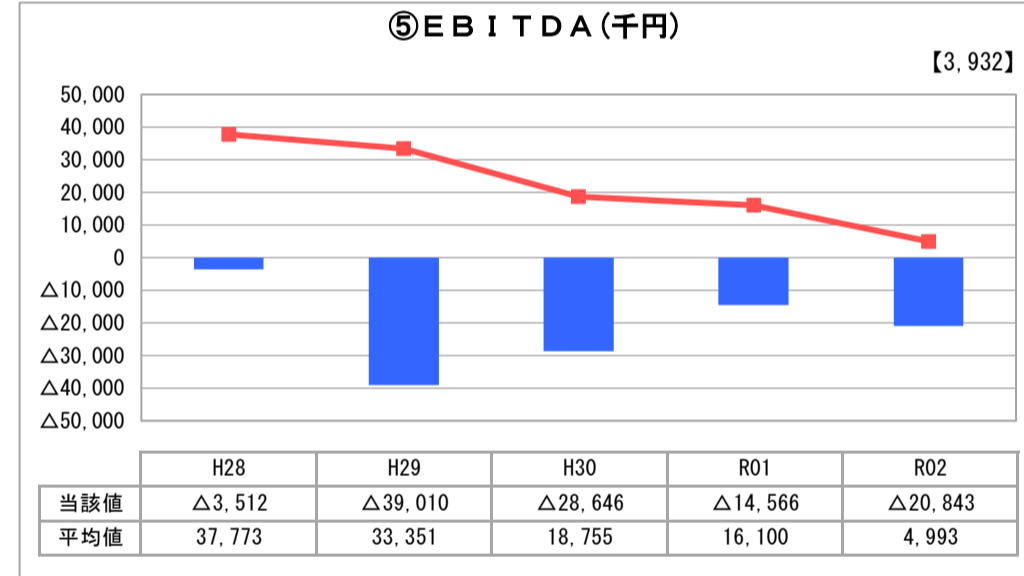
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0
⑧設備投資見込額 (千円)
167,669

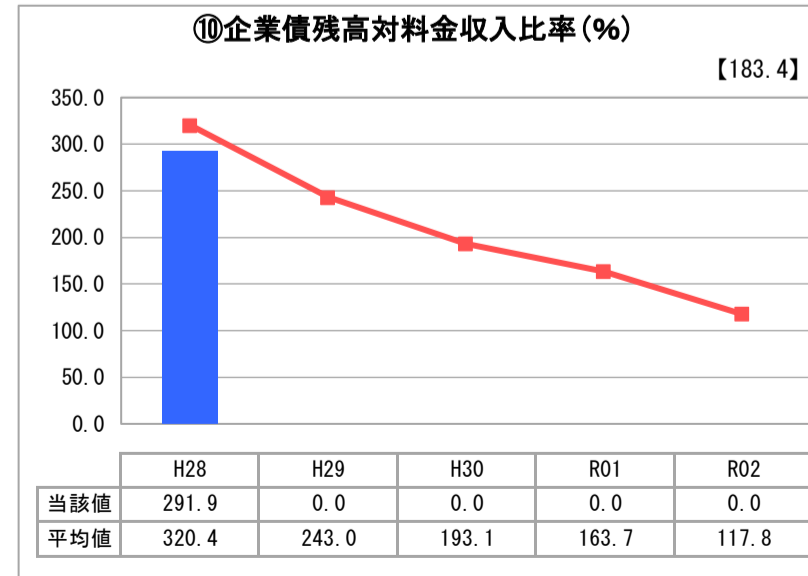
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度より微減しており、100%を下回る赤字である。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについても、昨年度より減少しており、EBITDAは類似施設の平均値を下回っている。
 周辺商業施設利用者の変化や、近隣民間駐車場との価格差が原因であると考えられる。引き続き、経営状況の改善に努めていく。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成29年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑩稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。また、類似施設の平均値を下回っている。供用開始時と比べ、近隣の民間駐車場が増えたことが原因と考えられる。

全体総括
 経営状況を改善し、老朽化に対する設備改修費用や土木修繕費用を賄う必要がある。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 長田北町駐車場

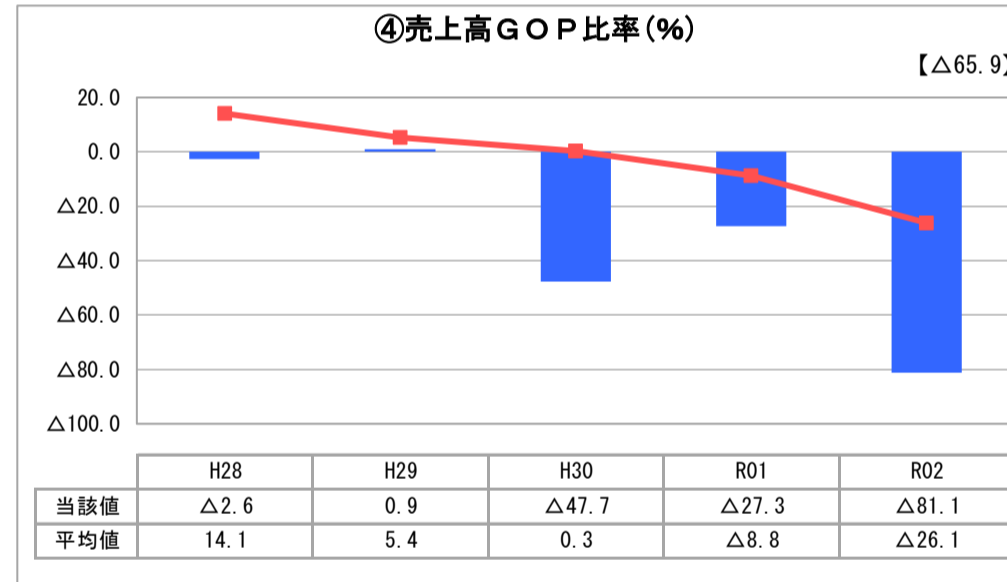
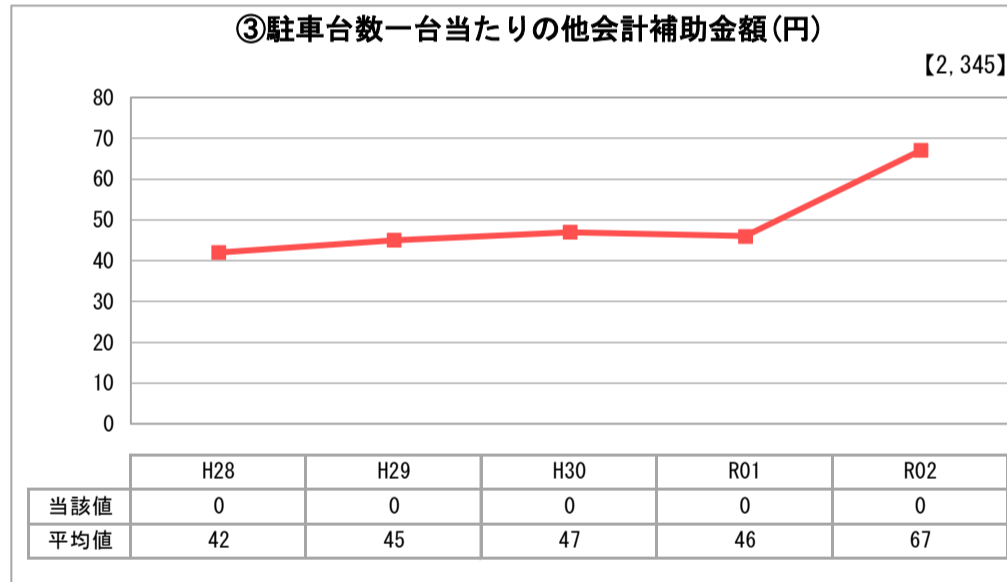
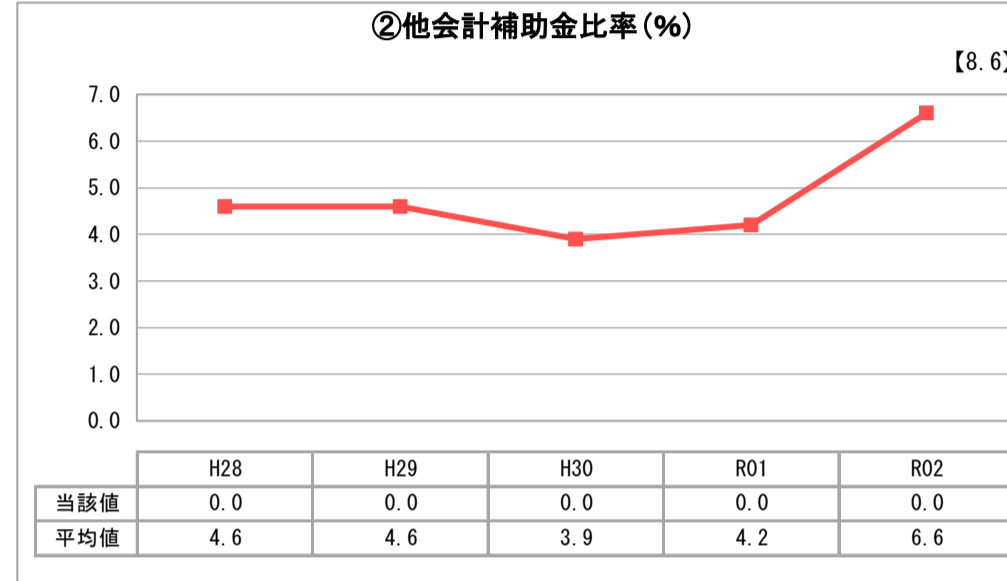
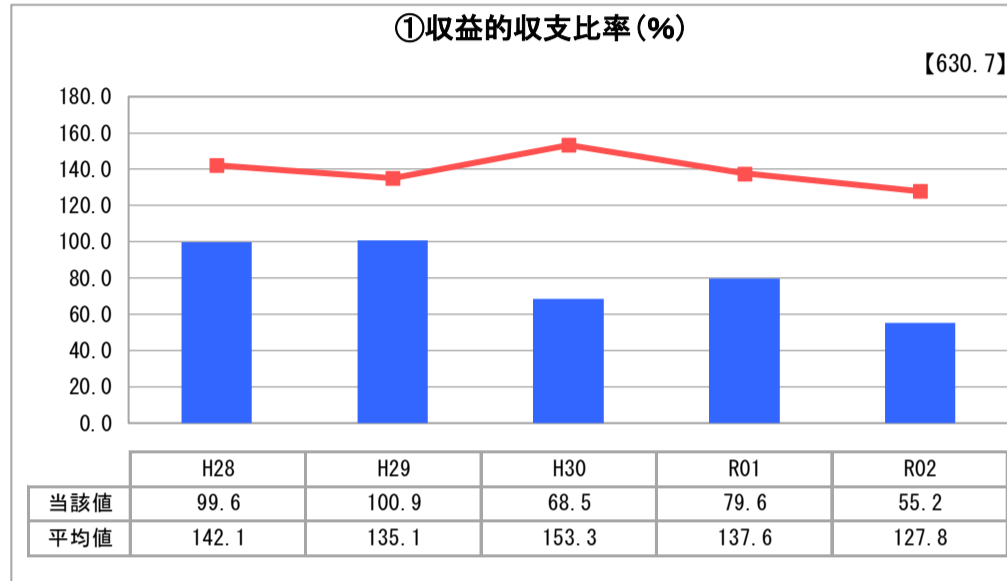
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	27	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	5,661
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
146	300	代行制

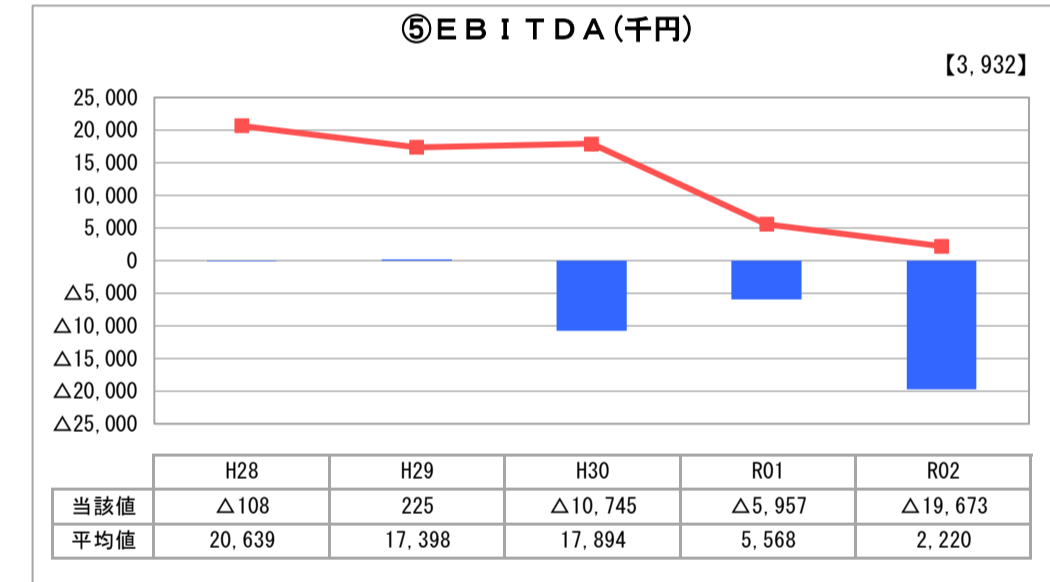
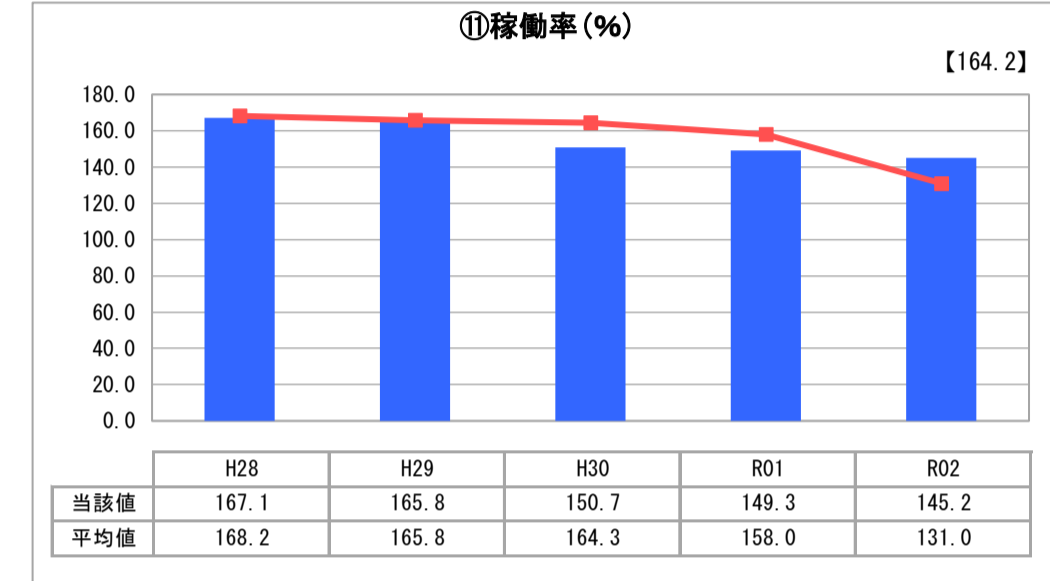
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

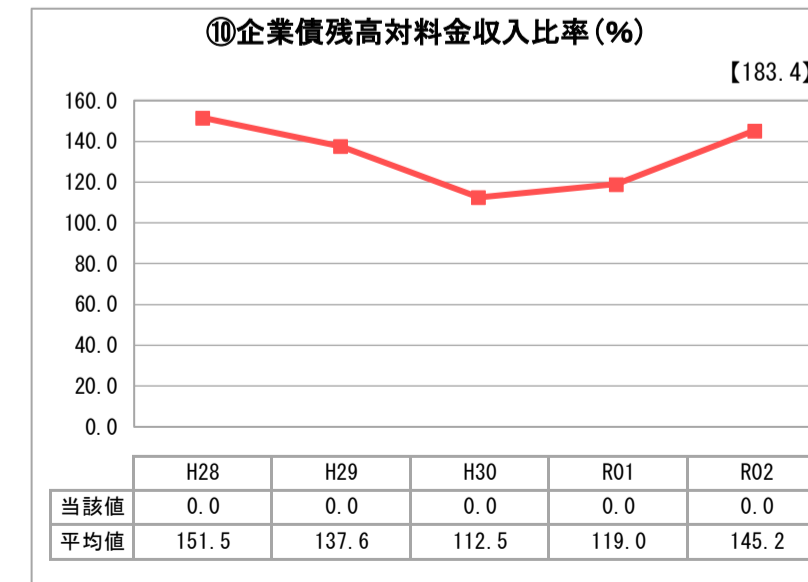


⑭敷地の地価 (千円)

0

⑮設備投資見込額 (千円)

98,184



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度から減少している。100%を下回る赤字であり、類似施設の平均値を下回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについても、大規模修繕工事を実施した関係で、前年度から大幅に減少している。
 併設の長田区役所以外に集客施設が少なく、大幅な需要増加は厳しい。コスト削減等で収益構造の改善に努めていく。

2. 資産等の状況について
 ⑮設備投資見込額について、供用開始が平成5年と比較的新しく、他駐車場と比べると少ない。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑰企業債残高対料金収入比率は0である。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率については、併設の長田区役所利用者が多い為、新型コロナウイルス感染症拡大の影響をほとんど受けていない。類似施設の平均値も上回っている。
 需要増加は厳しい状況だが、稼働率の向上に努めていく。

全体総括
 長田区役所への来庁等の短時間利用者が多く、収益増への寄与度が低いと考えられる。
 令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 鈴蘭台駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	26	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	3,939
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
91	250	代行制

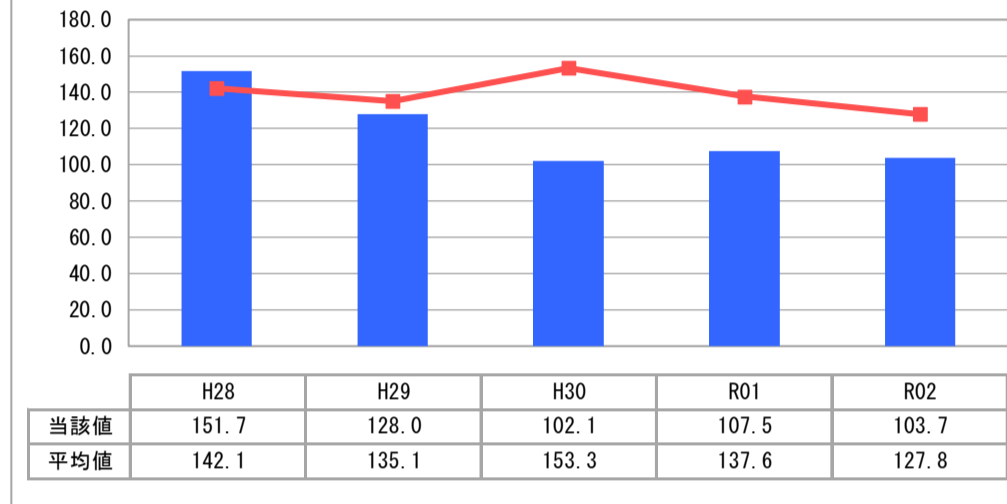
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

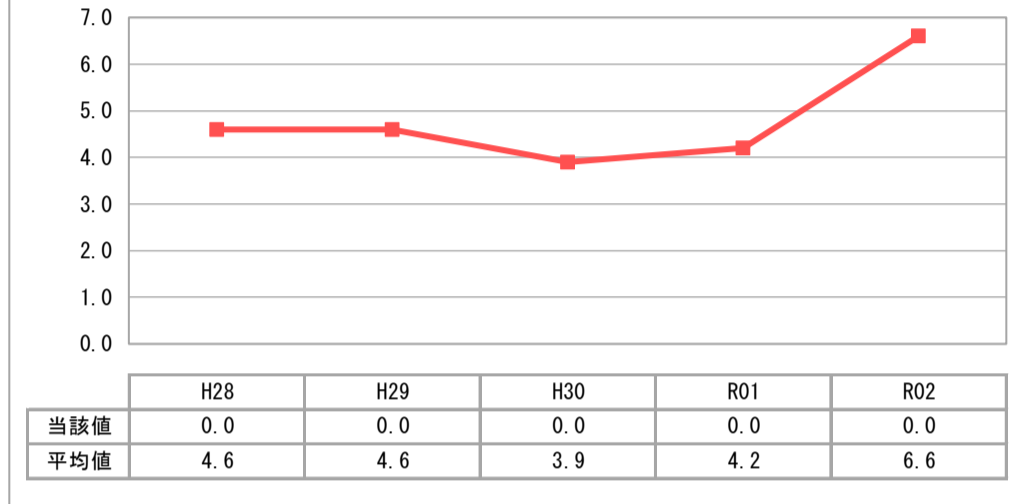
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

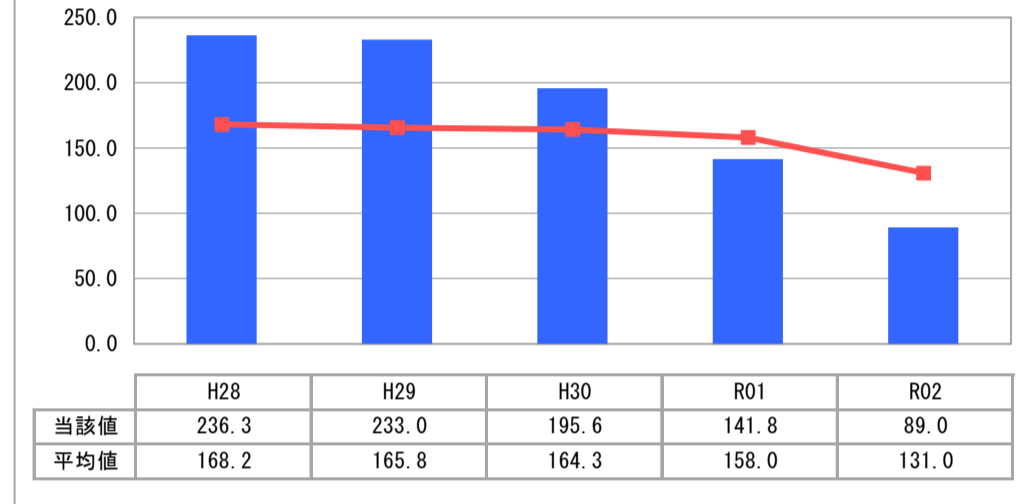
【8.6】



3. 利用の状況

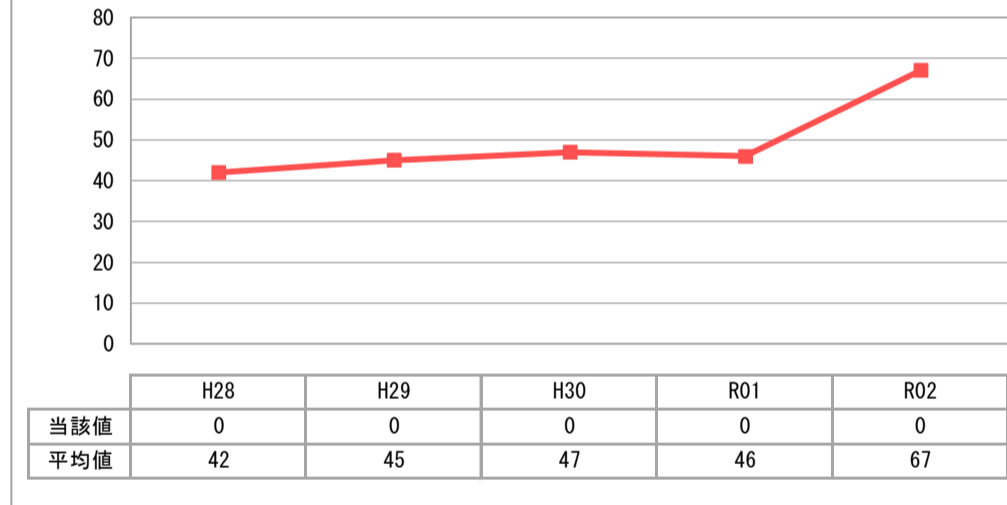
⑪稼働率 (%)

【164.2】



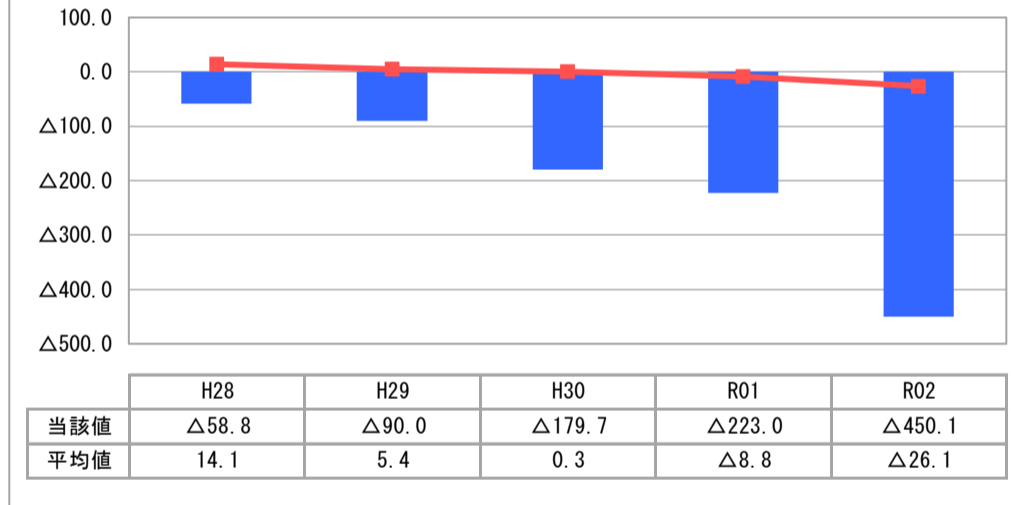
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



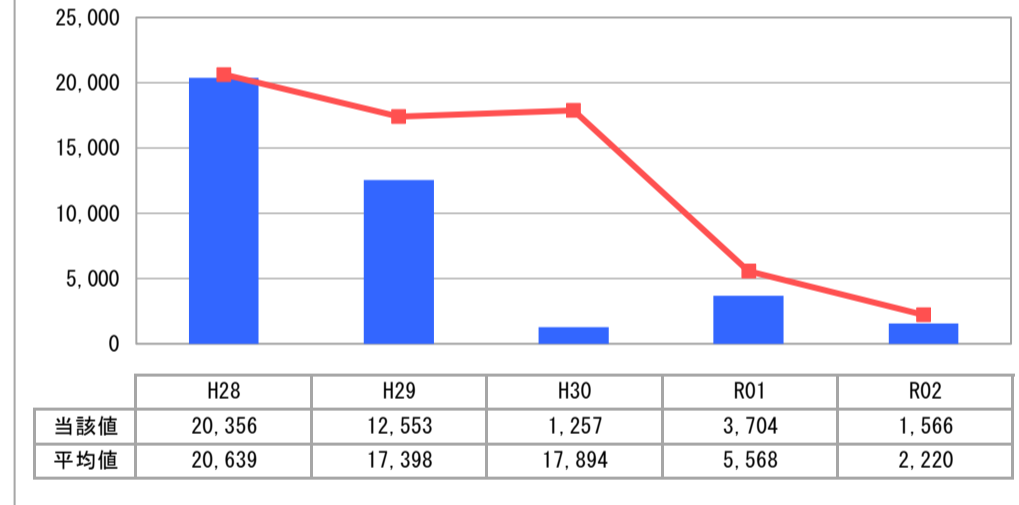
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

89,115

89,115

⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、100%を超えており赤字である。
 ④売上高GOP⑤EBITDAについては、昨年度から大幅に減少しており、類似施設の平均値を大きく下回っている。
 令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で、近隣の区民ホールが閉鎖され、駐車場需要がほぼ無かった事が原因と考えられる。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額については、供用開始が平成6年と比較的新しく、他駐車場と比べると少ない。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は0である。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率について、減少傾向にあり、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で更に減少している。

全体総括
 北区役所の移転による需要減に伴い、今後経営状況は悪化していくと思われる。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、収益構造の改善に取り組んでいく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 細田駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 2	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	25	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
公共施設	無	4,444
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
93	200	代行制

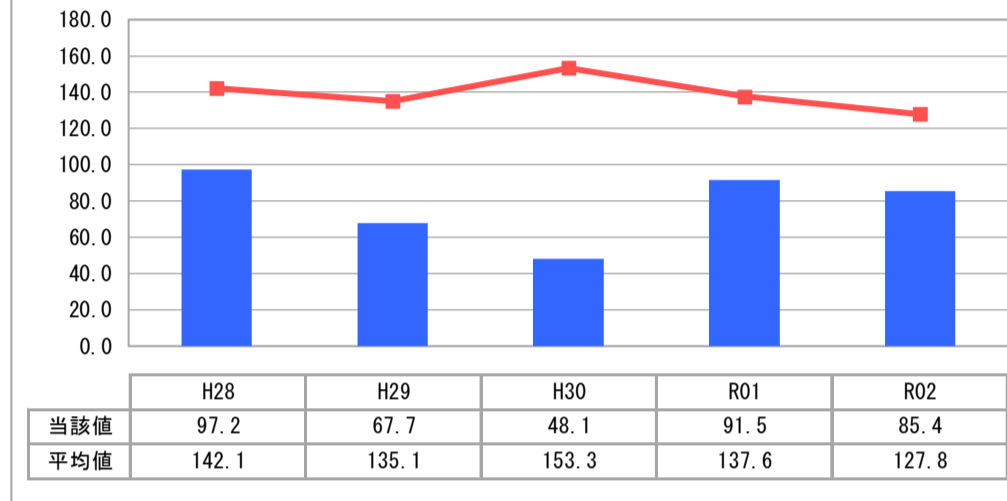
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

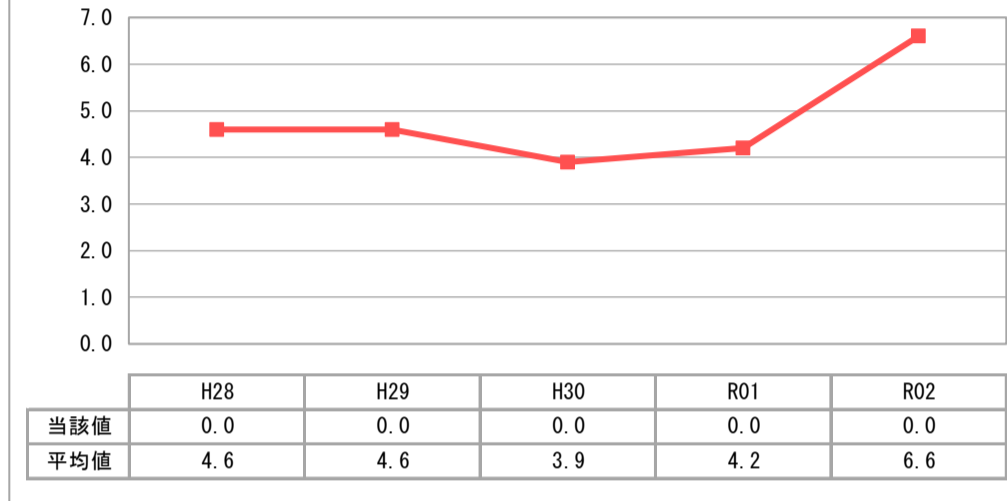
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

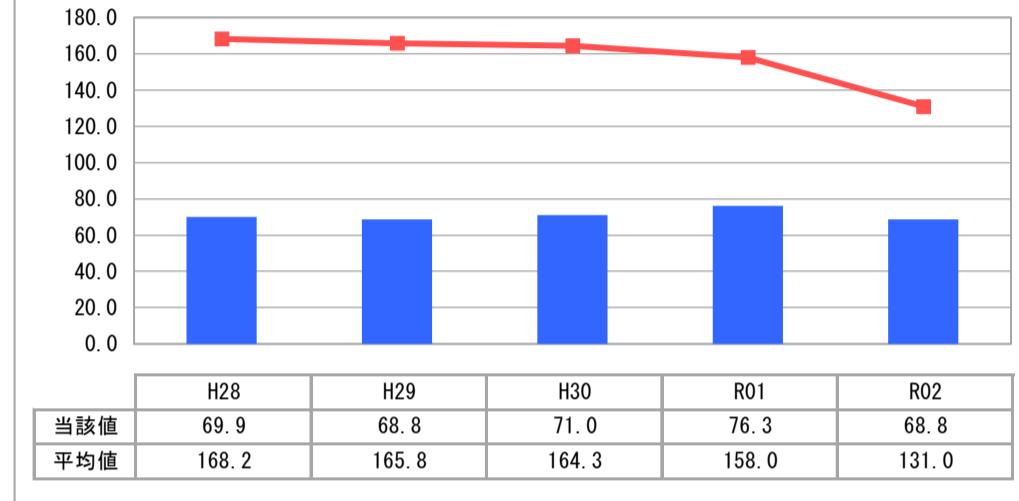
【8.6】



3. 利用の状況

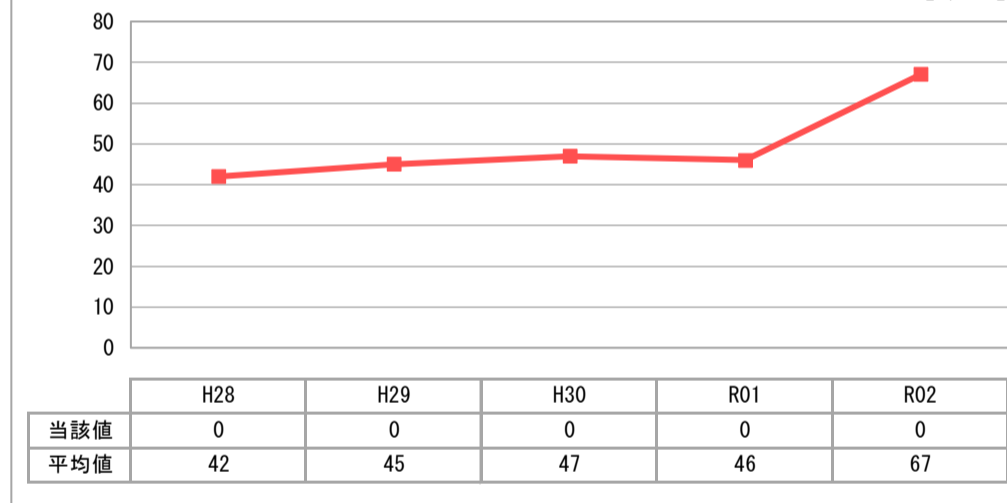
⑪稼働率 (%)

【164.2】



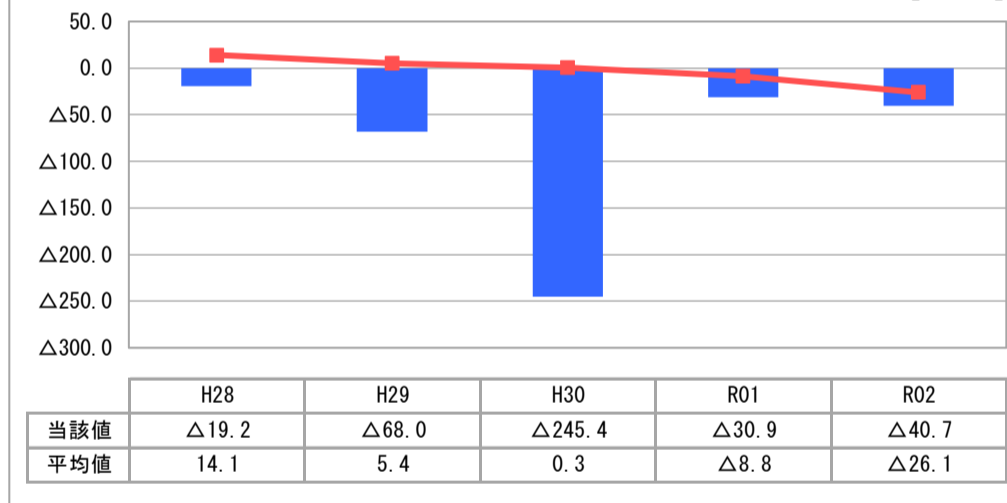
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



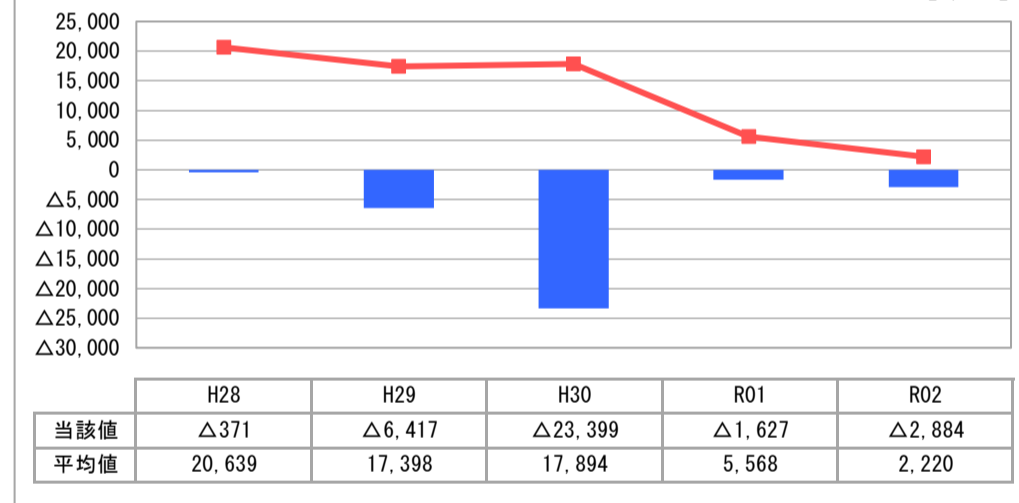
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

108,891

108,891

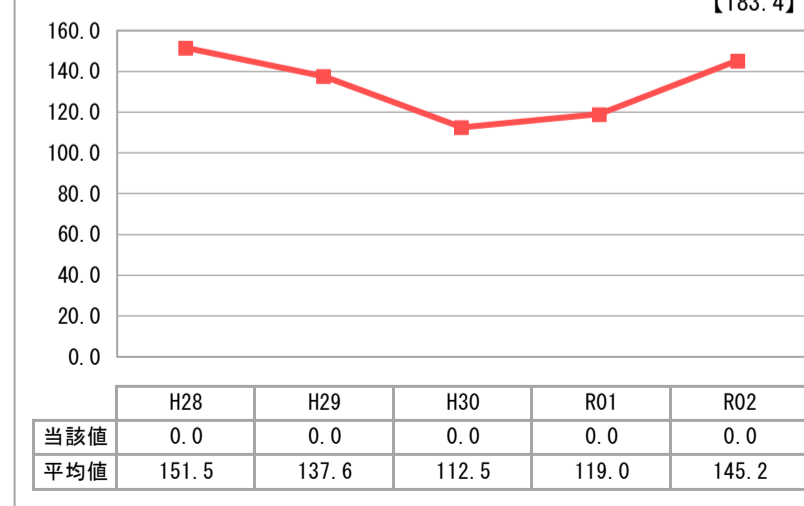
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

- 1. 収益等の状況について**
- ①収益的収支比率について、前年度より微減しており、100%を下回る赤字である。
 - ②、③の他会計補助金について、平成28年度より0となっている。
 - ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについては、前年度より減少しており、類似施設の平均値を下回っている。
- 定期券の購入者数増加等による経営改善に向けた動きはあるものの、合築されている図書館等の他、近隣の集客施設が少なく大幅な需要増加は厳しいため、コスト削減等により収益構造の改善に努めていく。
- 2. 資産等の状況について**
- ⑧設備投資見込額について、平均的であり、引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 - ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成27年度より0となっている。

- 3. 利用の状況について**
- ⑪稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。

全体総括
経営状況は改善傾向にあるため、引き続き指定管理者と連携しながら、周辺施設利用者の駐車需要を取り込むことや、コスト削減対策に取り組むことで、収益構造の改善に努めていく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 新長田駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	24	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
駅	無	8,450
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
169	300	代行制

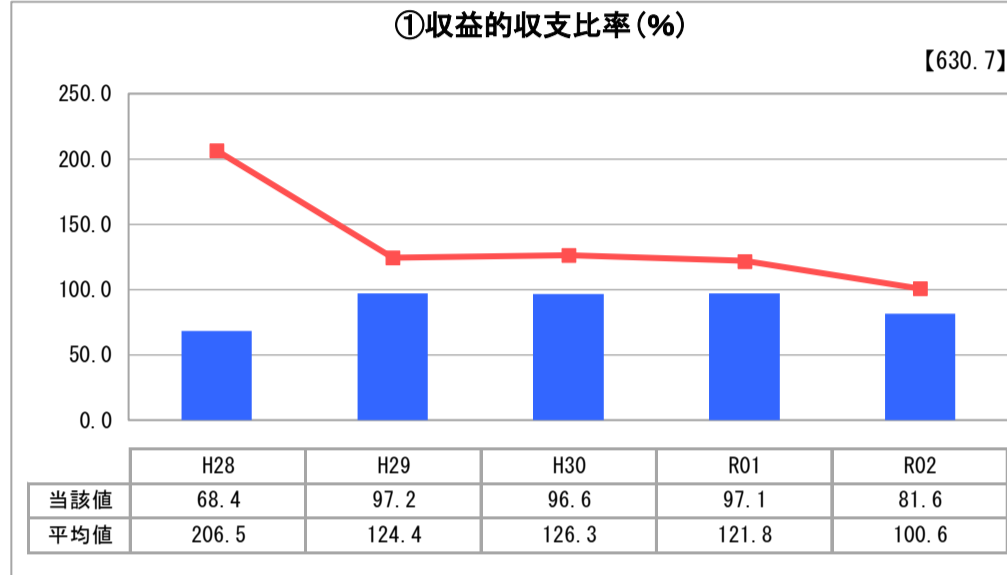
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

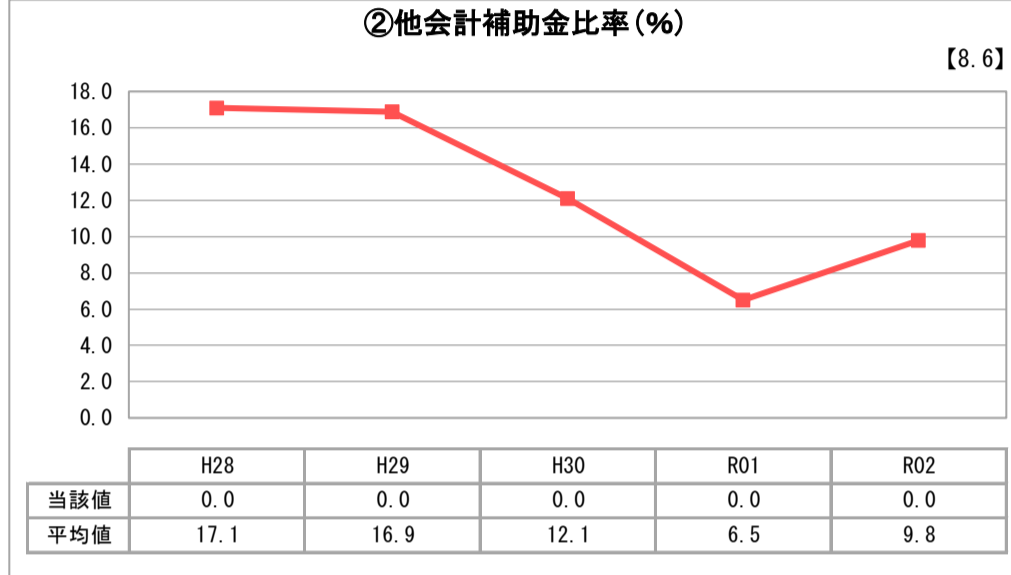
①収益的収支比率 (%)

【630.7】



②他会計補助金比率 (%)

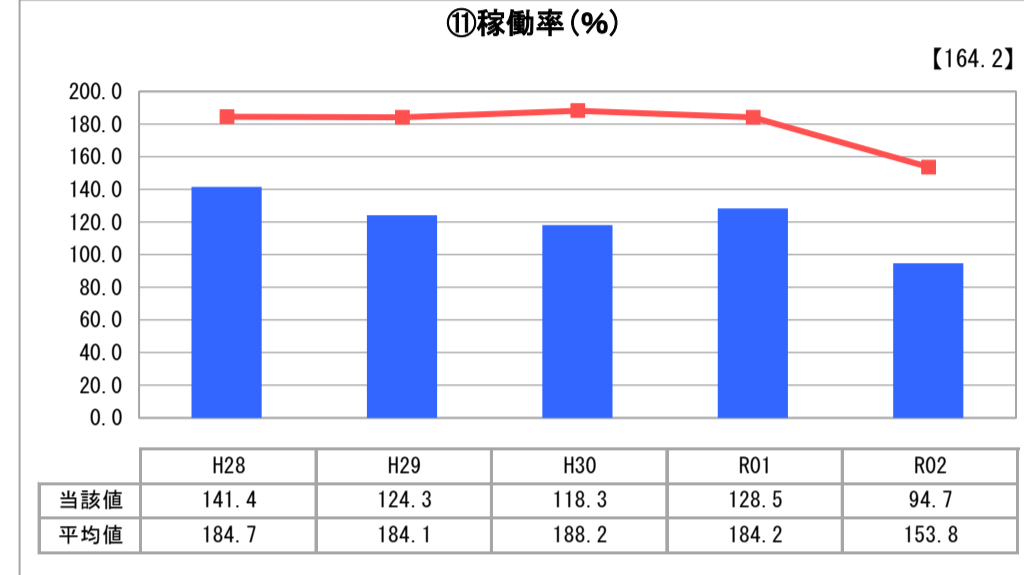
【8.6】



3. 利用の状況

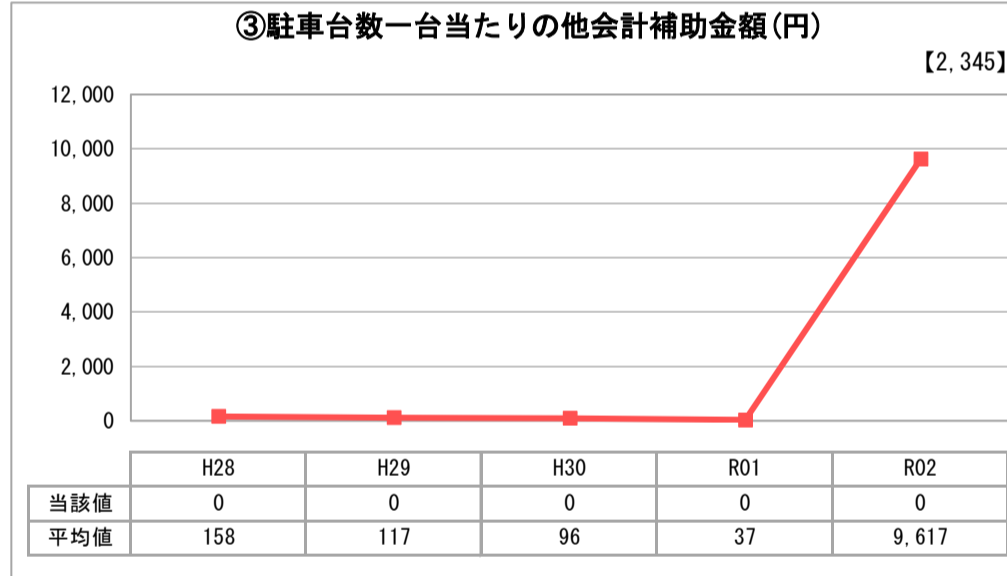
⑩稼働率 (%)

【164.2】



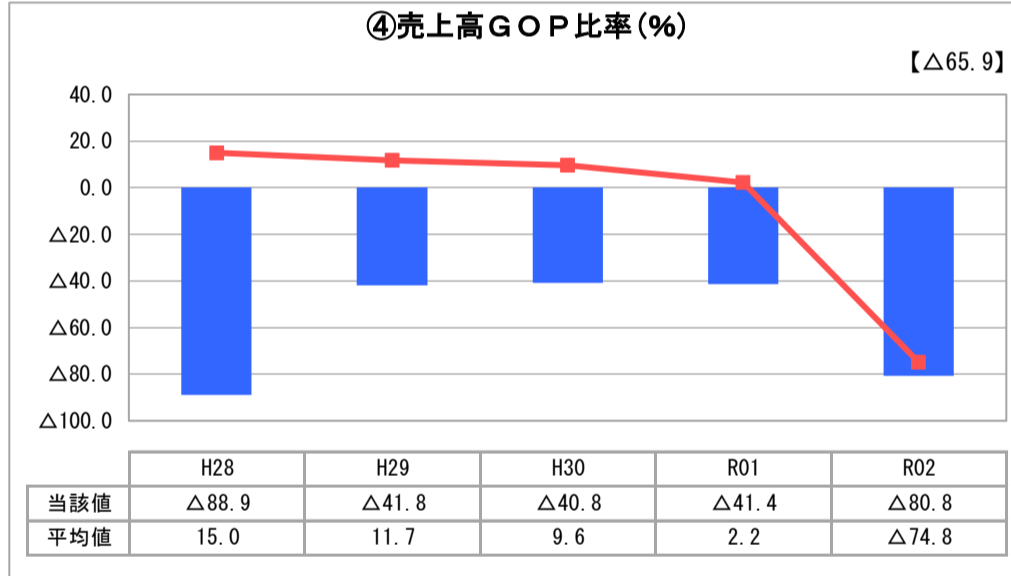
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額 (円)

【2,345】



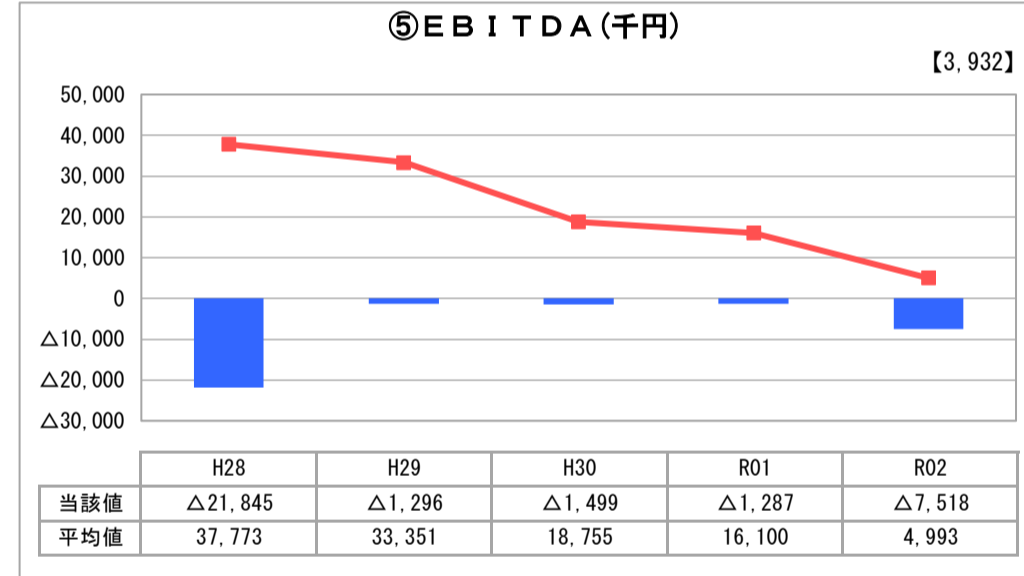
④売上高GOP比率 (%)

【△65.9】



⑤EBITDA (千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率 (%)

該当数値なし



⑦敷地の地価 (千円)

0

0

⑧設備投資見込額 (千円)

233,201

233,201

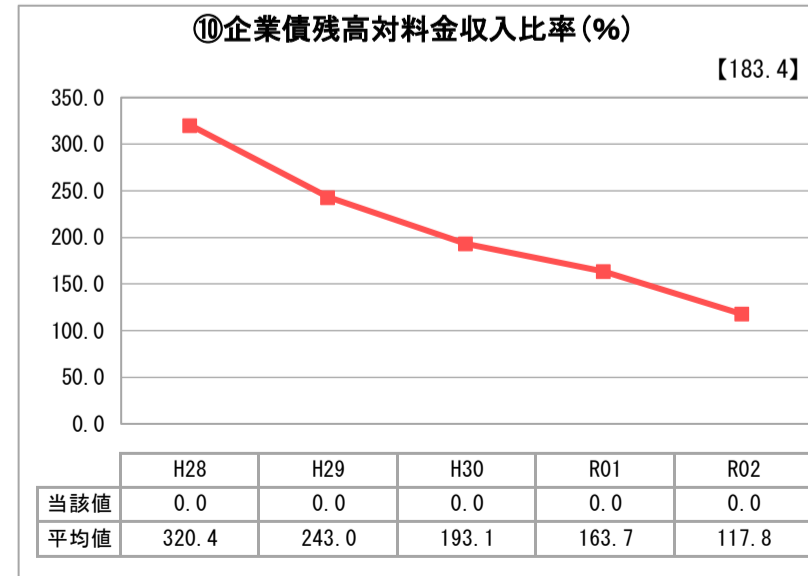
⑨累積欠損金比率 (%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率 (%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度より微減しており、100%を下回る赤字である。類似施設の平均値を下回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについても、前年度から大幅に減少しており、類似施設の平均値を下回っている。
 周辺商業施設利用者の変化や、近隣民間駐車場との価格差が原因であると考えられる。引き続き、経営状況の改善に努めていく。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、昨年度より減少している。引き続き必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成27年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑩稼働率について、令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。

全体総括
 JR新長田駅及び市営地下鉄新長田駅と隣接しており、パークアンドライドの機能も備わっているものの、稼働率等が類似施設を下回っている。令和元年度から新たな取組みとしてカーシェアリング事業を開始した。引き続き指定管理者と連携しながら、経営状況の改善に努めていく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 和田岬駐車場

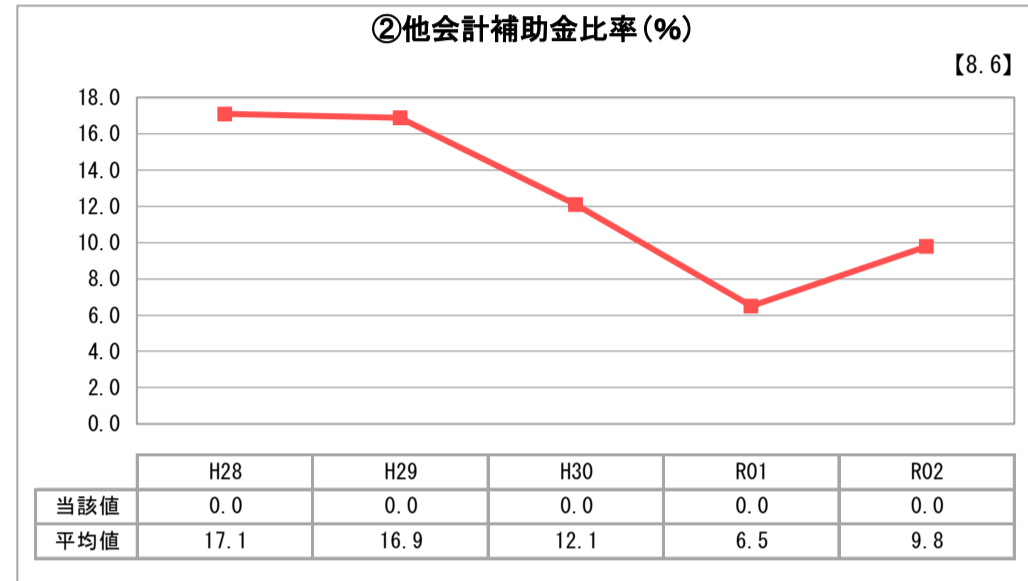
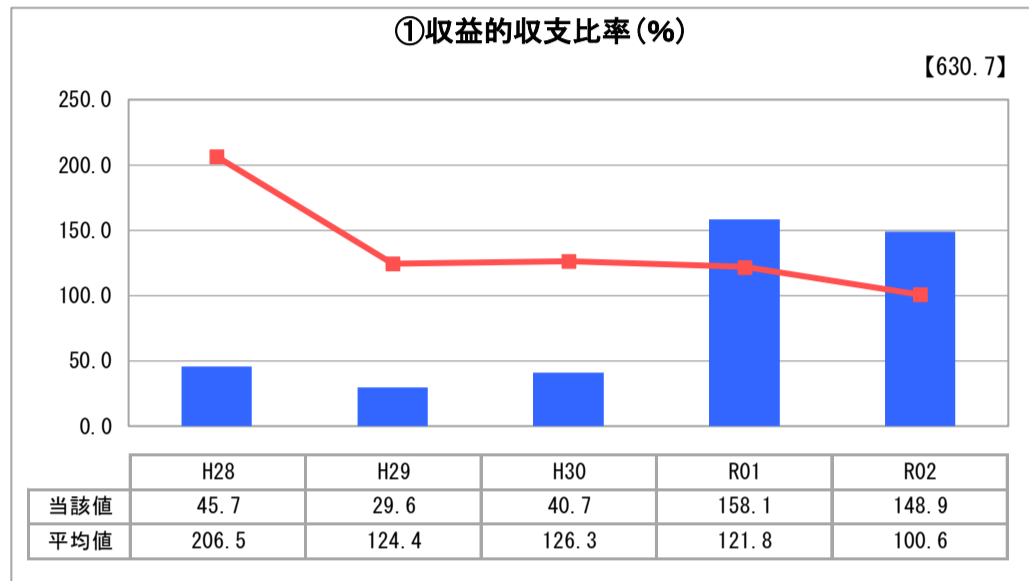
業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 2 B 1	非設置
自己資本構成比率 (%)	種類	構造	建設後の経過年数 (年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	地下式	19	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積 (㎡)
駅	無	7,222
収容台数 (台)	一時間当たりの基本料金 (円)	指定管理者制度の導入
140	300	代行制

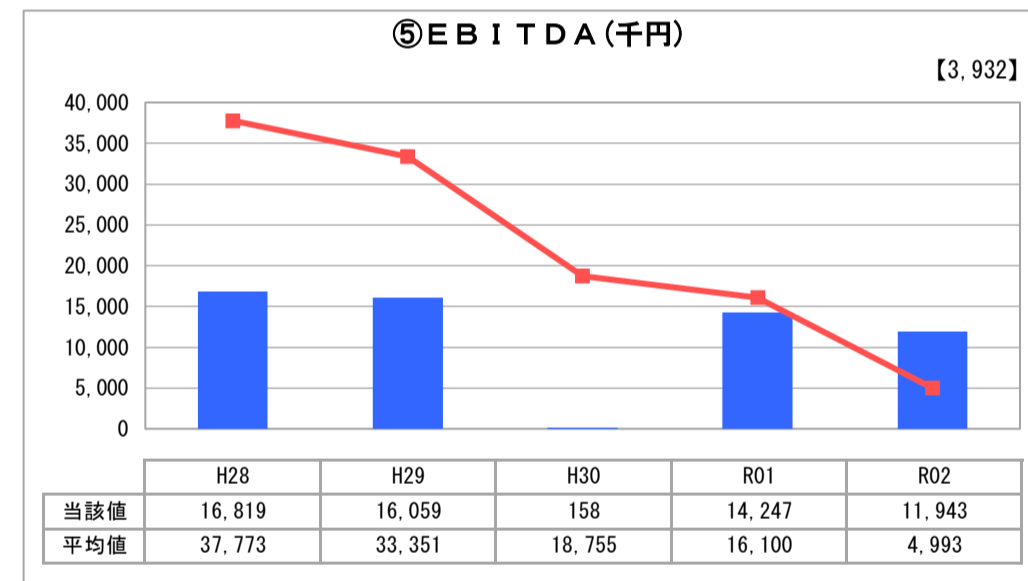
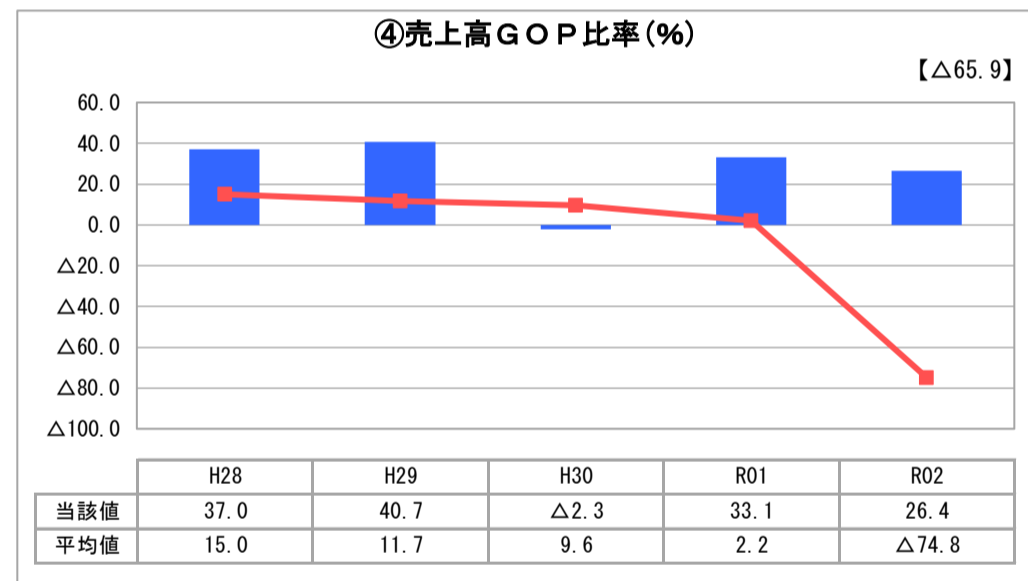
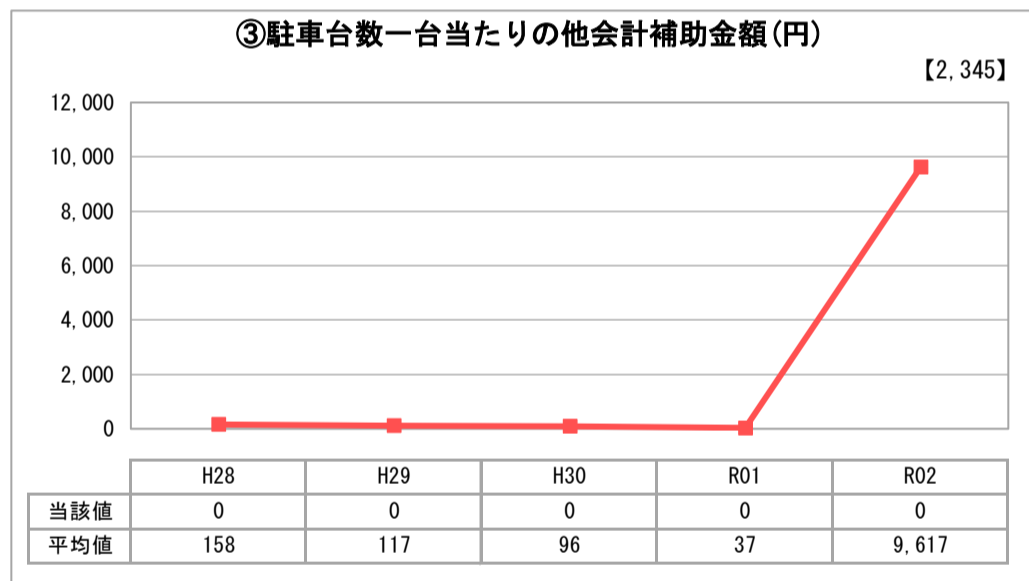
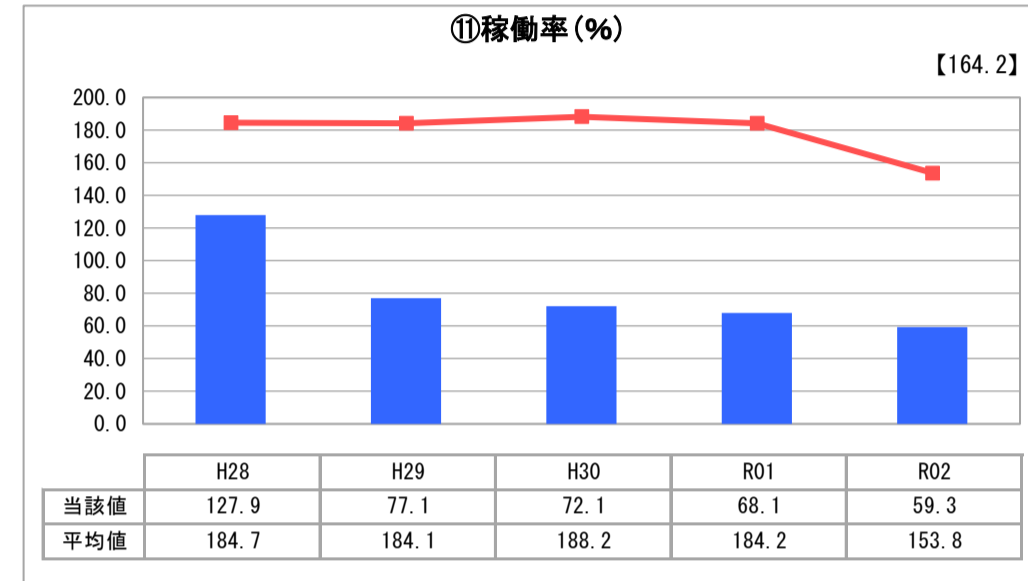
グラフ凡例

- 当該施設値 (当該値)
- 類似施設平均値 (平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

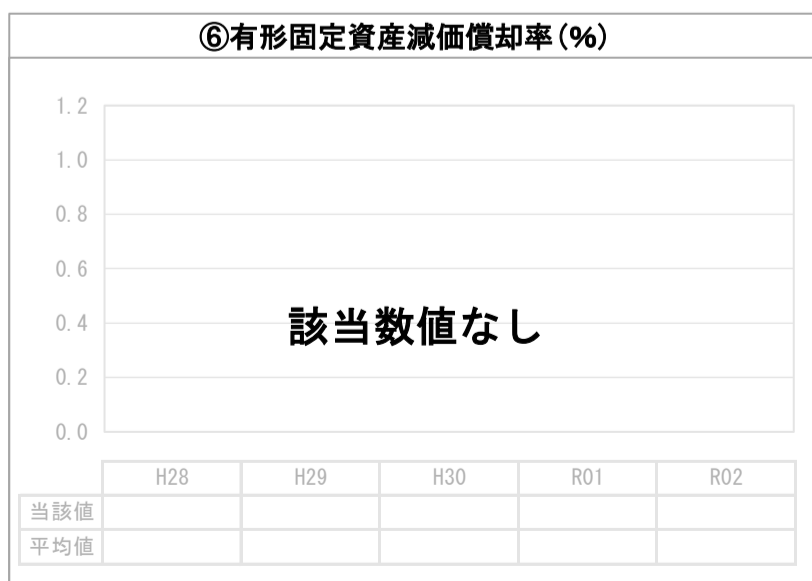
1. 収益等の状況



3. 利用の状況



2. 資産等の状況

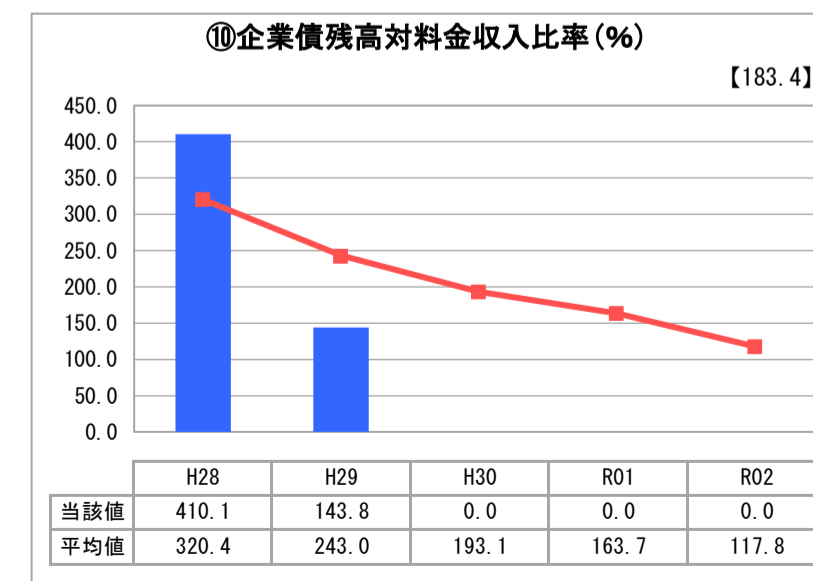
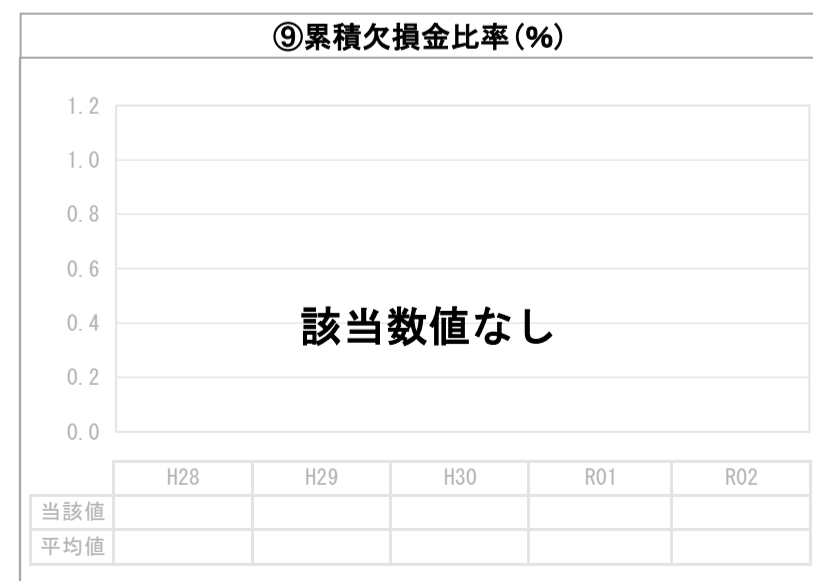


⑦敷地の地価 (千円)

0

⑧設備投資見込額 (千円)

381,757



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、前年度から微減しているが、100%を超える黒字であり、類似施設の平均値を大きく上回っている。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについては、前年度から減少しているが、類似施設の平均値を大きく上回っている。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額について、前年度より増加している。今後、必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成30年度より0となっている。

3. 利用の状況について
 ⑪稼働率について、直近3年間はほぼ横ばいであり、類似施設の平均値を下回っている。令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響で減少している。通勤目的の長時間利用車両が多いためと考えられる。

全体総括
 近隣の企業への通勤・訪問者の利用が多い。今年度の収益的収支比率は黒字であったが、引き続き指定管理者と連携しながら、収益の増加及び安定化を目指していく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県神戸市 舞子駅前駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A1B1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	立体式	22	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
駅	無	8,843
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
167	300	代行制

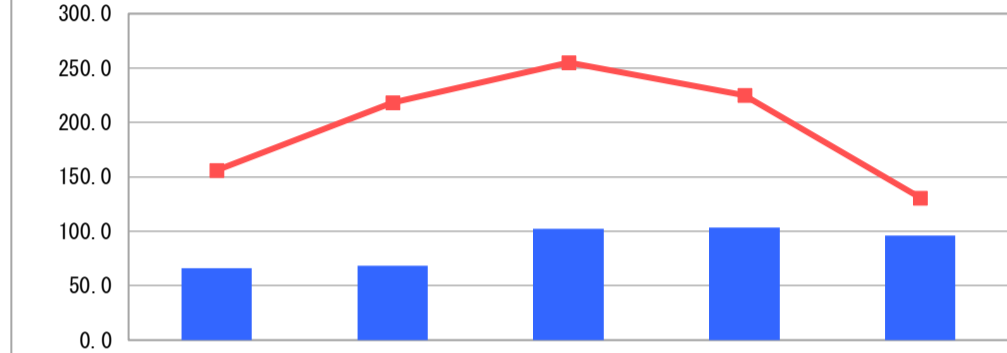
グラフ凡例

- 当該施設値(当該値)
- 類似施設平均値(平均値)
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

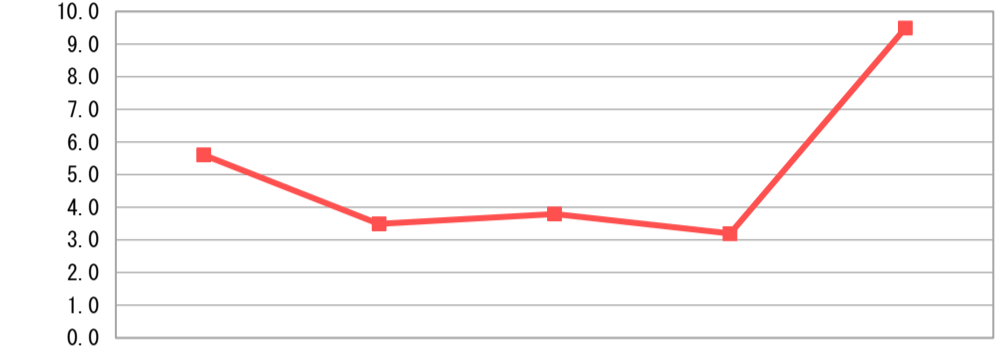
①収益的収支比率(%)

【630.7】



②他会計補助金比率(%)

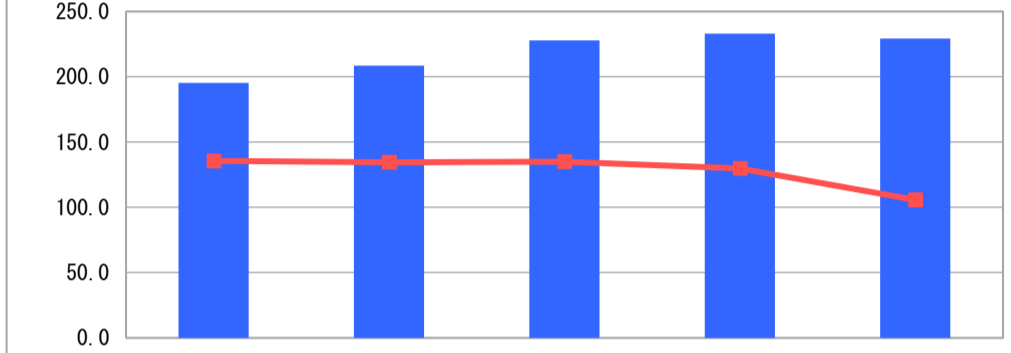
【8.6】



3. 利用の状況

⑩稼働率(%)

【164.2】



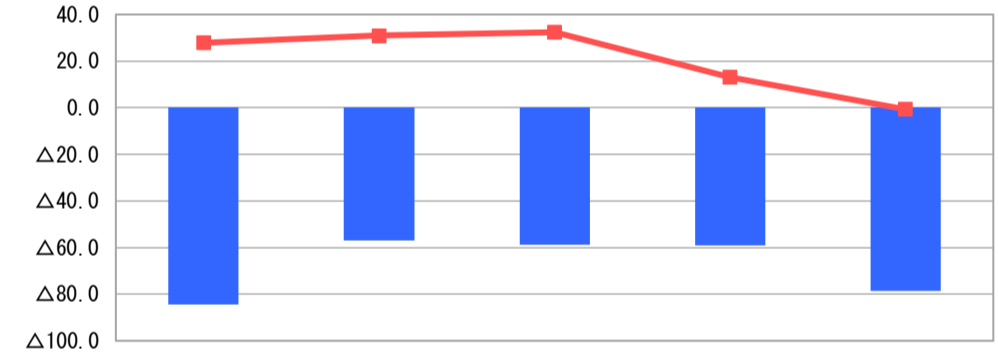
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

【2,345】



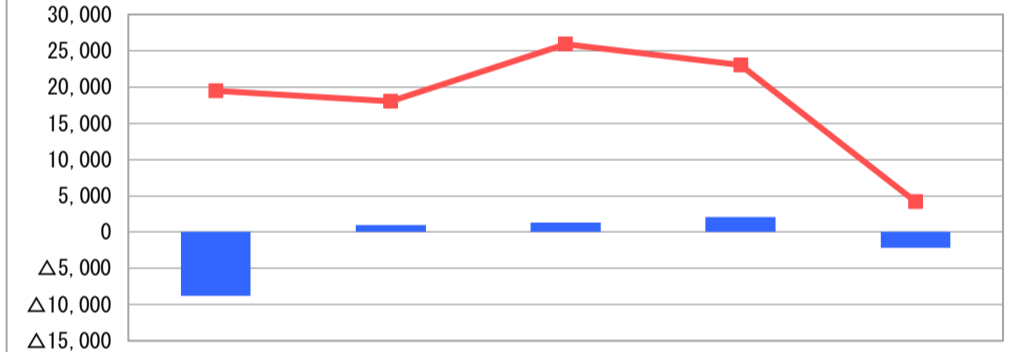
④売上高GOP比率(%)

【△65.9】



⑤EBITDA(千円)

【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし

	H28	H29	H30	R01	R02
当該値					
平均値					

⑦敷地の地価(千円)

0

0

⑧設備投資見込額(千円)

437,012

437,012

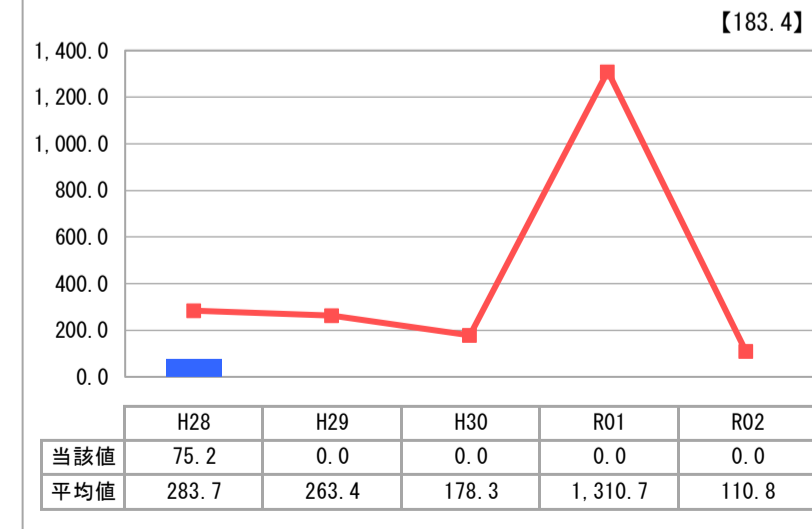
⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし

	H28	H29	H30	R01	R02
当該値					
平均値					

⑩企業債残高対料金収入比率(%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 ①収益的収支比率について、類似施設の平均値を下回っているものの、前年度より微減している。
 ④売上高GOP比率、⑤EBITDAについて、前年度より減少しており、類似施設の平均値を下回っている。
 コスト削減等により更なる収益構造の改善に努めていきたい。

2. 資産等の状況について
 ⑧設備投資見込額については、高額であるが、必要な設備更新に対する投資を計画的に実施していく。
 ⑩企業債残高対料金収入比率は、平成29年度より0となっている

3. 利用の状況について
 ⑩稼働率について、直近5年間全て類似施設の平均値を上回っており、増加傾向にある。
 隣接商業施設への買い物目的での利用が多く、比較的短時間での利用が多いためと考えられる。一方、通勤目的の定期量も多く、収益構造悪化の要因になっていると考えられる。

全体総括
 稼働率は高く、収益的収支比率についても比較的安定している。引き続き、指定管理者と連携しながら、周辺商業施設に対する営業活動強化やコスト削減等により、経営状況の改善に努めていく。

経営比較分析表（令和2年度決算）

兵庫県 神戸市

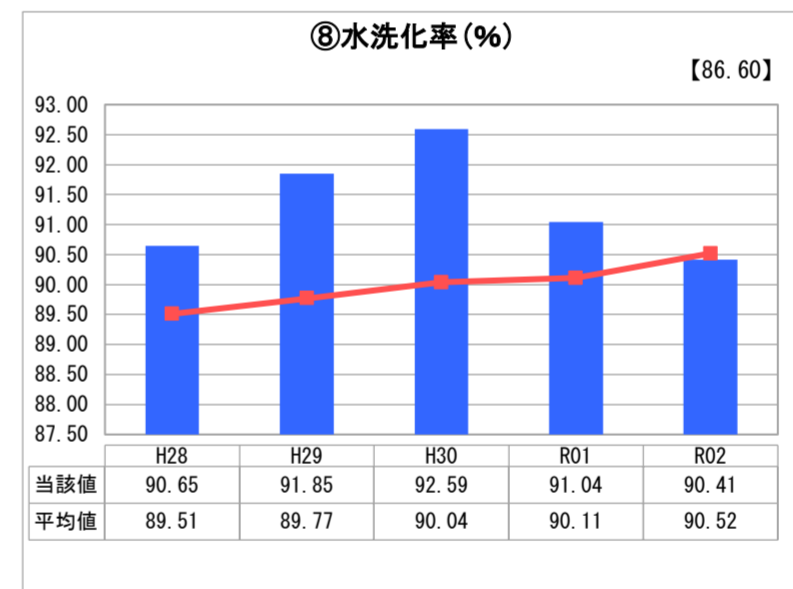
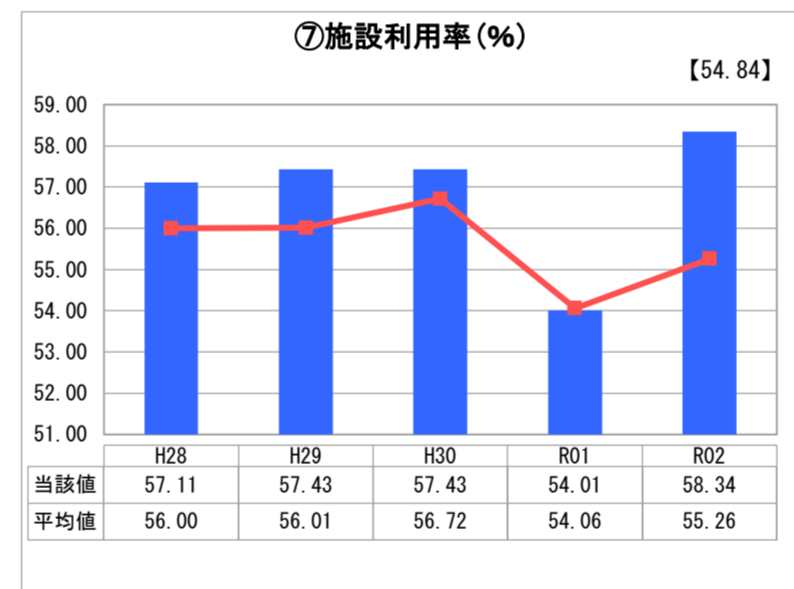
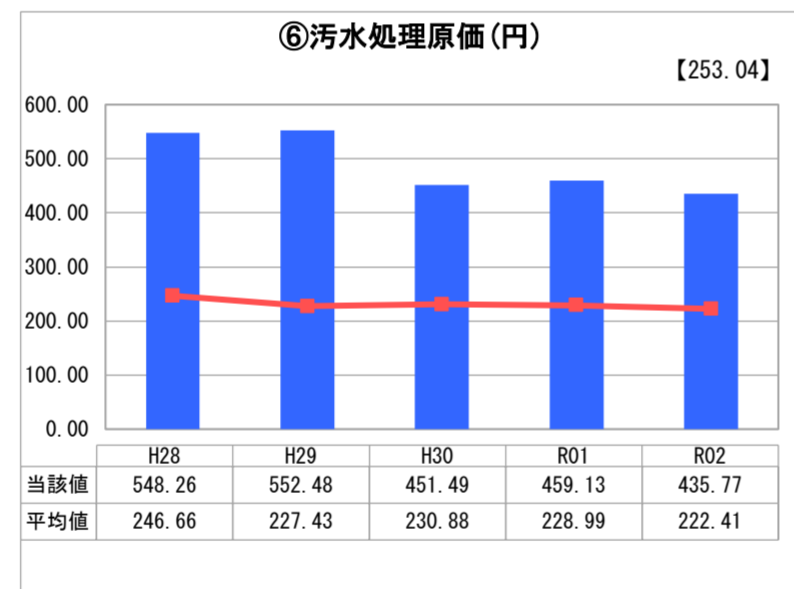
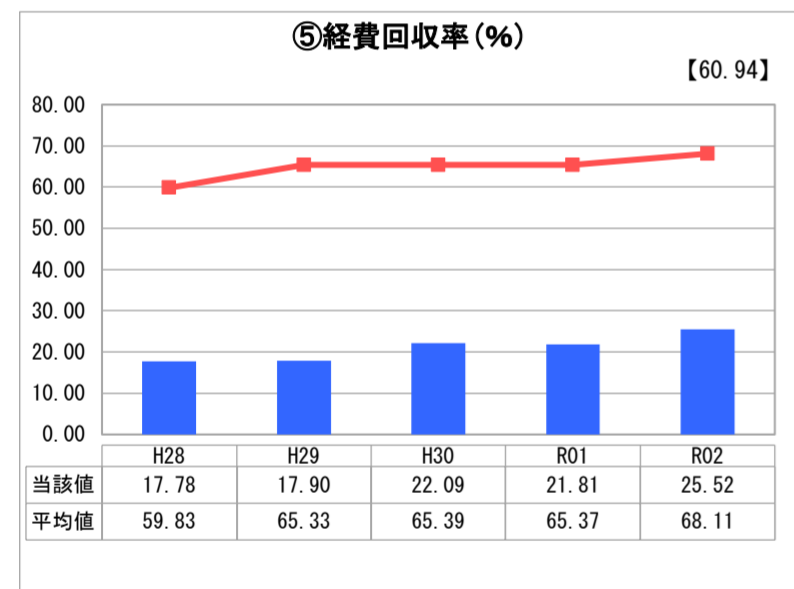
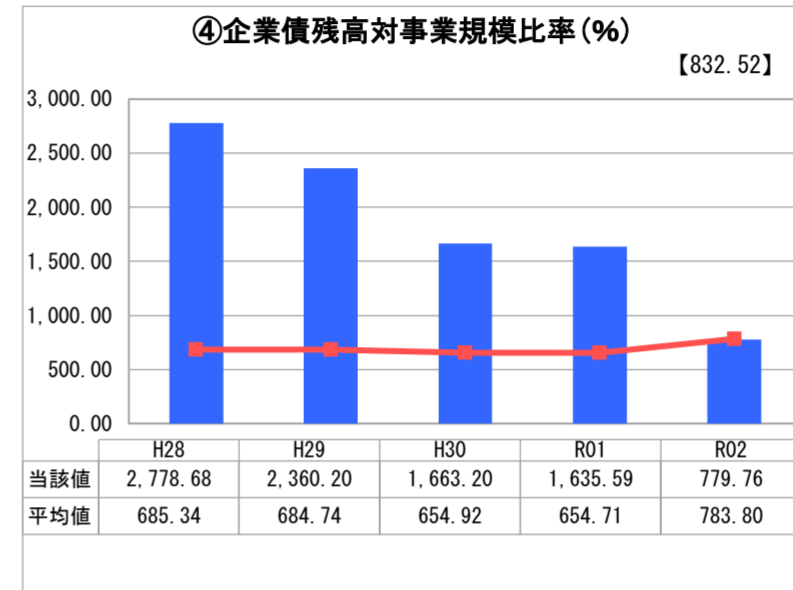
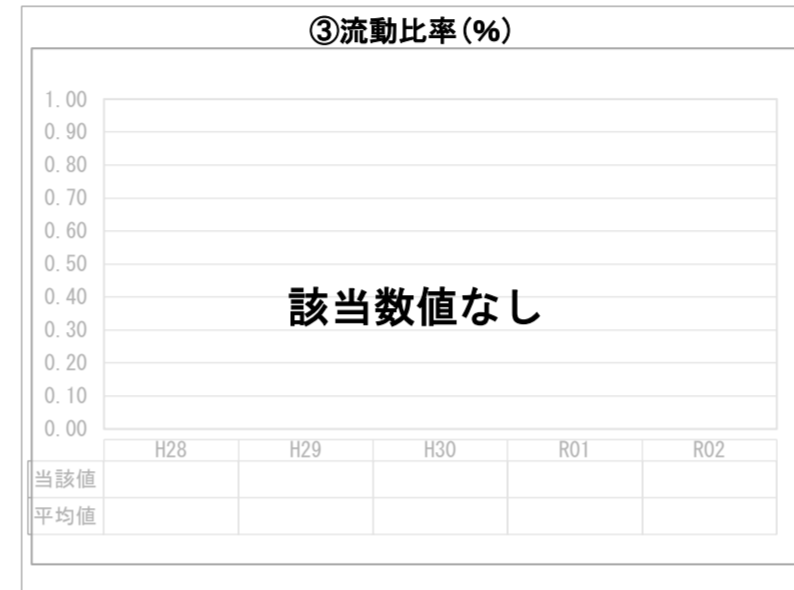
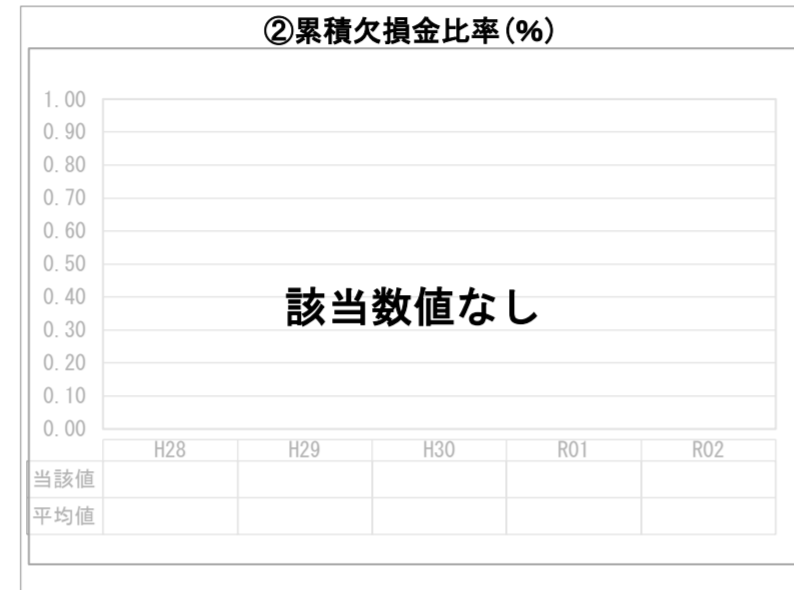
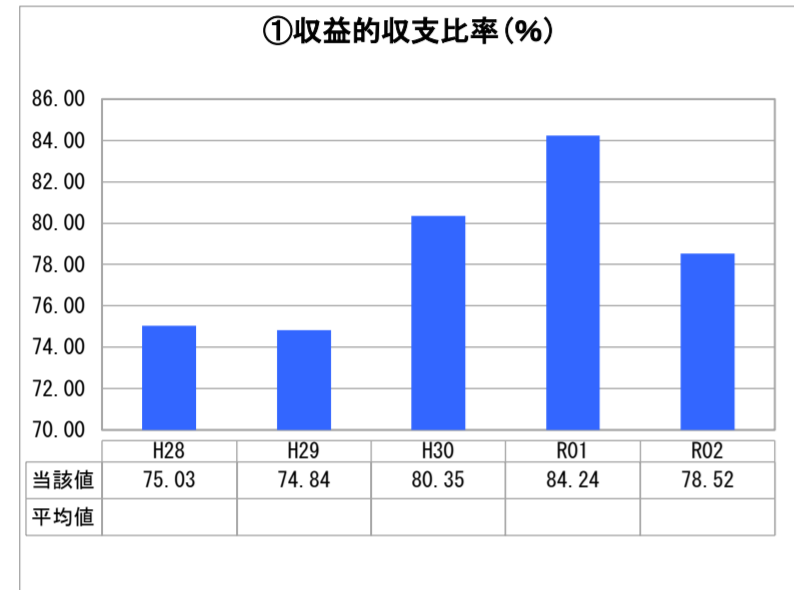
業務名	業種名	事業名	類似団体区分	管理者の情報
法非適用	下水道事業	農業集落排水	F1	非設置
資金不足比率(%)	自己資本構成比率(%)	普及率(%)	有収率(%)	1か月20m ³ 当たり家庭料金(円)
-	該当数値なし	0.86	83.94	1,760

人口(人)	面積(km ²)	人口密度(人/km ²)
1,526,835	557.02	2,741.08
処理区域内人口(人)	処理区域面積(km ²)	処理区域内人口密度(人/km ²)
13,041	4.57	2,853.61

グラフ凡例

- 当該団体値（当該値）
- 類似団体平均値（平均値）
- 【】 令和2年度全国平均

1. 経営の健全性・効率性



分析欄

1. 経営の健全性・効率性について

①収益的収支比率
収益的収支比率が100%を割っているのは、平成5年から平成9年にかけて施設を集中整備した際の地方債が償還期限を迎えていることが大きな影響を与えている。平成20年度で施設の整備は終了しているため、平成29年度には、地方債の償還のピークを迎え、収益的収支比率は平成30年度以降は改善してきている。また平成30年度は平成24年度分、令和元年度は平成25～30年度分の消費税の還付金があり収益が大きくなっていったが、令和2年度以降は、発生しない。したがって令和2年度決算値の収益的収支比率が前年度に比べて減少している。

④企業債残高対事業規模比較
神戸市の農業集落排水処理施設は、地形的特徴として起伏が多いため、汚水を処理場に送るための中継ポンプ場が多く必要である。また、処理水は最終的に瀬戸内海に放流されるため、水質基準が通常よりも厳しい。このため神戸市の処理場の設計排水基準も厳しく、高額の初期費用が必要となり、企業債残高対事業規模比較が高くなっている。しかし、企業債の償還が進み令和2年度は平均値に近くなった。

⑤経費回収率
神戸市では「市内同一サービス・同一料金」を原則としており、農業集落排水の使用料は、公共下水道の使用料と同額としている。しかし、農業集落排水は公共下水道に比べて、規模も格段に小さく非効率であり、施設の維持管理に必要な使用料収入を得られていない。このため、経費回収率は低くならざるを得ず、不足分は一般会計からの繰入金先を充てている。

⑥汚水処理原価
中継ポンプ場のメンテナンスや、水質の確保のための処理場運転に電力費などがかさむため、汚水処理原価が類似団体平均より高くなっている。

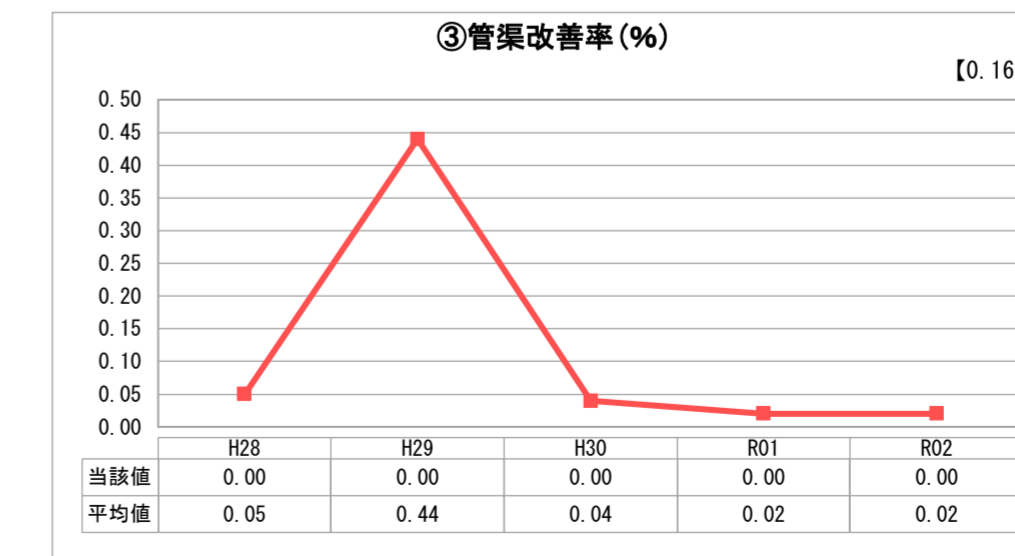
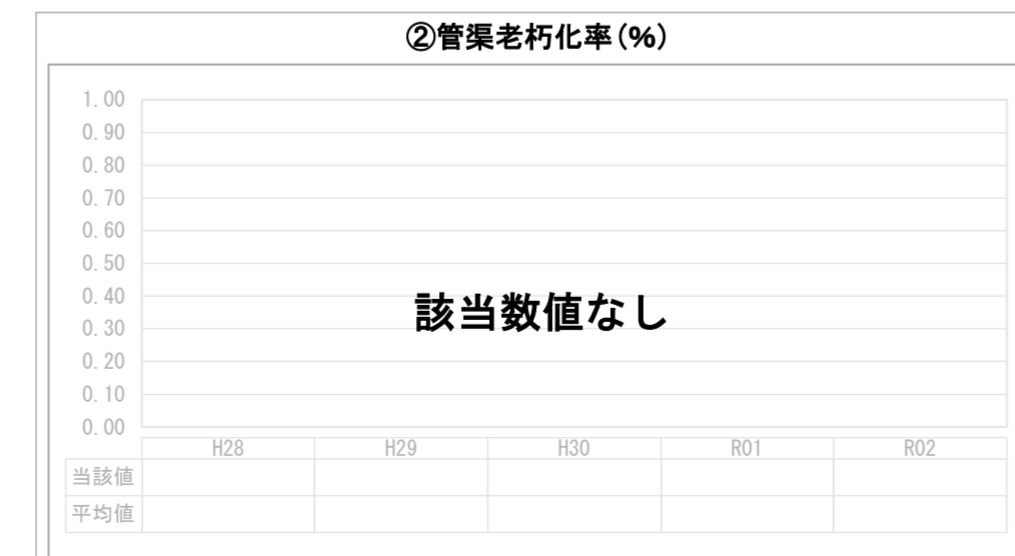
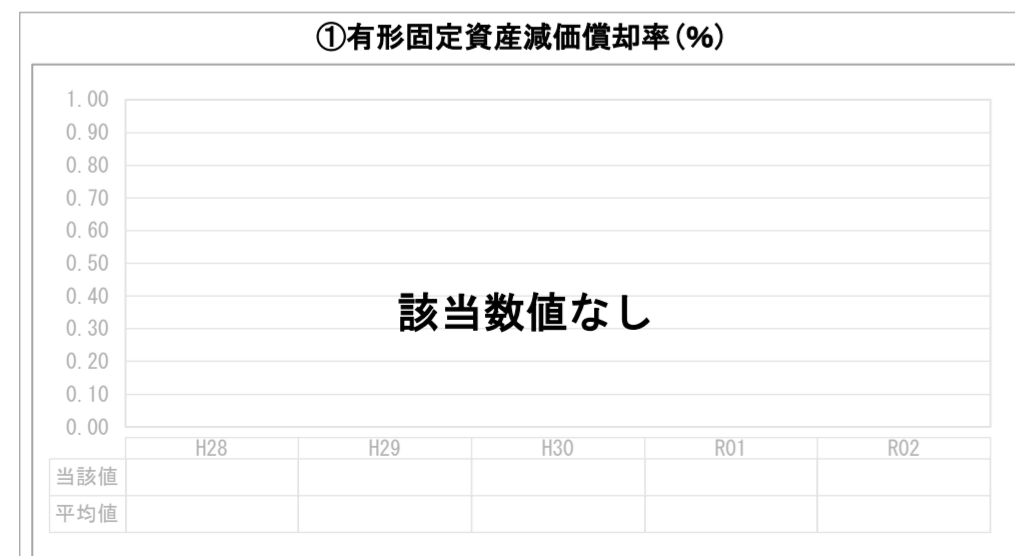
⑦施設利用率
施設利用率は類似団体平均よりも高く、施設の利用状況は比較的良好であり、規模も適切であると考えられる。

⑧水洗化率
水洗化率については類似団体平均よりは高くなっている。

2. 老朽化の状況について

管渠の多くは、整備から30年未満で耐用年数を迎えておらず、大きな不具合も出ていないため、管渠の更新は当面は必要ない。ただ人孔については漏水が見られる場合もあるため有収率が低い地区を中心に調査を行い、随時改修を行う。今後は処理場を含めたライフサイクルコストを低減するため令和元年度に策定した最適整備構想に基づき、適切な機能保全対策を講じていく。

2. 老朽化の状況



全体総括

神戸市の農業集落排水は、地形的要因に加え、使用料については「市内同一サービス・同一料金」を原則としており、公共下水道の使用料と同額としているため、経常的な費用を収益でまかなうことができていない。また、農業集落排水事業は一般会計からの繰入金に依存しており、(1)使用料滞納者に対する対策、(2)水洗化の促進を行い収益の確保の取り組みを引き続き推進する必要がある。また、今後多くの施設が整備後30年を迎え、機器の更新等が必要になってくるので、計画的に修繕を行い、機能維持を図ると共に、処理区の統合についても検討を行っていく。

農業集落排水事業は、農村環境改善、農業用排水・公共用水の水質改善に必要な不可欠な施設であるため、企業会計化の適用をすすめて、経営基盤の強化を行うとともに、引き続き適正な維持管理に努めてまいりたい。

※ 法適用企業と類似団体区分が同じため、収益的収支比率の類似団体平均等を表示していません。