

(記入例)

都市計画提案 事前相談書

年 月 日

提案者 住所（法人または団体の場合は、主たる事務所の所在地）

神戸市〇〇区〇〇

氏名（法人または団体の場合は名称及び代表者の氏名）

神戸 太郎

連絡先（電話番号）

078-123-XXXX

1. 提案内容・提案理由

・用途地域の変更

第1種低層住居専用地域 容積率 80% 建ぺい率40%
⇒第1種低層住居専用地域 容積率100% 建ぺい率50%に変更

・特別用途地区「すまい・街並み形成地区」の変更（追加指定）

現状、指定なし⇒指定あり

2. 変更を提案する区域の地名地番

神戸市〇〇区〇〇、神戸市〇〇区〇〇、神戸市〇〇区〇〇

3. 位置及び区域

位置が分かる地図（区域設定図等）を添付（別紙）

以下4, 5については、わかる範囲で記入ください。

4. 面積（㎡）

〇〇㎡（区域の土地の合計面積）

5. 提案者と区域の関係

土地所有者

(記入例)

下記の条件に注意して、
白地図や住宅地図などに、提案区域をわかりやすく記入してください。

例えば
青枠の区域は道路等で囲われた区域でないので、
提案区域とはできません。



提案区域

区域の条件（すべて満たす必要があります）

- ・面積の合計が1,000㎡以上であること
- ・区域の境目がはっきりしていること（道路などで囲まれていること）
例えば・・・赤枠の区域であればOK。青枠の区域は×。
- ・提案する内容について、区域内の皆さんの同意が得られる見込みがあること
（最終的には区域内で2/3以上の同意が必要）

区域設定図